

Katastrální úřad pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Kolín

Rorejcova 8, 280 02 Kolín
tel.: 321737011, , e-mail: kp.kolin@cuzk.gov.cz,

Město Zásmyky

Komenského nám. 133

28144 Zásmyky

Číslo jednací:	Vaše č.j./ze dne:	Vyřizuje / linka:	Dne:
RO-11/2023-204	/	Horká Lenka/36,Pěkná Eva/25,Dvořáková Jana/23,38,Kučerová Eva/23 /	28.1.2025

Pozvánka

Katastrální úřad pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Kolín (dále jen „katastrální úřad“) dle ustanovení § 35 zákona č. 256/2013 Sb., o katastru nemovitostí v platném znění (katastrální zákon), reviduje soulad údajů katastru nemovitostí se skutečným stavem v terénu **v katastrálním území Vršice** (dále jen „katastrální území“).

Při předběžném porovnání stavu údajů v katastrálním území (pochůzkou na místě samém nebo z ortofoto mapy) **byly u Vaší nemovitosti zjištěny nesoulady** se skutečným stavem v terénu. Může se jednat o změnu druhu pozemku nebo jeho využití nebo o změnu obvodu stavby nebo o stavbu, která není součástí evidence v katastru nemovitostí, případně o parcely se shodným druhem pozemku a způsobem využití, u nichž je katastrální úřad oprávněn provést sloučení.

Pro upřesnění Vašeho konkrétního nesouladu volejte nebo pište na níže uvedená tel.čísla nebo e-mailové adresy (viz druhá strana pozvánky)

S odvoláním na § 37 zákona č. 256/2013 Sb., o katastru nemovitostí v platném znění (katastrální zákon) Vás žádáme, abyste se Vy nebo Vámi zmocněný zástupce dostavil/a v níže uvedený den **do Zásmyk - zasedací místnost Městského úřadu Zásmyky**, kde budou přítomni zaměstnanci Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrálního pracoviště Kolín, kteří Vám sdělí bližší informace ohledně odstranění nesouladů a jak máte ve Vaší věci dále postupovat.

S sebou si přineste průkaz totožnosti nebo zřizovací listinu právnické osoby a jiné úřední listiny pro zápis do katastru nemovitostí (hlavně v případech, kdy by se jednalo o dosud neevidovanou stavbu v katastru nemovitostí nebo o stavbu, u které byla zjištěna změna jejího obvodu - přístavba, která není zakreslena v katastrální mapě v souladu se skutečným stavem), vztahující se k nemovitostem ve Vašem vlastnictví.

Bude-li za Vaší osobu jednat zástupce, musí se prokázat plnou mocí. Podpis na plné moci nemusí být úředně ověřen.

Případná **nepřítomnost vlastníka** nebo jeho **zástupce** není na překážku využití výsledků revize, katastrální úřad může z úřední povinnosti:

- **sloučit pozemky**
- **změnit druh pozemku nebo jeho způsob využití.**

Neodstraněné nesoulady v katastru nemovitostí zveřejní katastrální úřad cestou internetové aplikace poznámkou na listu vlastnictví o Založení dalšího řízení (ZDR).

Termín jednání - jedná se o k.ú. Vršice - zasedací místnost Městského úřadu Zásmyky

3.3.2025 (pondělí) v době od 11.00 hod. do 15.00 hod.

Při jednání je nezbytné dodržovat režimová opatření. Vlastník může využít telefonický kontakt pro možnost individuální domluvy na Katastrálním pracovišti Kolín.

V případě, že nebudete mít možnost dostavit se ve stanoveném termínu do Zásmyk - jedná se o k.ú. Vršice, můžete si telefonicky nebo e-mailem dohodnout případný jiný termín jednání na Katastrálním pracovišti v Kolíně s pracovníky, které revizi provádějí:

Lenka Horká, tel.č.: 321737036, e-mail: lenka.horka@cuzk.gov.cz
Jana Dvořáková, tel.č.: 321737023, 321737038 e-mail: jana.dvorakova@cuzk.gov.cz
Eva Kučerová, tel.č.: 321737023, e-mail: eva.kucerova@cuzk.gov.cz
Eva Pěkná: tel.č.: 321737025, e-mail: eva.pekna@cuzk.gov.cz
nebo mobilní telefon 703165963.
či ústředna tel. 321737011

Bc. Ludmila Sedláková, v. r.
vedoucí oddělení dokumentace KN

Za správnost vyhotovení: Chroustová Radka.