



USNESENÍ RADY MĚSTA ZÁSMUKY
ze zasedání konaného dne 14. listopadu 2022
na Městském úřadě v Zásmutkách

Č.j. 25/2022 RM

Rada města po projednání programu zasedání konaného dne 14. listopadu 2022
přijala tato usnesení:

1.

- a) volí ověřovatele zápisu dnešního zasedání Mgr. Josefa Krombholze a pana Jakuba Jaroše,
- b) ustanovuje zapisovatele PhDr. Martu Vaňkovou, MBA,
- c) schvaluje navržený program dnešního zasedání.

2. Rada města rozhodla o uzavření Dodatku č. 1 ke smlouvě s evidenčním číslem S-3110/ŘDP/2021 o poskytnutí dotace na Vyhotovení projektové dokumentace za účelem propojení vodovodních řadů místní části Zásmyky a vodovodních řadů místní části Sobočice mezi Středočeským krajem, Zborovská 11, 150 21 Praha 5 a městem Zásmyky, Komenského nám. 133, 281 44 Zásmyky. Dodatek řeší pouze změnu termínu ukončení realizace projektu, ten je stanoven na 30. 11. 2022. Dodatek ke smlouvě podepisuje starostka města.

3. Rada města rozhodla o uzavření Dodatku č. 1 ke smlouvě s evidenčním číslem S-3108/ŘDP/2021 o poskytnutí dotace na Vyhotovení projektové dokumentace za účelem propojení nově budovaných kanalizačních stok místní části Sobočice se současnými stokami místní části Zásmyky mezi Středočeským krajem, Zborovská 11, 150 21 Praha 5 a městem Zásmyky, Komenského nám. 133, 281 44 Zásmyky. Dodatek řeší pouze změnu termínu ukončení realizace projektu, ten je stanoven na 30. 11. 2022. Dodatek ke smlouvě podepisuje starostka města.

4. Rada města doporučuje zastupitelstvu města ke schválení Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo na akci „Doubravčany, zajištění stability svahu“ mezi městem Zásmyky, Komenského nám. 133, 281 44 Zásmyky, IČ 00235954 zastoupené starostkou paní PhDr. Martou Vaňkovou, MBA, a společností BFK service a.s., Komenského nám. 54, 281 44 Zásmyky, IČ 27155153, zastoupené předsedou představenstva Ing. Jiřím Fořtem. Předmětem dodatku je změna rozsahu prací. Cena díla se zvyšuje o 667.376 Kč bez DPH. Konečná cena díla činí 2.820.396 Kč bez DPH.

5. Rada města rozhodla o uzavření Darovací smlouvy mezi městem Zásmyky, Komenského nám. 133, 281 44 Zásmyky, IČ 00235954, zastoupené PhDr. Martou Vaňkovou, MBA a spolkem Hrádeček Červený Hrádek, zapsaný spolek, Červený Hrádek 45, 285 04 Uhlířské Janovice, IČ 22733256, zastoupený Mgr. Hanou Vetešníkovou.

6. Rada města rozhodla o objednání geodetických prací na dotčených parcelách p.č. 629/1, 629/45, 629/46, 629/47 v k.ú. Zásmyky u pana Marka Živného, Na Magistrále 797, 280 02 Kolín, IČ 87776138. Cena geometrického plánu je 25.000 Kč, polohopisného a výškopisného plánu 15.000, cena mezníků 200 Kč/ks, celková cena bude účtována dle skutečnosti.

7. Rada města rozhodla o objednání projektové územní dokumentace a inženýringu k řízení o dělení a scelení pozemků a k územnímu řízení na akci „Parcelace pro výstavbu rodinných domů“ u pana Radima Kozlovského, Okružní 1375, Kolín V, IČ 10247033. Jedná se o pozemky p.č. 629/1, 629/45, 629/46, 629/47 v k.ú. Zásmyky. Termín provedení výkresové a textové části dokumentace 1.1.2023 – 30.3.2023. Cena 125.000 Kč bez DPH.

8. Rada města zřizuje kulturní komisi ve složení: Anna Nouzáková – předsedkyně komise, členky: paní Dagmar Skyvová, Ing. Věra Veselá, Mgr. Soňa Součková, paní Gabriela Balabánová, paní Zuzana Krejzová, paní Jarmila Kulhánková.

9. Rada města stanovila datum zasedání zastupitelstva města na den 30. 11. 2022 a schválila program jednání:

- 1. Procedurální záležitosti,
- 2. Smlouva o dílo - „Kompletní rekonstrukce střechy“ na objektu zdravotního střediska,
- 3. Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo – Doubravčany, zajištění stability svahu,
- 4. Schválení vyhlášení VZ na zhotovitele stavby „Sobočice, splašková kanalizace a Zásmyky doplnění vodovodu“,
- 5. Rozpočtová opatření č. 6 - 9/2022,
- 6. Návrh ceny vodného, stočného pro rok 2023 a pachtovné pro rok 2023,

7. Majetkové záležitosti:

- a) Souhlasné prohlášení - bezúplatný převod částí pozemků p. č. 802/55, 802/56, 950/4 v k.ú. Zásmuky,
- b) Kupní smlouva - prodej pozemků p.č. 266/4, 859/34, 859/35, 859/36, 859/37, 859/38 vše v k.ú. Zásmuky,
- c) Kupní smlouva - prodej pozemku p.č. 871/12 v k.ú. Zásmuky

8. Diskuze,

9. Závěr.

10. Rada města souhlasí se zřízením vjezdu k objektu RD č.p. 6 přes pozemek p.č. 498/1 v k.ú. Doubravčany. Dále rada stanovila podmínky, které musí být dodrženy. V případě nutnosti bude zřízeno věcné břemeno v souvislosti s nově vybudovanou příjezdovou cestou na pozemku ve vlastnictví města Zásmuky.

11. Rada města souhlasí s dočasným umístěním 1 ks sloupu na pozemku p.č. 266/2 v k.ú. Zásmuky, za splnění podmínky, že po odstranění sloupu z předmětného pozemku bude pozemek uveden do původního stavu. Provizorní přípojka bude demontována do konce měsíce června 2023.

12. Rada města

a) projednala pracovní návrh rozpočtu příspěvkové organizace Mateřská škola Zásmuky na rok 2023

b) projednala pracovní návrh rozpočtu příspěvkové organizace Základní škola Zásmuky na rok 2023

c) rozhodla, aby příspěvkové organizace předložily oficiální návrh rozpočtu a návrh střednědobého výhledu dle požadované struktury se začleněním požadované výše neinvestičního příspěvku města.

13. Rada města

a) rozhodla o přijetí dotace z rozpočtu obce Toušice ve výši 40 tis. Kč, určenou pro pečovatelskou službu v Zásmukách.

b) rozhodla o uzavření Veřejnoprávní smlouvy mezi obcí Toušice a městem Zásmuky na poskytnutí dotace. Smlouvu podepisuje starostka města.

14. Rada města schvaluje Žádost paní ředitelky Mgr. Jarmily Křákové příspěvkové organizace Mateřská škola Zásmuky o přijetí dotace od Obce Drahodobice ve výši 28.000 Kč a návrh Veřejnoprávní smlouvy na poskytnutí dotace mezi Obcí Drahodobice, Drahodobice č.p. 51, 281 44 Zásmuky a Mateřskou školou Zásmuky, Zahradní 470, 281 44 Zásmuky.

15. Rada města schvaluje rozpočtové opatření č. 10/2022.

16. Rada města rozhodla o uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene břemene – služebnosti č. IE-12-6009962/001 Nesměň - Buda, obnova kabelu nn, parc. č. 463/2, 464/3, 469/2, 469/17, 478/1, 504/2, 801, 809/1 vše v k.ú. Nesměň u Zásmuk. Smlouva se uzavírá mezi městem Zásmuky, Komenského nám. 133, 281 44 Zásmuky, IČ 00235954, zastoupené starostkou PhDr. Martou Vaňkovou, MBA a spol. ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín, IČ 24729035, zastoupená firmou AZ Elektrostav, a.s., Bobnická ulice 2020, Nymburk, IČ 45149909. Věcné břemeno je sjednáváno za jednorázovou náhradu ve výši 132.611 Kč s DPH.

Ověřovatelé:

.....
Mgr. Josef Krombholz

.....
Jakub Jaroš

Zapsal:

.....
PhDr. Marta Vaňková, MBA