



Město Zásmyky

Zasedání ZM Zásmyky dne 20. 3. 2023

Bod č. 8 Majetkové záležitosti,

Předkládá: RM

Zpracoval: Petr Špitálník

a) prodej pozemku p.č. 458/8 v k.ú. Nesměň,

Žádost o prodej pozemku p. č. 458/8 u výměře 94 m² v k.ú. Nesměň podávají manželé [REDACTED]. Předmětný pozemek vznikl oddělením od pozemku p. č. 458/1 v k.ú. Nesměň na základě GP č. 190-77/2022 vypracovaný paní Lenkou Janečkovou, Borek 118, 277 14 a schváleném KÚ pro Středočeský kraj, katastrální pracoviště Kolín dne 30. 11. 2022. Daný pozemek se nalézá nad zahradou chaty ev. č. 57 v chatové oblasti Nesměň - Buda. Cena uvedeného pozemku byla vyčíslena na základě platného ceníku pozemků schváleného ZM 12. 12. 2012 č. 6/2012 za cenu 250 Kč/m², tedy za celkovou částku 23 500,- Kč. Uvedený pozemek je v katastru nemovitostí evidován jako ostatní plocha - sportoviště, rekreace a není zatížen žádným věcným břemenem ani na něm nejsou situovány žádné inženýrské sítě. Uvedená žádost byla projednána radou města dne 9. 1. 2023 s nedoporučujícím stanoviskem a bylo rozhodnuto o místním šetření za účelem zjištění staveb na pozemku města. Tato žádost byla RM postoupena k projednání na ZM Zásmyky. Záměr o prodeji pozemku byl zveřejněn od 27. 1. 2023 do 13. 2. 2023.

Usnesení: Zastupitelstvo města nesouhlasí s prodejem pozemku p.č. 458/8 o výměře 94 m², v k.ú. Nesměň.

Příloha: geometrický plán č. 190-77/2022

b) bezúplatný převod pozemku p.č.859/32 k.ú. Zásmyky

Žádost o bezúplatný převod pozemku p. č. 859/32 o výměře 193 m² v k.ú. Zásmyky podává město Zásmyky, a to Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Nové město, Praha 2. Na uvedeném pozemku je vybudována místní komunikace – vjezd do areálu Penny Marketu s.r.o. a STK. Výše uvedený úřad žádá Zastupitelstvo města Zásmyky o vydání prohlášení, že na uvedeném pozemku je vybudována místní komunikace za účelem budoucího bezúplatného převodu ze strany státu do majetku města Zásmyky. Daná žádost byla projednána na RM dne 23. 1. 2023 a bylo vysloveno doporučující stanovisko k převodu, podpisu smlouvy a vydání prohlášení o existenci místní komunikace.

Usnesení: Zastupitelstvo města schvaluje převod pozemku p.č. 859/32 v k.ú. Zásmyky o výměře 193 m² do majetku města Zásmyky a dále souhlasí s vydáním prohlášení o existenci místní komunikace na uvedeném pozemku a podpisem smlouvy.

Příloha: situace