

# Smlouva o dílo

na zhotovení projektové dokumentace

číslo smlouvy:

---

## I. Smluvní strany

**Objednatel:** **Město Zásmyky**  
se sídlem: Komenského nám. 133, 281 44 Zásmyky  
zastoupené: PhDr. Marta Vaňková, MBA, starostka  
IČ: 00235954  
Číslo účtu: 3927151/0100, Komerční banka  
(dále jen „objednatel“)

a

**Zhotovitel:** **Tre-Bon inženýring s.r.o.**  
se sídlem: Bělehradská 858/23, 120 00 Praha 2  
IČ: 06979891  
DIČ: CZ06979891  
zastoupen: Ing. Filip Třoska  
tel. / email: 728 715 534 / [info@tre-bon.cz](mailto:info@tre-bon.cz)  
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.  
číslo účtu: 5302714319/0800  
zápis v OR: u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 291983  
(dále jen „zhotovitel“)

dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále také jen „OZ“), uzavírají na plnění veřejné zakázky malého rozsahu tuto smlouvu o dílo (dále také jen „smlouva“)

## II. Předmět smlouvy

1. Název stavby: **ZŠ Zásmyky, přístavba objektu**
2. Předmět smlouvy a předmět díla:  
Prováděcí projektová dokumentace (Projektová dokumentace bude vypracována v souladu s přílohou č.13 k vyhlášce č. 499/2006 Sb. (rozsah projektové dokumentace pro provádění stavby)), kontrolní rozpočet, výkaz výměr
3. Zhotovitel se zavazuje dílo provést řádně a včas provést a objednatel se zavazuje takové dílo za podmínek dále uvedených převzít a zaplatit cenu díla, která zhotoviteli dle smlouvy náleží.

Zhotovitel závazně prohlašuje, že je oprávněn vykonávat činnost směřující k provedení díla dle této smlouvy, že disponuje všemi právními, technickými i personálními předpoklady, kapacitami a odbornými znalostmi všech předpisů včetně znalostí ČSN, které jsou nutné k provedení díla dle této smlouvy, a že je tak schopen zajistit splnění sjednaného předmětu smlouvy, že se seznámil se zadávací dokumentací objednatele v předmětném zadávacím řízení veřejné zakázky a se všemi podklady, které mu byly objednatelem poskytnuty a nemá vůči nim žádné výhrady, připomínky ani požadavky a považuje je za vhodné a dostatečné pro řádné plnění předmětu smlouvy, a že je schopen podle tohoto zadání předmět smlouvy odborně provést v požadovaném rozsahu a za cenu uvedenou v nabídce zhotovitele. Dále zhotovitel prohlašuje, že bude v maximální míře chránit zájmy objednatele před veškerými ztrátami, škodami a zbytečnými výdaji.

### III. Termíny provedení díla

1. Doba plnění: 25.2.2022

### V. Cena za dílo

1. Cena díla je stanovena dohodou smluvních stran, dle zákona č.526/1990 Sb., ve výši:

<b>Cena celkem bez DPH</b>	<b>420.000,-</b>
<b>DPH 21%:</b>	<b>88.200,-</b>
<b>Cena celkem včetně DPH:</b>	<b>508.200,-</b>

2. Cena za dílo je stanovena dohodou smluvních stran a zahrnuje veškeré náklady na provedení díla i veškeré náklady zhotovitele s tímto provedením díla spojené. Cena díla se sjednává jako cena nejvýše přípustná zahrnující veškeré náklady spojené s předmětem díla, vyjma správních poplatků.

### VI. Platební podmínky

1. Daňový doklad – faktura bude zhotovitelem vystavena po dokončení plnění dle smlouvy o dílo.
2. Faktury vystavené zhotovitelem budou mít splatnost 14 dní. Lhůta splatnosti se počítá od data doručení faktury objednateli.
3. Objednatel je oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti vrátit zhotoviteli jím vystavenou fakturu, pokud nebude obsahovat náležitosti uvedené v této smlouvě, případně další náležitosti stanovené právními předpisy. Ve vráceném dokladu musí vyznačit důvod vrácení. Nová lhůta splatnosti začíná běžet doručením opravené faktury objednateli.

## VII. Odpovědnost za vady, sankce

1. Při posuzování vady díla se bude vycházet z obecně platných technických norem, vyhlášek a právních předpisů platných v době zpracování díla, event. z dalších předpisů, dle kterých bylo dílo zhotovitelem prováděno na základě požadavků objednatele.
2. Smluvní pokuta za nedodržení termínu předání díla činí 0,05% z ceny dílčí části předmětu díla za každý den prodlení.
3. Je-li objednatel v prodlení s placením faktury za zhotovení díla, činí pokuta 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.
4. Pokuta z prodlení se neplatí za dobu, po kterou bylo zdržení provedené platby způsobeno peněžním ústavem.

## VIII. Zvláštní ujednání

1. Zhotovitel prohlašuje, že jakékoliv informace o prováděné akci neposkytne bez souhlasu objednatele jinému subjektu.

## IX. Závěrečná ujednání

1. Smlouvu lze měnit nebo rušit na základě dohody obou smluvních stran, a to pouze písemnou formou prostřednictvím dodatků.
2. Pokud není uvedeno jinak, řídí se smlouva Obchodním zákoníkem.
3. Smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, každý stejnopis má platnost originálu. Objednatel obdrží dva stejnopisy, zhotovitel jeden.
4. Smluvní strany prohlašují, že obsah smlouvy odpovídá jejich souhlasnému, svobodnému a vážně myšlenému projevu, což potvrzují svými podpisy.

V Zásmukách, dne 3.12.2021

Za objednatele:

MĚSTO ZÁSMUKY

PhDr. Marta Vaňková, MBA

V Zásmukách, dne 3.12.2021

Za zhotovitele:

Tre - Bon inženýring s.r.o.  
Bělehradská 858/23  
120 00 Praha 2 - Vinohrady  
IČ: 06979891

ing. Filip Třoska

