



Město Zásmyky

Zasedání ZM Zásmyky dne 21. 12. 2020

Bod č. 7 – Smlouva o smlouvě budoucí kupní – inženýrské sítě – projekt Komunikace a inženýrské sítě „Dupanda“

Předkládá: RM

Zpracoval: PhDr. Marta Vaňková, MBA

Dne: 15. 12. 2020

Zastupitelstvu města je p. Ing. Kabátem předložen návrh Smlouvy o smlouvě budoucí kupní o prodeji infrastruktury. Návrh je podán jako cenově pevný.

Ve Strategickém plánu města Zásmyky je jedním ze strategických cílů rozvoj infrastruktury tak, aby byl lepší přístup k podnikatelským subjektům na území města. Jedná se o zkvalitnění místních komunikací a informačních systémů na území města. Proto zajištění péče města o komunikaci, vedoucí k PENNY odpovídá tomuto plánu.

Pořizovací cena tohoto majetku u prodávajícího je mnohonásobně vyšší než jeho budoucí kupní cena. Provozní náklady na uvedenou infrastrukturu lze odhadnout v rozmezí 60 - 80tis. Kč/rok, a to za údržbu a elektrickou energii na osvětlení komunikace.

Pokud město komunikace nepřevzme a jejich údržba by nebyla dostatečně zajištěna, obecná odpovědnost vedení města, vzhledem k tomu, že se jedná o veřejně přístupný prostor, by z pohledu občanů města zůstala a město by nemohlo případný nevyhovující stav, bez dalšího, napravit.

ZM dne 14. 6. 2018 rozhodlo o změně ÚP tak, aby předmětné stavby bylo možné realizovat a smlouva byla schválena 13. 9. 2018.

Rada města návrh smlouvy projednávala na svém jednání dne 11. 12. 2020 a smlouvu doporučila do Zastupitelstva města ke schválení.

Návrh usnesení:

ZM schvaluje Smlouvu o smlouvě budoucí kupní – inženýrské sítě – projekt Komunikace a inženýrské sítě „Dupanda“ mezi městem Zásmyky, Komenského nám. 133, 281 44 Zásmyky, IČO: 00235954 a Ing. Pavlem Kabátem, Sokolská 327, 281 44 Zásmyky.