



ZÁPIS
z veřejného zasedání zastupitelstva města Zásmyky
konaného dne 16. prosince 2019
od 18 hodin v zasedací místnosti v budově zdravotního střediska v Zásmykách

Č. j.: 5/2019 ZM

Procedurální záležitosti

Zasedání zastupitelstva města Zásmyky bylo zahájeno v 18:00 hodin starostkou města paní PhDr. Martou Vaňkovou, MBA, za přítomnosti 14 členů Zastupitelstva města Zásmyky.

Paní starostka města zahájila jednání konstatováním, že zasedání bylo řádně svoláno tak, aby se konalo v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích. Informace o konání ZM byla na úřední desce Městského úřadu Zásmyky zveřejněna od 6. prosince 2019, a tím byla dodržena zákonná doba zveřejnění. Současně byla zveřejněna na webových stránkách města www.zasmuky.cz. Dále paní starostka konstatovala, že je přítomno 14 členů ZM, zastupitelstvo je usnášeníschopné. Z MěÚ se zúčastnili paní Hana Michálková, Ing. David Veselý a paní Petra Cibulcová. V zasedací místnosti bylo přítomno zhruba 25 občanů.

Před navržením programu paní starostka navrhla stažení bodu č. 9 **Řád veřejného pohřebiště** a zařazení bodu č. 9. **Novela nařízení vlády č. 318/2017 Sb., o výši odměn členů zastupitelstev územních samosprávních celků.**

Dále paní starostka navrhla přidat bod č. 15. **Majetkové záležitosti** a dodatečně navrhla přidání bodu č. 17. **Informace o činnosti Osadního výboru Sobočice.**

Usnesení: Zastupitelstvo města schvaluje stažení z programu jednání bod č. 9 Řád veřejného pohřebiště a zařazení do programu jednání bod č. 9 Novela nařízení vlády č. 318/2017 Sb., o výši odměn členů zastupitelstev územních samosprávních celků.

Hlasování: pro 14, proti 0, zdržel se 0 - usnesení bylo přijato.

Usnesení: Zastupitelstvo města schvaluje zařazení do programu jednání bod č. 15 Majetkové záležitosti.

Hlasování: pro 14, proti 0, zdržel se 0 - usnesení bylo přijato.

Usnesení: Zastupitelstvo města schvaluje zařazení do programu jednání bod č. 18 Osadní výbor Sobočice – informace o činnosti.

Hlasování: pro 14, proti 0, zdržel se 0 - usnesení bylo přijato.

Návrh programu

1. Procedurální záležitosti,
2. Návrh Rozpočtu města Zásmyky na rok 2020 a Plánu hospodářské činnosti na rok 2020,
3. Návrh Střednědobého výhledu rozpočtu na období 2021 – 2022 a Návrh Střednědobého výhledu plánu na období 2021 – 2022,
4. Rozpočtová opatření č. 8 – 10/2019,
5. Obecně závazná vyhláška č. 1/2019 o poplatku ze psů,
6. Obecně závazná vyhláška č. 2/2019 o místním poplatku za užívání veřejného prostranství,
7. Obecně závazná vyhláška č. 3/2019 o místním poplatku ze vstupného,
8. Obecně závazná vyhláška č. 4/2019 o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů,
9. Novela Nařízení vlády č. 318/2017 Sb., o výši odměn členů zastupitelstev územních samosprávních celků,

10. Dodatek č. 4 ke Smlouvě o úvěru č. 0989/17/5649,
11. Podání žádosti o dotaci – školní hřiště,
12. Dodatek ke Zřizovací listině příspěvkové organizace, Základní školy Zásmyky,
13. Návrh ceny vodného a stočného pro rok 2020,
14. Změna katastrální hranice mezi k.ú. Sobočice a k.ú. Horní Jelčany,
15. Majetkové záležitosti,
16. Finanční výbor – informace o činnosti,
17. Kontrolní výbor – informace o činnosti,
18. Osadní výbor Sobočice – informace o činnosti,
19. Diskuze,
20. Závěr.

Usnesení: Zastupitelstvo města schvaluje navržený program jednání.

Hlasování: pro 14, proti 0, zdržel se 0 - usnesení bylo přijato.

Ověření minulého zápisu

O potvrzení správnosti zápisu z jednání ZM dne 24. 9. 2019 požádala paní starostka přítomné ověřovatele pana Ing. Lukáše Bernarda a Ing. Milana Petra. Přítomní ověřovatelé potvrdili správnost minulého zápisu.

Návrh na ověřovatele dnešního zápisu

K ověřování dnešního zápisu navrhla starostka města paní Mgr. Danu Zářeckou a JUDr. Jindřišku Václavů

Usnesení: Zastupitelstvo města volí ověřovatele zápisu jednání paní Mgr. Danu Zářeckou.

Hlasování: pro 13, proti 0, zdržel se 1 - usnesení bylo přijato.

Usnesení: Zastupitelstvo města volí ověřovatele zápisu jednání paní JUDr. Jindřišku Václavů.

Hlasování: pro 13, proti 0, zdržel se 1 - usnesení bylo přijato.

Ustanovení zapisovatele dnešního jednání.

Návrh zapisovatele - paní Petra Cibulcová.

Usnesení: Zastupitelstvo města ustanovuje zapisovatelku paní Petru Cibulcovou.

Hlasování: pro 14, proti 0, zdržel se 0 - usnesení bylo přijato.

2. Návrh Rozpočtu města Zásmyky na rok 2020 a Plánu hospodářské činnosti na rok 2020

Zastupitelstvo města na svém zasedání projednávalo rozpočet města na rok 2020. Rozpočet byl předložen v paragrafovém znění – tedy rozepsán na závazné ukazatele. Současně byl předložen i návrh plánu hospodářské činnosti města na rok 2020.

Návrh rozpočtu byl vyvěšen v souladu se zákonem č. 250/2000 Sb. v platném znění po dobu 15 dnů. Připomínky k návrhu rozpočtu doručeny nebyly.

Návrh rozpočtu na rok 2020 je předkládán jako schodkový. Schodek rozpočtu je kryt zapojením části finančních prostředků z minulých let, čerpáním úvěru a finančními prostředky přijatými z Havarijního fondu jakosti vod Středočeského kraje v roce 2019 účelově určené na financování investiční akce na likvidaci ekologické zátěže Vlčí důl.

Předpokládané příjmy ve výši :	118,947.300,-- Kč
Předpokládané výdaje ve výši:	143,782,300,-- Kč
Schodek rozpočtu	24.835.000,-- Kč
Financování - fin.prostředky z minulých let	23,400.000,-- Kč
čerpání dlouhodobého úvěru	3,200.000,-- Kč
splátky dlouhodobého úvěru	- 1.765.000,-- Kč

Největší část příjmů tvoří dotace na likvidaci ekologické zátěže Vlčí důl v předpokládané výši 81 mil Kč. Dále v příjmech jsou zahrnuty předpokládané daňové příjmy dle rozpočtového určení daní, příjmy z poplatků, příjmy z daně z nemovitostí, dotace na státní správu.

Do příjmů rozpočtu se započítává financování - položka 8115, která představuje zapojení finančních prostředků z minulých let do rozpočtu včetně výše uvedené dotace z Havarijního fondu Středočeského kraje a položka 8123 předpokládané dlouhodobé přijaté půjčené prostředky - úvěr.

Největší část výdajů v roce 2020 tvoří výdaje spojené s realizací projektu likvidace ekologické zátěže Vlčí důl včetně spoluúčasti města v předpokládané výši 94 mil. Kč.

Do výdajů návrhu rozpočtu se započítává financování – pol 8124 tj. splátky jistiny úvěru 1,765.000,-- Kč

Zároveň s rozpočtem byl zastupitelstvu předložen i plán hospodářské činnosti města na rok 2020, který je sledován mimo rozpočtové příjmy a výdaje. Z prostředků hospodářské činnosti jsou v roce 2020 plánovány opravy na nemovitosti čp. 62, Sobočice. Vzhledem ke zdržení při vyřizování vynětí pozemků ze zemědělského půdního fondu (ZPF) přechází práce spojené s vodovodem Sobočice - projekt pro stavební povolení, vyřízení stavebního povolení a územní rozhodnutí, příprava projektu na kanalizaci v Sobočicích do roku 2020. Dále z hospodářské činnosti se bude realizovat výměna trafa a rekonstrukce elektrorozvaděče k čistírně odpadních vod, který je již v nevyhovujícím stavu – předpokládané náklady jsou ve výši cca 450 tis. Kč. Plán hospodářské činnosti je sestaven v nákladech a výnosech pro rok 2020 jako vyrovnaný.

Návrh rozpočtu města byl projednán ve finančním i kontrolním výboru. Ve svých usneseních doporučili zastupitelstvu města návrh rozpočtu ke schválení.

Nikdo z přítomných nereagoval na výzvu paní starostky k podání dotazu, podnětu, připomínky, a tak paní starostka přednesla návrh usnesení.

Usnesení: Zastupitelstvo města

a) schvaluje rozpočet města na rok 2020 v paragrafovém znění jako schodkový s celkovými příjmy třídy č. 1 až 4 ve výši 118,947.300,- Kč, výdaji třídy 5 a 6 ve výši 143,782.300,- Kč a financováním třídy 8 ve výši 24,835.000,- Kč. Schodek rozpočtu je kryt zapojením části finančních prostředků z minulých let, čerpáním schváleného úvěru a finančními prostředky přijatými v roce 2019 z Havarijního fondu jakosti vod Středočeského kraje účelově určených na financování investiční akce na likvidaci ekologické zátěže Vlčí důl,

b) schvaluje plán hospodářské činnosti na rok 2020.

Hlasování: pro 14, proti 0, zdržel se 0 - usnesení bylo přijato.

3. Návrh Střednědobého výhledu rozpočtu na období 2021 – 2022 a Návrh Střednědobého výhledu plánu na období 2021 – 2022

V souladu s §3 zák. 250/2000 S. o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů ve znění pozdějších změn a doplnků byl zpracován střednědobý výhled rozpočtu města na období 2021-2022 s tím, že rok 2020 je na základě předchozího výhledu rozpočtu aktualizován dle návrhu rozpočtu na rok 2020.

Rozpočtový výhled obsahuje souhrnné základní údaje o příjmech a výdajích, zejména o dlouhodobých závazcích a pohledávkách, o finančních zdrojích a potřebách realizovaných záměrů.

Dlouhodobým závazkem v rozpočtovém výhledu stále zůstává splácení jistiny dlouhodobého úvěru ve výši 1,765 tis. Kč ročně.

Ve střednědobém výhledu rozpočtu roku 2021 je prioritou dofinancování projektu ekologické zátěže Vlčí důl v předpokládané výši 5 mil. Kč, z této částky předpokládáme dotaci ve výši 4 mil. Kč, vlastní prostředky 1 mil. Kč.

Za předpokladu získání dotace tak druhou prioritou stále ještě zůstává financování projektu na rozšíření učeben včetně družiny v základní škole Zásmyky. Další prioritou v případě získání dotace je obnova hřiště u základní školy.

Dalšími plánovanými akcemi v roce 2021 je pokračování v opravách veřejného osvětlení v Zásmykách, příprava na zasilování pozemků v bývalé zahrádkářské kolonii, opravy místních komunikací a chodníků, další etapa opravy Mariánského sloupu, který je zapsán do Ústředního seznamu nemovitých kulturních památek ČR, dále podání žádosti o dotaci na obnovu Polákovy ulice. Pro naši jednotku SDH plánujeme pokračovat v pořizování speciálních hasičských obleků. V roce 2021 by měly pokračovat opravy hasičské zbrojnice v Doubravčanech. Pokračování by měla mít přestavba čp. 135 dle projektu, případné podání žádosti o dotaci.

V roce 2022 by měla být dokončena akce na odstranění ekologické zátěže Vlčí důl, z rozpočtu by měla být dofinancována poslední část ve výši 500 tis. Kč. Pokud město získá dotaci tak by mohla proběhnout rekonstrukce komunikace v ulici Polákova včetně inženýrských sítí. Pokračovat by se mělo v revitalizaci dřevin v areálu Bažantnice, další etapa opravy Mariánského sloupu, nákup nového

osobního automobilu pro pečovatelskou službu. Pokračování oprav veřejného osvětlení, pořízení dalších obleků pro SDH, možná i realizace odpočinkového místa na Ostráku.

Ve Střednědobém výhledu plánu hospodářské činnosti na období 2021-22 jsou zahrnuty náklady zaměřené hlavně na každoroční opravy a udržování bytového a nebytového fondu a movitého majetku využívaného pro tuto činnost. Významný nárůst ve výnosech HČ se nepředpokládá. S investicemi do vodohospodářského zařízení se počítá v roce 2021 – 22, kde prioritou je výstavba vodovodu a kanalizace v Sobočicích, dále v případě získání dotace i realizace projektu na odkanalizování zbývající části Zásmuk. Příprava pro výstavbu vodojemu v Sobočicích.

Cílem je průběžně realizovat plánované projekty a úspěšně dokončit projekty již částečně realizované.

Usnesení: Zastupitelstvo města

a) schvaluje Střednědobý výhled rozpočtu na rok 2021-2022,

b) schvaluje Střednědobý výhled plánu hospodářské činnosti na rok 2021-2022.

Hlasování: pro 14, proti 0, zdržel se 0 - usnesení bylo přijato.

.....

4. Rozpočtová opatření č. 8 – 10/2019

Paní starostka uvedla jednotlivá opatření ve stručnosti.

Rozpočtové opatření č. 8/2019

Rozpočtovým opatřením došlo k navýšení rozpočtu o 61.577,- Kč. Schváleno radou města dne 23. 9. 2019.

Rozpočtové opatření č. 9/2019

Rozpočtovým opatřením došlo ke snížení rozpočtu na straně příjmů i výdajů o 60.858,- Kč a to hlavně z důvodu vrácení nevyčerpané dotace na volby do Evropského parlamentu. Schváleno radou města dne 21. 10. 2019.

Rozpočtové opatření č. 10/2019

Rozpočtovým opatřením dochází ke změně závazných ukazatelů ve výši 2,206.211,- Kč na straně příjmů i výdajů a to hlavně z důvodu přijetí průtokové dotace pro příspěvkové organizace základní a mateřská škola Zásmuky. Schváleno radou města dne 18. 11. 2019.

Současně s rozpočtovými opatřeními byla provedena a změna v rozpisu rozpočtu v položkách, přesunem mezi položkami – rozpočtovými úpravami, kdy nedochází ke změně výše rozpočtu. Tyto změny jsou součástí rozpočtových opatření č. 8, 9 a 10/2019.

Usnesení: Zastupitelstvo města bere na vědomí předložená, radou města schválení rozpočtová opatření č. 8/2019, 9/2019 a 10/2019.

Hlasování: pro 14, proti 0, zdržel se 0 - usnesení bylo přijato.

Na závěr tohoto bloku, který se týkal hospodaření města, paní starostka informovala zastupitele i přítomné občany, že dne 16.10.2019 byla na Městském úřadu v Zásmukách provedeno pracovníky Krajského úřadu Středočeského kraje dílčí přezkoumání hospodaření města za období leden - září 2019. Kontrolními orgány bylo konstatováno, že v kontrolovaném období nebyly shledány žádné chyby a nedostatky a z tohoto důvodu není nutné přijímat žádná opatření. V této souvislosti poděkovala pracovníkům finančního oddělení ale i ostatním zaměstnancům, kteří se na vzorné přípravě ke kontrole podíleli.

.....

V další části zasedání se zastupitelé věnovali schvalování 4 obecně závazných vyhlášek města.

Nová vydání obecně závazných vyhlášek města Zásmuky byla předložena v souvislosti s novelou zákona č. 565/1990 Sb. o místních poplatcích, která nabývá účinnost od 1. 1. 2020. Novelou zákona dochází ke změnám, které mají dopady na úpravy jednotlivých místních poplatků včetně obsahových náležitostí obecně závazných vyhlášek o místních poplatcích. Předkládané návrhy vyhlášek byly vypracovány v souladu s těmito změnami, odkontrolovány územním dozorovým pracovištěm Ministerstva vnitra. Vyhlášky byly projednány radou města a doporučeny zastupitelstvu města ke schválení.

5. Obecně závazná vyhláška č. 1/2019 o poplatku ze psů

V obecně závazné vyhlášce o místním poplatku ze psů č. 1/2019 byla radou města navržena nová sazba poplatku za psa, a to navýšením z původní sazby 100,- Kč za psa za rok na 200,- Kč za rok. Tato sazba byla navržena za druhého i za každého dalšího psa. Ostatní úpravy ve znění obecně závazné vyhlášky jsou dle legislativy platné od 1. 1. 2020.

Usnesení: Zastupitelstvo města schvaluje Obecně závaznou vyhlášku č. 1/2019 o místním poplatku ze psů.

Hlasování: pro 14, proti 0, zdržel se 0 - usnesení bylo přijato.

.....

6. Obecně závazná vyhláška č. 2/2019 o místním poplatku za užívání veřejného prostranství

V obecně závazné vyhlášce o místním poplatku za užívání veřejného prostranství č. 2/2019 dochází k přesunu sazby poplatku za umístění zařízení pro poskytování služeb do paušálního poplatku (čl. 5 odst. 2, dříve odst. 1). Ostatní změny jsou provedeny dle legislativy platné od 1. 1. 2020.

Usnesení: Zastupitelstvo města schvaluje Obecně závaznou vyhlášku č. 2/2019 o místním poplatku za užívání veřejného prostranství.

Hlasování: pro 14, proti 0, zdržel se 0 - usnesení bylo přijato.

.....

7. Obecně závazná vyhláška č. 3/2019 o místním poplatku ze vstupného

V Obecně závazné vyhlášce o místním poplatku ze vstupného 3/2019 byly některé akce, ze kterých se vybírá vstupné vypuštěny a do vyhlášky zařazeny 4 typy akcí, ze kterých se vstupné vybírá. Ostatní změny jsou provedeny dle legislativy platné od 1. 1. 2020.

Usnesení: Zastupitelstvo města schvaluje Obecně závaznou vyhlášku č. 3/2019 o místním poplatku ze vstupného.

Hlasování: pro 14, proti 0, zdržel se 0 - usnesení bylo přijato.

.....

8. Obecně závazná vyhláška č. 4/2019 o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů

V Obecně závazné vyhlášce o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů č. 4/2019 zůstává sazba poplatku ve stejné výši jako ve vyhlášce předchozí. Ostatní změny jsou provedeny dle legislativy platné od 1. 1. 2020.

Usnesení: Zastupitelstvo města schvaluje Obecně závaznou vyhlášku č. 4/2019 o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů.

Hlasování: pro 14, proti 0, zdržel se 0 - usnesení bylo přijato.

.....

9. Novela nařízení vlády č. 318/2017 Sb., o výši odměn členů zastupitelstev územních samosprávních celků

Tento bod byl na jednání zařazen operativně, a to v souvislosti s vydáním novely Nařízení č. 318/2017 Sb., o výši odměn členů zastupitelstev územních samosprávních celků, kterou se dosavadní částky odměn navyšují o 10 %. Současné odměny jsou tedy také navrženy s navýšením o 10 %. Odměny neuvolněných zastupitelů a fyzických osob, které nejsou členy zastupitelstva, jsou v případě schválení stanoveny takto:

Místostarosta: 16.250,- Kč, člen rady 3.608,- Kč, předseda výboru/komise 2.078,- Kč, člen výboru/komise 1.702,- Kč, člen zastupitelstva 893,- Kč. Pokud usnesení schváleno nebude, budou zastupitelé a členové výborů a komisí odměňováni tak, jako doposud.

Usnesení: Zastupitelstvo města

a) v souladu s § 72 odst. 2 a § 84 odst. 2 písm. n) Zákona o obcích č. 128/2000 stanoví odměnu neuvolněným členům zastupitelstva měsíčně takto:

místostarosta	16 250 Kč
člen rady	3 608 Kč
předseda výboru, komise	2 078 Kč

člen výboru, komise 1 702 Kč
člen zastupitelstva 893 Kč

Zastupitelstvo města v souladu s § 74 odst. 3 a § 84 odst. 2 písm. n) Zákona o obcích č. 128/2000 stanovuje, že při souběhu výkonu několika funkcí se odměna poskytne pouze za výkon funkce, za kterou podle rozhodnutí zastupitelstva náleží nejvyšší odměna.

b) v souladu s § 84 odst. 2 písm. v) zákona o obcích stanovuje odměnu fyzickým osobám, které nejsou členy zastupitelstva, za výkon člena výboru, komise v měsíci, kdy se jednání uskuteční, ve výši 1.702,- Kč jako členu výboru, komise, který je neuvolněným členem zastupitelstva.

c) rozhodlo, že výše uvedené odměny budou vypláceny od 01.01.2020. Současně rozhodlo, že odměny vypláceny na základě Usnesení ZM ze dne 20.12.2018 pozbývají platnosti ke dni 31.12.2019.

V případě zvolení náhradníka na uvolněný mandát bude odměna náležet ode dne složení slibu.

V případě personální změny v obsazení jednotlivých funkcí, tj. v případě nového zvolení do funkce (starosty, místostarosty, předsedy výboru, předsedy komise, člena výboru, člena komise) bude odměna náležet ode dne zvolení do této funkce.

Hlasování: pro 12, proti 2, zdržel se 0 - usnesení bylo přijato.

10. Dodatek č. 4 ke Smlouvě o úvěru č. 0989/17/5649

Zastupitelstvo města dne 24. 9. 2019 schválilo Dodatek č. 3 ke Smlouvě o úvěru č. 0989/17/5649, kterým bylo řešeno prodloužení čerpání úvěru do 31. 12. 2019. Vzhledem k posunutí termínu předání a zahájení stavby a s tím posunutí i finančního plnění, bylo nutné, aby vedení města požádalo o další prodloužení čerpání úvěru. Banka městu vyhověla a zaslala návrh na Dodatek č. 4 k výše uvedenému úvěrové smlouvě, kterým se prodlužuje doba čerpání úvěru do 30. 6. 2020. V ostatních ustanoveních se úvěrová smlouva nemění.

Usnesení: Zastupitelstvo města rozhodlo o uzavření Dodatku č. 4 ke Smlouvě o úvěru č. 0989/17/5649 mezi městem Zásmyky a Československou obchodní bankou, a.s., Radlická 333/150, 150 57 Praha 5. Dodatek podepisuje starostka města.

Hlasování: pro 14, proti 0, zdržel se 0 - usnesení bylo přijato.

11. Podání žádosti o dotaci – školní hřiště,

Rada města na základě vyhlášení výzvy k podávání žádostí o poskytnutí dotace z podprogramu Podpora obnovy a rozvoje venkova – dotační titul „Podpora obnovy sportovní infrastruktury“ předložila zastupitelstvu města návrh na schválení podání žádosti o dotaci na obnovu školního hřiště u základní školy v Zásmykách. Dotační titul je určen pro obce do 3 tis. obyvatel, které mají na svém katastru zřízení základní školy. Další podmínky – zpracovaný Strategický plán rozvoje a vlastnictví pozemku má město splněno. Dotace je max 70 % skutečně vynaložených uznatelných nákladů akce, 30% hradí obec. Na základě předchozích informací o připravované výzvě Ministerstva místního rozvoje na obnovy hřišť, byly vedením města již podniknuty kroky pro připravenost k podání. Geodetem byl zaměřen pozemek a připravena vizualizace jako podklad pro přípravu samotného projektu. Vzhledem k tomu, že hřiště by mělo prioritně sloužit dětem ze základní školy pro hodiny tělesné výchovy, návrh byl již předložen a projednán s ředitelkou základní školy paní Mgr. Alenou Bernardovou. Paní ředitelka přednesla ještě své návrhy, většina z nich byla již v projektu začleněna. Výsledkem jednání byl souhlas paní ředitelky s předloženým návrhem. V současné době se zpracovává konečný projekt, a pokud bude vydán souhlas zastupitelstva s podáním žádosti, tak bude zahájena příprava k podání. Podání žádosti je do 17. února 2020. V případě úspěšného vyřízení je termín začátku realizace nejpozději v září 2020 a ukončení realizace do 31. 12. 2021.

Usnesení: Zastupitelstvo města schvaluje podání žádosti o dotaci s názvem „Obnova školního hřiště ve městě Zásmyky“ do dotačního titulu Ministerstva pro místní rozvoj Podpora obnovy a rozvoje venkova, podprogramu Podpora obnovy sportovní infrastruktury.

Hlasování: pro 14, proti 0, zdržel se 0 - usnesení bylo přijato.

12. Dodatek ke Zřizovací listině příspěvkové organizace, Základní školy Zásmyky

Rada města předložila zastupitelstvu města návrh Dodatku č. 5 ke Zřizovací listině příspěvkové organizace Základní škola Zásmyky. Dodatkem se mění a nově zní čl. č. IV – Statutární orgán. Důvodem změny je aktualizace údajů ve Zřizovací listině.

Usnesení: Zastupitelstvo města schvaluje Dodatek č. 5 ke Zřizovací listině příspěvkové organizace Základní škola Zásmyky z důvodu aktualizace údajů v ní uvedených.

Hlasování: pro 14, proti 0, zdržel se 0 - usnesení bylo přijato.

13. Návrh ceny vodného a stočného pro rok 2020,

Rada města předložila zastupitelstvu města ke schválení kalkulaci cen vodného a stočného pro rok 2020, zaslou v souladu s koncesní smlouvou provozovatelem naší vodohospodářské infrastruktury, společností Energie AG Kolín. Mírný nárůst cen vodného je vyrovnán poklesem ceny stočného, tedy ceny jsou v součtu podobné jako v letošním roce, zároveň dochází ke zvýšení nájemného za nájem infrastrukturního majetku.

Usnesení: Zastupitelstvo města schvaluje kalkulaci ceny vodného ve výši 57,64 Kč včetně DPH a stočného ve výši 28,30 Kč včetně DPH pro město Zásmyky na rok 2020.

Hlasování: pro 14, proti 0, zdržel se 0 - usnesení bylo přijato.

14. Změna katastrální hranice mezi k.ú. Sobočice a k.ú. Horní Jelčany,

Rada města předložila zastupitelstvu žádost o projednání nově navrženého průběhu katastrální hranice mezi katastrálním územím Sobočice a katastrálním územím Horní Jelčany.

Žadatelem o projednání je Státní pozemkový úřad.

Zastupitelstvem města byla změna hranice projednána a odsouhlasena v březnu tohoto roku, ale poté v průběhu projednávání soupisů nových pozemků s vlastníky došlo ke změně. Navržená změna je co do výměr pro obce v poměru 1:1.

Z tohoto důvodu bylo nutné revokovat usnesení ZM ze dne 20. 3. 2019 č. 8.b) a odsouhlasit znění nové. Dále byl v této souvislosti předložen zastupitelstvu ke schválení návrh Dohody o změně katastrální hranice mezi obcí Bečváry a městem Zásmyky, který obsahuje výše uvedenou změnu průběhu katastrální hranice.

Usnesení:

I. Zastupitelstvo města schvaluje revokaci usnesení zastupitelstva města ze dne 20. 3. 2019, čj. 1/2019 ZM, č. usnesení 8. b) ve znění: „Zastupitelstvo města souhlasí s provedením změny průběhu katastrální hranice mezi k.ú. Horní Jelčany a k.ú. Sobočice tak, jak je vyznačeno na grafických podkladech Komplexních pozemkových úprav v katastrálním území Horní Jelčany a částech katastrálních území Hatě a Sobočice“,

Jméno	Hlasování		
Jakub Veselý, DiS.	✓		
Ing. Lukáš Bernard	✓		
Jakub Jaroš	✓		
Milan Římek	✓		
Mgr. Josef Krombholz	✓		
Mgr. Jarmila Křápová	✓		
Mgr. Dana Zářecká	✓		
PhDr. Marta Vaňková, MBA	✓		
Libor Skala	✓		
Kateřina Trmalová	✓		

Ing. Milan Petr	✓		
Marek Beneš	✓		
Ing. Jana Humlová	✓		
JUDr. Jindřiška Václavů	✓		
Jaroslav Abík			

Hlasování: pro 14, proti 0, zdržel se 0 - usnesení bylo přijato.

Usnesení:

II. Zastupitelstvo města souhlasí s provedením změny průběhu katastrální hranice mezi k.ú. Horní Jelčany a k.ú. Sobočice tak, jak je vyznačeno na grafických podkladech Komplexních pozemkových úprav v katastrálním území Horní Jelčany a částech katastrálních území Hatě a Sobočice ze dne 28. 11. 2019.

Jméno	Hlasování		
Jakub Veselý, DiS.	✓		
Ing. Lukáš Bernard	✓		
Jakub Jaroš	✓		
Milan Římek	✓		
Mgr. Josef Krombholz	✓		
Mgr. Jarmila Křápková	✓		
Mgr. Dana Zářecká	✓		
PhDr. Marta Vaňková, MBA	✓		
Libor Skala	✓		
Kateřina Trmalová	✓		
Ing. Milan Petr	✓		
Marek Beneš	✓		
Ing. Jana Humlová	✓		
JUDr. Jindřiška Václavů	✓		
Jaroslav Abík			

Hlasování: pro 14, proti 0, zdržel se 0 - usnesení bylo přijato.

Usnesení:

III. Zastupitelstvo města schvaluje uzavření Dohody o změně katastrální hranice mezi obcí Bečváry, Bečváry čp. 161, 28143 Bečváry a městem Zásmyky, Komenského nám. 133, 28144 Zásmyky a pověřuje starostku podpisem.

Jméno	Hlasování		
Jakub Veselý, DiS.	✓		
Ing. Lukáš Bernard	✓		
Jakub Jaroš	✓		
Milan Římek	✓		
Mgr. Josef Krombholz	✓		
Mgr. Jarmila Křápková	✓		
Mgr. Dana Zářecká	✓		
PhDr. Marta Vaňková, MBA	✓		
Libor Skala	✓		
Kateřina Trmalová	✓		

Ing. Milan Petr	✓		
Marek Beneš	✓		
Ing. Jana Humlová	✓		
JUDr. Jindřiška Václavů	✓		
Jaroslav Abík			

Hlasování: pro 14, proti 0, zdržel se 0 - usnesení bylo přijato.

15. Majetkové záležitosti

Opětovné projednání žádosti o odkoupení části pozemku p.č. 628/2 v k.ú. Zásmyky.

Na zasedání zastupitelstva dne 13. 9. 2018 byl schválen prodej části pozemku parcelní číslo 628/2 v k.ú. Zásmyky panu [REDAKCE]. Vzhledem k tomu, že jeden z žadatelů odstoupil od záměru k zakoupení, je nutné revokovat původní usnesení a schválit usnesení nové, kde bude uveden pouze pan [REDAKCE].

Rada města vzala informaci na vědomí a odsouhlasila zveřejnění záměru.

Zastupitelstvo města

a) schvaluje revokaci usnesení zastupitelstva města ze dne 13. 9. 2018, čj. 3/2018 ZM, usnesení č. 5.1. ve znění: *Zastupitelstvo města Schvaluje prodej nemovitosti – pozemku p.č. 628/2 v k.ú. Zásmyky mezi prodávajícím městem Zásmyky a kupujícími panem [REDAKCE] za cenu dle znaleckého posudku, náklady spojené s převodem nemovitosti ponese kupující. Smlouva bude uzavřena s ujednáním o věčném břemeni na dešťovou a splaškovou kanalizaci.*

Jméno	Hlasování		
Jakub Veselý, DiS.	✓		
Ing. Lukáš Bernard	✓		
Jakub Jaroš	✓		
Milan Římek	✓		
Mgr. Josef Krombholz	✓		
Mgr. Jarmila Křápová	✓		
Mgr. Dana Zářecká	✓		
PhDr. Marta Vaňková, MBA	✓		
Libor Skala	✓		
Kateřina Trmalová	✓		
Ing. Milan Petr	✓		
Marek Beneš	✓		
Ing. Jana Humlová	✓		
JUDr. Jindřiška Václavů	✓		
Jaroslav Abík			

Hlasování: pro 14, proti 0, zdržel se 0 - usnesení bylo přijato.

Dotazy:

Pan Marek Beneš: je již stanovená cena za předmětnou část pozemku?

Ing. Veselý: Znalecký posudek č. 203/9790/2019 byl vypracován Ing. Karlem Fouskem, cena části pozemku je ve výši 37.250,- Kč.

Cena části pozemku byla na podnět zastupitele pana Marka Beneše zapracována do výroku usnesení.

b) schvaluje prodej nemovitosti – části pozemku p.č. 628/2 v k.ú. Zásmyky mezi prodávajícím městem Zásmyky a kupujícím panem [REDAKCE] za

cenu dle znaleckého posudku č. 203/9790/2019 ve výši 37.250,- Kč. Náklady spojené s převodem nemovitosti ponese kupující. Smlouva bude uzavřena s ujednáním o věcném břemeni na dešťovou a splaškovou kanalizaci.

Jméno	Hlasování		
Jakub Veselý, DiS.	✓		
Ing. Lukáš Bernard	✓		
Jakub Jaroš	✓		
Milan Římek	✓		
Mgr. Josef Krombholz	✓		
Mgr. Jarmila Křápková	✓		
Mgr. Dana Zářecká	✓		
PhDr. Marta Vaňková, MBA	✓		
Libor Skala	✓		
Kateřina Trmalová	✓		
Ing. Milan Petr	✓		
Marek Beneš	✓		
Ing. Jana Humlová	✓		
JUDr. Jindřiška Václavů	✓		
Jaroslav Abík			

Hlasování: pro 14, proti 0, zdržel se 0 - usnesení bylo přijato.

16. Finanční výbor – informace o činnosti

Tento bod přednesla předsedkyně finančního výboru Ing. Jana Humlová. Zasedání finančního výboru se uskutečnilo dne 28. listopadu na městském úřadě za přítomnosti všech členů výboru, za městský úřad byla přítomna paní Hana Michálková. Rozpočet byl paní Michálkovou přednesen detailně. Ing. Humlová připomněla přítomným pár akcí, které se chystají a se kterými rozpočet počítá: příprava rekonstrukce ulice Hřbitovní, Polákova, Čechova – odloženo na rok 2020, další etapa Mariánského sloupu, projekt na nové hřiště, renovace hřiště u mateřské školy, osvětlení. Dále dodala, že finanční výbor získal veškeré informace, které požadoval a doporučil rozpočet města zastupitelstvu ke schválení.

Usnesení: Zastupitelstvo města bere na vědomí informace o činnosti Finančního výboru města Zásmyky.

Hlasování: pro 14, proti 0, zdržel se 0 - usnesení bylo přijato.

17. Kontrolní výbor – informace o činnosti

Informace o činnosti kontrolního výboru přednesla předsedkyně kontrolního výboru Mgr. Jarmila Křápková. Kontrolní výbor se sešel 30. 10. 2019 za přítomnosti 4 členů výboru, za město Zásmyky byla přítomna paní Hana Michálková. Kontrola se týkala plnění usnesení rady města od 24. 6. – 9. 9. 2019, vybráno bylo 8 bodů týkajících se smluv a veřejných zakázek – 3 usnesení nebyla splněna. Dále se kontrola týkala plnění usnesení zastupitelstva města ze dne 24. 9. 2019 – 2 body nebyly splněny. Další zasedání kontrolního výboru se uskutečnilo dne 11. 12. 2019 za přítomnosti všech členů kontrolního výboru, předmětem kontroly byla nesplněná usnesení z minulého zasedání kontrolního výboru. Tentokrát byla všechna usnesení splněna. Dále výbor projednával rozpočet města na rok 2020 a doporučil zastupitelstvu ke schválení.

Usnesení: Zastupitelstvo města bere na vědomí informace o činnosti Kontrolního výboru města Zásmyky.

Hlasování: pro 14, proti 0, zdržel se 0 - usnesení bylo přijato.

18. Osadní výbor Sobočice,

Tento bod zahájila předsedkyně Osadního výboru Ing. Jana Humlová.

V zápise z jednání výboru žádali o umístění zrcadla na roh k domu p.č. 37/1 pro lepší výjezd z ulice p.č. 326 od vodojemu. Zrcadlo bylo ale umístěno na jiné místo. Paní starostka odpověděla, že záležitost prošetří a zřídí nápravu.

Dále Ing. Humlová informovala přítomné o návrhu Osadního výboru Sobočice na projekt na výsadbu zeleně, který podala na městský úřad. Dodala, že jí nebylo odpovězeno. Žádali o součinnost Osadní výbor Nesměň, který jí přislíbil. Dotace byla vypsaná v říjnu, trvá do konce roku.

Ing. Veselý: Vyjádřili jsme se, bylo předdiskutováno radou města, problém je sucho, následná péče o zeleň je nad rámec možností našich pracovníků, jsou zde určité pochybnosti o trase a smyslu cesty, jeví se jako unáhlený projekt, bylo by vhodné počkat, až zemědělci ukončí v dané lokalitě dělení pozemků na menší plochy (předepsaná protierozní opatření), které bude mít za následek zadržování vody v krajině, tato záležitost není uzavřená.

Další diskuze proběhla ohledně zálivky.

Usnesení: Zastupitelstvo města bere na vědomí informace o činnosti Osadního výboru Sobočice.

Hlasování: pro 14, proti 0, zdržel se 0 - usnesení bylo přijato.

19. Diskuze,

Paní starostka otevřela diskusi informacemi o práci na Vlčím dole. Zhotovitel požádal o metodickou změnu. Těleso skládky je silně podmáčeno a pro umístění těžké stavební techniky včetně míchacího betonářského centra představuje riziko, požádány o vyjádření i ostatní dotčené orgány. Jedná se o 4 hydrogeologické vrty do hloubky 20-25 m. Vrtů budou realizovány, aby odlehčily přítok vody do skládky. Čerpaná voda bude monitorována a bude vypouštěna do vodního toku Špandava a částečně bude voda využita do míchacího centra pro jílovocementovou směs. Úprava projektu je pouze technická, náklady na realizaci vrtů budou čerpány ze stávajících nevyčerpaných položek rozpočtu – metodická změna neovlivní cenu díla. Kontrolní den se uskutečnil koncem října, další bude v lednu. Zabezpečení stávajících vrtů – opatřeny skružemi, monitorovací vrty opatřeny uzamykatelným uzávěrem, byl položen nový elektrický kabel od sanační stanice k trafostanici. Prosinec: přípravné práce na instalaci sanační technologie, technologie stavebního čerpání spuštěna, připravuje se míchané centrum pro přípravu jílovocementovou směs, ta se použije do podzemní těsnicí stěny, drén za budovou, kde se bude vsakovat přečerpaná voda. Leden: geologický průzkum, aby se věděla hloubka podloží, geodet staveniště označil, kde bude těsnicí stěna. Bouda: celková technologie – čištění vod.

Zastupitel pan Marek Beneš: vyznačení bodů, kde budou vrty? Starostka poskytla panu Benešovi mapu.

Dále paní starostka seznámila přítomné s několika navrhovanými body ke zlepšení dopravní situace ve městě Zásmyky. Sešla se se zástupcem ŘSD panem Nikodémem. V zatáčce na hranici Komenského náměstí a ulice Havlíčkova přibyla nová zrcadla při vyjíždění z ulice Žižkova. Co se týče přecházení na zmiňované křižovatce, jediným řešením je umístění zábradlí, což představuje riziko překonávání tohoto zábradlí. Je vypracovaný předběžný návrh projektu – na ulici Havlíčkova by mohl u kláštera, v místě, kde je přechod, být vybudovaný semafor. Ing. Barták se vyjádří, až bude projekt kompletní. U hasičské zbrojnice budou semafore pro výjezd hasičské jednotky. Dále je navržen ještě jeden přechod, a to u bývalých potravin pana Zemana.

Nakonec paní starostka poděkovala Osadnímu výboru Nesměň a občanům Nesměně za celoroční přípravu akcí pro širokou veřejnost, opravili dům čp. 23 za minimální náklady města, odhalení památníku padlým rodákům v 1 sv. válce. Poté dala slovo Ing. Veselému.

Ing. Veselý: Vodovod a kanalizace Sobočice: Zrušení ochranného pásma na pozemku pod plánovaný vodojem je v běhu, jednání v této věci 10. ledna, následovat bude řízení o vynětí pozemku ze ZPF. ČOV: není možné na základě současných informací zdvojnásobit kapacitu, přistoupíme k celkové rekonstrukci kompletního vzduchování, jsme tímto schopni na 10 let o 10 % zvýšit kapacitu čističky, což je zcela dostatečné, mezitím požádáme o posouzení stavu VRV (Vodohospodářský rozvoj a výstavba), aby poskytli informace o dalších krocích. Celková rekonstrukce čističky bude odložena na pozdější dobu.

Dále Ing. Veselý odpovídal na dotazy zastupitelů a veřejnosti: S dokončením kanalizace v Zásmykách se počítá, PD připravena včetně vodohospodářských sítí v ulici Polákova, vlastnímu dokončení brání

pouze finance, které jsou v současné době odlity do Vlčího dolu. Předpokládaná částka na sobočickou kanalizaci je 20 mil Kč, na vodovod v Sobočicích 30 mil Kč, dále dokončení kanalizace Zásmuky, tedy celkem zhruba 100 mil Kč, dotace pokryje 64 % výdajů. Zastupitelé pan Jakub Jaroš a Ing. Bernard dodali, že menší spoluúčast města do budoucna se nepředpokládá, výzvy jsou každý podzim, aby podání o dotaci mělo smysl, nejlépe je mít již smlouvu se zhotovitelem, v této fázi nemá smysl žádat o dotaci. Ing. Veselý dále odpovídal: O projektu na vodovod a vodojem (spojené) nyní jednáme, v rozpočtu jsou peníze na objednání projektu na splaškovou kanalizaci, teoreticky by měly být oba projekty v roce 2020 hotové, konkrétně do konce roku 2020. Dále zastupitelé i veřejnost hovořili na téma přivaděče do Sobočic, profinancování Vlčího dolu, paní Michálková dále nastínila plán financování některých akcí.

Dotaz veřejnosti: Ví úřad něco o nějaké aktivitě sousedících obcí ohledně zabránění průjezdu kamionů v souvislosti se zpoplatněním silnic I. třídy? Paní starostka odpověděla, že zaregistrovala pouze petici, město nikým nebylo osloveno, žádná žádost o vyjádření doručena nebyla, pravomoci v této věci nemáme. Nemám žádné informace o odklonu dopravy v souvislosti s opravou železničního přejezdu v Bečvárech.

Jelikož už nikdo z přítomných neměl žádné dotazy ani připomínky, na závěr paní starostka poděkovala všem přítomným, popřála ničím nerušenou vánoční pohodu, hodně zdraví a štěstí v novém roce a v 19:40 zasedání ukončila.

Ověřovatelé:

.....
Mgr. Dana Zářecká

.....
JUDr. Jindřiška Václavů

.....
PhDr. Marta Vaňková, MBA
starostka města

Zásmuky dne 16. prosince 2019,
zapsala: Petra Cibulcová