



ZÁPIS

z veřejného zasedání zastupitelstva města Zásmyky konaného dne 3. dubna 2019 od 18 hodin v zasedací místnosti v budově zdravotního střediska v Zásmykách

Č. j.: 2/2019 ZM

Procedurální záležitosti

Zasedání zastupitelstva města Zásmyky bylo zahájeno v 18:00 hodin starostkou města paní PhDr. Martou Vaňkovou, MBA, za přítomnosti 14 členů Zastupitelstva města Zásmyky.

Starostka města zahájila jednání konstatováním, že zasedání bylo řádně svoláno tak, aby se konalo v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích. Informace o konání ZM byla na úřední desce Městského úřadu Zásmyky zveřejněna od 26. března 2019, a tím byla dodržena zákonná doba zveřejnění. Současně byla zveřejněna na webových stránkách města www.zasmuky.cz. Dále paní starostka konstatovala, že je přítomno 14 členů ZM, zastupitelstvo je usnášeníschopné. Z MěÚ se zúčastnili paní Hana Michálková, Ing. David Veselý a paní Petra Cibulcová. V zasedací místnosti bylo přítomno zhruba 10 občanů.

Návrh programu

1. Procedurální záležitosti,
2. Aktuální informace k projektu odstranění ekologické zátěže Vlčí důl
3. Dodatek č. 1 k Veřejnoprávní smlouvě o poskytnutí účelové dotace z Havarijního fondu Středočeského kraje - projekt Vlčí důl
4. Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo se zhotovitelem Vodní zdroje Ekomonitor spol.s.r.o.- projekt Vlčí důl
5. Majetkové záležitosti
6. Diskuze,
7. Závěr.

Usnesení: ZM schvaluje navržený program jednání.

Hlasování: pro 14, proti 0, zdržel se 0 - usnesení bylo přijato.

Ověření minulého zápisu

O potvrzení správnosti zápisu z jednání ZM dne 20. 3. 2019 požádala paní starostka přítomné ověřovatele pana Jakuba Veselého, DiS. a Mgr. Danu Záreckou. Ověřovatelé minulého zápisu potvrdili správnost minulého zápisu.

Návrh na ověřovatele dnešního zápisu

K ověřování dnešního zápisu navrhla starostka města Mgr. Josefa Krombholze a pana Jaroslava Abíka.

Usnesení: ZM volí ověřovatele zápisu jednání pana Mgr. Josefa Krombholze.

Hlasování: pro 13, proti 0, zdržel se 1 - usnesení bylo přijato.

Usnesení: ZM volí ověřovatele zápisu jednání pana Jaroslava Abíka.

Hlasování: pro 13, proti 0, zdržel se 1 - usnesení bylo přijato.

Ustanovení zapisovatele dnešního jednání.

Návrh zapisovatele - paní Petra Cibulcová.

Usnesení: ZM ustanovuje zapisovatelku paní Petru Cibulcovou.

Hlasování: pro 14, proti 0, zdržel se 0 - usnesení bylo přijato.

2. Aktuální informace k projektu odstranění ekologické zátěže Vlčí důl

Starostka města uvedla bod slovy, že pokud se dnes schválí dodatek ke smlouvě o poskytnutí dotace z havarijního fondu k podpisu, který je uzavřen v souladu s usnesením Zastupitelstva kraje ze dne 18. 2. 2019 a který město Zásmyky fyzicky obdrželo 21. 3. 2019, budou vypořádány všechny náležitosti tak, aby bylo možné do konce dubna začít vlastní stavbu.

Předposledním dokumentem, který město potřebovalo k tomu, aby mohlo začít vlastní stavbu, bylo rozhodnutí poskytovatele dotace, tedy Ministerstva životního prostředí, o změně neinvestičních výdajů na investiční a o změně statutární osoby. Toto rozhodnutí bylo vydáno 14. března a došlo dne 19. března k rukám města Zásmyky. Z OPŽP lze tedy začít čerpat dotaci.

Dále sdělila, že po uzavření výše zmiňovaného dodatku s krajem bude splněna základní a poslední podmínka plnění – získání dotačních finančních prostředků – ve smlouvě o dílo na akci „projekt nápravných opatření k odvrácení škod způsobených vlivem staré ekologické zátěže bývalé skládky Vlčí důl v k.ú. Zásmyky“ se zhotovitelem díla – společností VZE a FCC, což je spojení firem Vodní zdroje Ekomonitor se sídlem Pišťovy 820, Chrudim a FCC Česká republika se sídlem Ďáblická 791/89, 18200, Praha 8.

K zahájení plnění smlouvy o dílo bude tedy potřeba, aby smlouva se zhotovitelem opustila režim „platnost“ a vešla v účinnost. To řeší přijetí Dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo, který RM projednala 1. 4. 2019 a doporučila ke schválení ZM.

Neprodleně po schválení dodatku starostka města vyzve písemnou formou zhotovitele k zahájení plnění a k převzetí stavby. Jelikož tímto aktem vzniknou povinnosti zhotoviteli k MŽP, vlastní převzetí staveniště a zahájení stavby je plánováno na konec měsíce dubna 2019.

Celková délka prací dle harmonogramu je 30 měsíců, a realizace projektu by měla být ukončena nejpozději do 31. 8. 2021, k předložení dokumentace k závěrečnému vyhodnocení k 28. 2. 2022.

Zastupitel pan Marek Beneš se dotázal na zabezpečení staveniště, odpovězeno bylo, že je to na zhotoviteli, který musí vypracovat prováděcí dokumentaci k provedení stavby. Město má vysoutěženou firmu na zajištění TDI, ta musí ohlídat zabezpečení. Zastupitel Ing. Milan Petr se zeptal, kdo bude delegován k předání staveniště. Odpověděla starostka: přítomna bude starostka, místostarosta Mgr. Josef Krombholz, pan Aleš Šibrava, Ing. David Veselý. Pokud bude chtít být přítomen někdo jiný, nebude mu bráněno.

Usnesení: ZM bere na vědomí aktuální informace o projektu odstranění ekologické zátěže Vlčí důl.

Pro 14, proti 0, zdržel se 0 - usnesení bylo přijato.

3. Dodatek č. 1 k Veřejnoprávní smlouvě o poskytnutí účelové dotace z Havarijního fondu Středočeského kraje - projekt Vlčí důl

Zastupitelstvu byl předložen návrh Dodatku č. 1 k Veřejnoprávní smlouvě o poskytnutí účelové dotace z Havarijního fondu pro ochranu jakosti vod Středočeského kraje, která byla schválena dne 30. 8. 2016 zastupitelstvem. Předmětem Dodatku č. 1 k výše uvedené veřejnoprávní smlouvě je změna v druhu poskytované dotace, který se tímto mění z neinvestiční na investiční. Další změnou je prodloužení lhůty ukončení realizace projektu, a to do 30 měsíců od nabytí účinnosti smlouvy, původně bylo 24 měsíců.

Usnesení: ZM schvaluje Dodatek č. 1 k Veřejnoprávní smlouvě č. S-10966/OŽP/2016 o poskytnutí dotace z Havarijního fondu pro ochranu jakosti vod Středočeského kraje uzavřený mezi Středočeským krajem se sídlem Zborovská 80/11, 150 21 Praha 5 a městem Zásmyky, Komenského nám. 133, 28144 Zásmyky. Podpisem smlouvy pověřuje starostku města.

Pro: 14, proti 0, zdržel se 0 - usnesení bylo přijato.

4. Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo se zhotovitelem Vodní zdroje Ekomonitor spol.s.r.o.- projekt Vlčí důl

Dále měli zastupitelé předložen Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo se zhotovitelem Vodní zdroje Ekomonitor spol. s.r. o. – projekt Vlčí důl. Předmětem Dodatku č. 1 k výše uvedené Smlouvě o dílo je změna ve znění odstavce 4.2, a to tak, že znění tohoto odstavce se ruší a nahrazuje se novým zněním tak, jak to máte v dokumentu uvedeno.

Smlouva o dílo se zhotovitelem byla uzavřena na základě rozhodnutí zastupitelstva ze dne 14. 6. 2018.

Před započítáním hlasování bylo usnesení oproti návrhu upraveno, a to v názvu společnosti, se kterou město dodatek uzavírá.

Usnesení: ZM schvaluje Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo mezi společnostmi VZE & FCC, se sídlem Píšťovy 820, 537 01 Chrudim III, složené z vedoucího účastníka firmy Vodní zdroje Ekomonitor spol. s r.o, se sídlem Píšťovy 820, 537 01 Chrudim III, IČ: 15053695 a účastníka společnosti FCC Česká republiky, s.r.o., se sídlem Ďáblická 791/89, 182 00 Praha 8, IČ: 45809712 a městem Zásmyky, Komenského nám. 133, 28144 Zásmyky. Podpisem smlouvy pověřuje starostku města.

Pro 14, proti 0, zdržel se 0 - usnesení bylo přijato.

5. Majetkové záležitosti

Žádost pana [REDAKCE] o odprodej části pozemku p.č. 907 a části pozemku p.č. 831/2, vše v k.ú. Zásmyky. Jedná se o verandu a předzahrádku na p.č. 907 a schodiště na p.č. 831/2, vybudovanou předchozím majitelem. Toto opatření směřuje k nápravě majetkoprávních vztahů. Předmětem prodeje je podle zpracovaného GP č. 859-102/2019 p.č. 907/2 o výměře 12 m², oddělený z p.č. 907 a díl "a", oddělený z p.č. 831/2 a díl "b", oddělený z p.č. 907, jejichž sloučením vzniká st. p.č. 840 o výměře 6 m². Rada konstatuje, že se jedná o zažitý stav, který v místě nepředstavuje žádný problém a doporučuje žadateli vyhovět.

Usnesení: ZM schvaluje prodej nemovitosti – pozemku p.č. 907/2 o výměře 12 m² a st pozemku č. 840 o výměře 6 m² v k.ú. Zásmyky, dle GP č. 859-102/2019 panu [REDAKCE], za cenu 350,- Kč/m², náklady s převodem nese kupující.

Jméno	Hlasování		
	pro	proti	zdržel se
Jakub Veselý, DiS.	✓		
Ing. Lukáš Bernard	✓		
Jakub Jaroš			
Milan Římek	✓		
Mgr. Josef Krombholz	✓		
Mgr. Jarmila Křápková	✓		
Mgr. Dana Zárecká	✓		
PhDr. Marta Vaňková, MBA	✓		
Libor Skala	✓		
Kateřina Trmalová	✓		
Ing. Milan Petr	✓		
Marek Beneš	✓		
Ing. Jana Humlová	✓		
JUDr. Jindřiška Václavů	✓		
Jaroslav Abík	✓		

Pro 14, proti 0, zdržel se 0 - usnesení bylo přijato.

6. Diskuze

V otevřené diskuzi sdělovala starostka na podnět Ing. Milana Petra informace o žádosti občana obce Doubravčany ohledně zřízení veřejného osvětlení v Doubravčanech. Ing. Veselý informaci o realizaci veřejného osvětlení doplnil.

Starostka dále přítomné informovala o zakázkách, které se budou realizovat v nejbližší době: výměna oken ZŠ Zásmyky, výměna oken zdravotní středisko Zásmyky, oprava střechy na bytovce č. p. 8 v ulici Za Zahrady, rekonstrukce chodníků před ZŠ Zásmyky a v parku. Odpověď starostky na dotaz Mgr. Křákové: chodníky před školou zůstanou v historickém rázu, z podobných kamenů, bude zachován letopočet.

Dotaz veřejnosti: Možnost alespoň 3 schodů u ostrůvku zastávky autobusu v Doubravčanech? Nebezpečná situace. Starostka přislíbila účast při řešení této nebezpečné situace.

Zastupitelka Ing. Jana Humlová se dotázala Ing. Lukáše Bernarda na přislíbenou dotaci na přivaděč vodovodu Sobočice. Ing. Bernard odpověděl, že dotace byla schválena, v nejbližších dnech přijde informace Jekozu.

Zastupitel pan Marek Beneš se dotázal, kdo bude ve Vlčím dole jako subdodavatel. Mgr. Josef Krombholz odpověděl, že město subdodavatele neovlivní, jsou uvedeni i ve smlouvě se zhotovitelem. Dále se pan Beneš zajímal o kontejnery na prodaném pozemku v Nesměni, zazněl i mobilheim na vedlejším pozemku. Starostka odpověděla, že co má kdo na svým pozemcích město neovlivní, k žádnému stavebním ani jinému řízení se město nevyjadřovalo.

Dotaz veřejnosti: Již dva dny v Doubravčanech nesvítil VO. Dále se tazatel dožadoval odpovědi, v jaké fázi je řešení polní cesta v Doubravčanech. Ing. David Veselý odpověděl, že RM schválila výpověď obhospodařovateli společnosti ZAS Bečváry, běží výpovědní lhůta.

Dotaz veřejnosti: Zda se město vyjadřovalo k dopravnímu značení ohledně stavebních prací v Doubravčanech a jak se řeší přístupy k jednotlivým nemovitostem. Starostka odpověděla, že informace zjistí.

Starostka nakonec poděkovala všem přítomným za účast, popřála klidný večer a v 18:30 zasedání ukončila.

Ověřovatelé:

.....
Mgr. Josef Krombholz

.....
Jaroslav Abík

.....
PhDr. Marta Vaňková, MBA
starostka města

Zásmyky dne 3. dubna 2019,
zapsala: Petra Cibulcová



**Listina přítomných členů zastupitelstva
na zasedání zastupitelstva města Zásmyky
dne 3. dubna 2019**

Jakub Veselý, DiS.

Ing. Lukáš Bernard

Jakub Jaroš

Milan Římek

Mgr. Josef Krombholz

Mgr. Jarmila Křápková

Mgr. Dana Zářecká

PhDr. Marta Vaňková, MBA

Libor Skala

Kateřina Trmalová

Ing. Milan Petr

Marek Beneš

Ing. Jana Humlová

JUDr. Jindřiška Václavů

Jaroslav Abík