



5682/SKO/2011-SKOM

Č.j.: UZSVM/SKO/5237/2011-SKOM

Česká republika - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových
se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2 - Nové Město,
za kterou jedná Ing. Vladimír Hůlka, ředitel Územního pracoviště Střední Čechy
na základě Příkazu generálního ředitele č. 24/2004 ve znění účinném od 9. 5. 2011
IČ: 69797111
(dále jen „převodce“)

a

Město Zásmyky
se sídlem Komenského nám. 133, 281 44 Zásmyky
IČ: 00235954
za kterou jedná Ing. Jiří Pechar, starosta
(dále jen „nabyvatel“)

uzavírají podle § 22 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“) a § 51 a násl. zákona č. 40/1964 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“) tuto

SMLOUVU
O BEZÚPLATNÉM PŘEVODU NEMOVITOSTÍ
BEZ OMEZUJÍCÍCH PODMÍNEK
č. UZSVM/SKO/5237/2011-SKOM

ČI. I.

1. Česká republika je vlastníkem těchto nemovitostí:

Pozemky

- pozemek vedený ve zjednodušené evidenci – parcela původ pozemkový katastr (PK) č. st. 311
- pozemek vedený ve zjednodušené evidenci – parcela původ pozemkový katastr (PK) č. st. 355
- pozemek vedený ve zjednodušené evidenci – parcela původ pozemkový katastr (PK) č. 294

- pozemek vedený ve zjednodušené evidenci – parcela původ pozemkový katastr (PK) č. 337
- pozemek vedený ve zjednodušené evidenci – parcela původ pozemkový katastr (PK) č. 338
- pozemek vedený ve zjednodušené evidenci – parcela původ pozemkový katastr (PK) č. 339

zapsaných na listu vlastnictví č. 60000 pro katastrální území Zásmuky, obec Zásmuky v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Kolín.

2. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je na základě § 10 zákona č. 219/2000 Sb., příslušný s uvedenými nemovitostmi hospodařit ve smyslu § 11 zákona č. 219/2000 Sb.

ČI. II.

1. Převodce touto smlouvou bezúplatně převádí nemovitosti uvedené v čl. I. této smlouvy nabyvateli se všemi součástmi (trvalé porosty, zbořeniště).
2. Nemovitosti se převádějí z důvodu hospodárnosti v souladu s ustanovením § 22 odst. 2 zákona č. 219/2000 Sb.. Na pozemcích se nachází bývalá skládka „Vlčí důl“ registrovaná v databázi SEKM (Systém evidence kontaminovaných míst).
3. Nabyvatel převáděné nemovitosti do svého vlastnictví přijímá tak jak stojí a leží dle § 501 občanského zákoníku.
4. Nabyvatel prohlašuje, že se seznámil s faktickým stavem převáděných nemovitostí.

ČI. III.

1. Nabyvatel bere na vědomí, že se na převáděných nemovitostech nachází bývalá skládka „Vlčí důl“ registrovaná v databázi SEKM (Systém evidence kontaminovaných míst) jako komunální skládka s vysokým rizikem kontaminace. Současně tato skládka figuruje na seznamu starých ekologických zátěží v Plánu odpadového hospodářství Středočeského kraje. Nabyvatel se zavazuje provést sanaci této skládky.
2. Převodce i nabyvatel shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření této smlouvy bránily.
3. Převodce prohlašuje, že mu není známo, že by na nemovitostech vázla nějaká další omezení, závazky či právní vady.

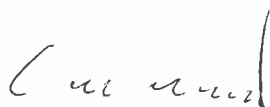
ČI. IV.

Poplatkovou povinnost spojenou s touto smlouvou nese nabyvatel.

ČI. V.

1. Při splnění podmínek zákona č. 128/2000 Sb., tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Vlastnické právo k nemovitostem dle této smlouvy přechází dnem právních účinků vkladu práva do katastru nemovitostí. Tímto dnem na nabyvatele přecházejí veškerá práva a povinnosti spojená s vlastnictvím a užíváním nemovitostí.

3. Smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí podává převodce.
4. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech.
5. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze v podobě oboustranně uzavřených číslovaných dodatků smlouvy.
6. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.
7. Nedílnou součástí této smlouvy je doložka dle zákona č. 128/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů.
8. Ředitel odboru odloučeného pracoviště Kolín, JUDr. Miran Schlitzenbauer prohlašuje, že tato smlouva odpovídá platnému právnímu řádu a obsahuje jen údaje, které jsou správné a prověřené, a dále, že tato smlouva je uzavírána jen na základě dokladů, které byly shledány jako úplné a hodnověrné a odůvodňují uzavření této smlouvy, jako nejvhodnějšího naložení s majetkem státu.



.....
vlastnoruční podpis

V Praze dne 18-12-2012

V Zásnuckách dne 14.12.2012

ÚŘAD PRO ZASTUPOVÁNÍ STÁTU
VE VĚCÍCH MAJETKOVÝCH
Územní pracoviště Střední Čechy
nám. Republiky 3, 110 00 Praha 1
2.

.....
Ing. Vladimír Hůlka
ředitel ÚP Střední Čechy
(převodce)



.....
Ing. Jiří Pechar
starosta města Zásnuky
(nabyvatel)



Doložka

ve smyslu ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích (obecní zřízení) ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon č. 128/2000 Sb.)

Město Zásmyky
se sídlem Komenského nám. 133, 281 44 Zásmyky
IČ: 00235954
za kterou jedná Ing. Jiří Pechar, starosta
(dále jen město)

potvrzuje

že Zastupitelstvo města Zásmyky schválilo dne 5. 5. 2011 Usnesením č. 3/2011 ZM bezúplatný převod pozemků:

- pozemek vedený ve zjednodušené evidenci – parcela původ pozemkový katastr (PK) č. st. 311
- pozemek vedený ve zjednodušené evidenci – parcela původ pozemkový katastr (PK) č. st. 355
- pozemek vedený ve zjednodušené evidenci – parcela původ pozemkový katastr (PK) č. 294
- pozemek vedený ve zjednodušené evidenci – parcela původ pozemkový katastr (PK) č. 337
- pozemek vedený ve zjednodušené evidenci – parcela původ pozemkový katastr (PK) č. 338
- pozemek vedený ve zjednodušené evidenci – parcela původ pozemkový katastr (PK) č. 339

zapsaných na listu vlastnictví č. 60000 pro katastrální území Zásmyky, obec Zásmyky, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Kolín z vlastnictví České republiky do vlastnictví města Zásmyky za podmínek uvedených ve smlouvě o bezúplatném převodu nemovitosti č. UZSVM/SKO/5237/2011-SKOM.

Dále potvrzuje, že ve smyslu ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., byly splněny všechny podmínky, které zákon č. 128/2000 Sb. vyžaduje pro platnost tohoto právního úkonu.

Tato doložka je nedílnou součástí výše uvedené smlouvy o bezúplatném převodu nemovitostí.

V Zásmykách dne 14. 12. 2012


Ing. Jiří Pechar
starosta



**Katastrální úřad pro Středočeský kraj
Katastrální pracoviště Kolin**

Vklad práva povolen rozhodnutím sp. zn. **V-7517/2012-204**
Vklad práva zapsán v katastru nemovitostí dne **11.01.2013**
Právní účinky vkladu vznikly ke dni **19.12.2012**

Mgr. Miroslav Ptáčník
pověřený zaměstnanec
Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj

