



Město Zásmyky

Komenského náměstí 133, 281 44 Zásmyky

Váš dopis:
Ze dne:
Naše značka: MUZásmyky-0499/2015-
cib
Vyřizuje:
E-mail: podatelna@zasmuky.cz
Zásmyky dne: 18.02.2015

Státní fond životního prostředí

Olbrachtova 2006/9

14000 Praha

Projekt "Nápravná opatření k odvrácení škod způsobených vlivem staré ekologické zátěže bývalé skládky Vlčí důl", akceptační číslo 11088854 - žádost o obnovení Registrace

Vážení,

dne 26. 1. 2015 jsme obdrželi Váš přípis č. j. SFZP 010335/2015 o oznámení o pozbytí účinnosti Registrace výše uvedené akce v Operačním programu životního prostředí.

Vzhledem k tomu, že jsme v současné době přehodnotili svůj přístup, na základě kterého jsme v listopadu loňského roku odstoupili od Registrace projektu „Nápravná opatření k odvrácení škod způsobených vlivem staré ekologické zátěže bývalé skládky Vlčí důl“, dovoluujeme si Vás požádat o obnovení Registrace tohoto projektu.

Pod časovým tlakem jsme v listopadu vzniklou situaci vyhodnotili chybně a z obavy kritického nedostatku finančních prostředků jsme od Registrace odstoupili.

Po jednání s partnery a s odstupem času zjišťujeme, že přes udělenou korekci by poskytnutí dotace bylo pro město i region přínosem, a proto si dovoluujeme přehodnotit naše rozhodnutí a akceptujeme nyní Vámi stanovenou korekci v rámci uvedeného projektu.

Děkujeme za kladné vyřízení naší žádosti.

S pozdravem

Město Zásmyky
starosta
Mgr. Josef Krombholz

Telefon : 321796401
E-mail :
podatelna@zasmuky.cz

Fax :
321796402

Bankovní spojení :
KB Kolín

Účet :
3927-151/0100

IČO :
00235954

DODATEK Č. 1 KE SMLOUVĚ O DÍLO

Město Zásmyky

a

Sdružení Vlčí důl



OPERAČNÍ PROGRAM
ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti

Pro vodu,
vzduch a přírodu

SMLOUVA O DÍLO

DNEŠNÍHO DNE, MĚSÍCE A ROKU:

Město Zásmyky

Se sídlem: Komenského nám. 133, 28144 Zásmyky

IČ: 00235954

zastoupen: Mgr. Josefem Krombholzem, starostou města
na straně jedné jako objednatel (dále jen „objednatel“)

a

Sdružení Vlčí důl

Vedoucí účastník sdružení **GEOSAN GROUP a. s.**

se sídlem: U Nemocnice 430, Kolín, PSČ: 280 02

IČ: 25671464

DIČ: CZ 25671464

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze v oddíle B, vložce 5392
zastoupen Luděkem Kostkou, členem představenstva

Účastník sdružení: **Vodní zdroje Ekomonitor spol. s r. o.**

se sídlem: Pišťovy 820, Chrudim, PSČ: 537 01

IČ: 15053695

DIČ: CZ 15053695

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové v oddíle C, vložce 1036
na straně druhé jako zhotovitel (dále jen „zhotovitel“)

VZHLEDEM K TOMU, ŽE:

- (A) objednatel a zhotovitel uzavřeli dne 4. ledna 2013 smlouvu o dílo na provedení zakázky „Nápravná opatření k odvrácení škod způsobených vlivem staré ekologické zátěže bývalé skládky Vlčí důl“ (dále jen „**Smlouva o dílo**“),
- (B) Dílo prováděné dle Smlouvy o dílo je u části financováno z Operačního programu Životní prostředí (dále jen „OPŽP“),
- (C) objednateli bylo dne 21. 10. 2014 OPŽP oznámeno, že v rámci kontroly podkladů pro vydání Rozhodnutí o poskytnutí dotace byla udělena korekce výše podpory ve výši 10% částky dotace použité na financování veřejné zakázky s tím, že příjemce, tedy objednatel má právo buď stanovenou korekci výše dotace akceptovat a souhlasit s vydáním Rozhodnutí o přidělení dotace, nebo proti stanovení korekce podat námitku, nebo zrušit dosavadní zadávací řízení,
- (D) objednatel se k uvedenému oznámení OPŽP vyjádřil dne 28. 11. 2014, kde oznámil, že Zastupitelstvo města Zásmyky schválilo dne 26. 11. 2014 usnesením č. v této stavbě nepokračovat a odstoupit od všech dosud uzavřených smluv i od své žádosti o poskytnutí dotace,
- (E) dne revokovalo Zastupitelstvo města Zásmyky své rozhodnutí ze dne 26. 11. 2014 a schválilo usnesením č. pokračovat v provádění stavby dle Smlouvy o dílo za schválených podmínek a

dohodly se smluvní strany na uzavření tohoto dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo

I. Předmět dodatku

- 1.1. Zhotovitel se zavazuje, i s ohledem na článek 3. 1 Smlouvy o dílo, celé dílo řádně dokončit a předat objednateli nejpozději ve lhůtě, ve které může být poskytnutá část dotace vyčerpána, a to nejpozději do **31. 10. 2015**.
- 1.2. Článek 3.4 Smlouvy o dílo se tedy mění tak, že nově zní: „*Časový harmonogram plnění v členění po měsících tvoří, jako příloha č. 1, nedílnou součást tohoto dodatku a nahrazuje přílohu č. 2 Smlouvy o dílo.*“
- 1.3. Zhotovitel se zavazuje, že ponese veškerá zejména finanční rizika spojená s realizací díla dle Smlouvy o dílo nad rámec již udělené korekce ve výši 10% avšak pouze v případě, že i přes zajištění řádného a průběžného financování díla ze strany objednatele, nesplní zhotovitel výhradně z vlastní viny svůj závazek dílo řádně ukončit a předat ve shora uvedené lhůtě, tj. do 31. 10. 2015, a z tohoto důvodu, nebude objednateli ze strany poskytovatele dotace tato proplacena, resp. bude objednatel vyzván poskytovatelem dotace k jejímu vrácení. V takovém případě je zhotovitel povinen vrátit objednateli veškeré finanční prostředky z již uhrazených faktur, a to nejpozději do lhůty, která bude shodná se lhůtou pro vrácení dotace.
- 1.4. Smluvní strany se dohodly, že dosud udělená korekce ve výši 10% půjde na vrub objednateli. Zhotovitel se však zavazuje, že poskytne objednateli pro účel prokázání 100% finančních prostředků na realizaci díla dle Smlouvy o dílo zápůjčku ve výši udělené korekce a to na základě samostatné smlouvy o zápůjčce.
- 1.5. Objednatel se zavazuje ke splnění povinností zhotovitele ze Smlouvy o dílo a tohoto dodatku poskytnout maximální možnou součinnost.

II. Závěrečná ustanovení dodatku

- 2.1. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti v den jeho podpisu osobami oprávněnými ho uzavřít.
- 2.2. Smluvní strany konstatují, že tento dodatek byl vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž objednatel obdrží dvě vyhotovení a zhotovitel dvě vyhotovení. Každý stejnopis má právní sílu originálu.
- 2.3. Nedílnou součástí tohoto dodatku tvoří jako přílohy:

Příloha č. 1: Harmonogram prací

V Zásmukách dne

V Kolíně dne

.....
Mgr. Josef Krombholz, starosta
za Město Zásmuky

objednatel

.....
Luděk Kostka, člen představenstva
za GEOSAN GROUP a.s.
Vedoucí účastník „Sdružení Vlčí důl“
Za Sdružení Vlčí důl
zhotovitel

SMLOUVA O ZÁPŮJČCE

č. _____

Článek I. Smluvní strany

ZAPŮJČITEL: GEOSAN GROUP a. s.
se sídlem: U Nemocnice 430, 280 02 Kolín III
kancelář: U Průhonu 32, 170 00 Praha 7
IČO: 256 71 464
DIČ: CZ 25671464
Bankovní spojení: číslo účtu: 420340319/0800 (dále jen „Účet společnosti GEOSAN“)
Zastoupena: Ludkem Kostkou, členem představenstva
Zapsán do obchodního rejstříku vedeným Městským soudem v Praze dne 3. června 1998, oddíl B, vložka 5392

(dále jen „GEOSAN“)

a

VYDLUŽITEL: Město Zásmyky
se sídlem: Komenského nám. 133, 281 44 Zásmyky
IČO: 00235954
Bankovní spojení: xxxxxxxx (dále jen „Účet Města Zásmyky“)
zastoupena: Mgr. Josefem Krombholzem, starostou

(dále jen „Město Zásmyky“)

Článek II. Předmět smlouvy

1. Společnost GEOSAN touto smlouvou přenechává Městu Zásmyky jakožto bezúročnou zápůjčku částku ve výši 9.200.000,-- Kč (dále jen „Zápůjčka“) za účelem úhrady čisté ceny díla na zakázce „Nápravná opatření k odvrácení škod způsobených vlivem staré ekologické zátěže bývalé skládky Vlčí důl“. Město Zásmyky je oprávněn použít Zápůjčku nebo její část výhradně ke sjednanému účelu, o čemž je povinno na žádost společnosti GEOSAN doložit potvrzení.
2. Společnost GEOSAN poskytuje Městu Zásmyky Zápůjčku bezhotovostně na Účet Města Zásmyky do xxxx dní po uzavření této smlouvy.
3. Město Zásmyky se zavazuje Zápůjčku poskytnutou mu společností GEOSAN na základě této smlouvy vrátit, a to za podmínek sjednaných v čl. III. níže.

Článek III. Splatnost Zápůjčky a úroková sazba

1. Město Zásmyky se zavazuje vrátit společnosti GEOSAN Zápůjčku ve výši spotřebované Městem Zásmyky za účelem poskytnutí Zápůjčky uvedeném v odstavci 1 článku II. této smlouvy nejpozději dne 31. 3. 2019 a v části nespotebované Městem Zásmyky za účelem poskytnutí Zápůjčky uvedeném v odstavci 1 článku II. této smlouvy nejpozději do 31. 12. 2015.
2. Město Zásmyky je povinno uhradit Zápůjčku nebo jakoukoli její část výhradně na Účet společnosti GEOSAN.

Článek IV. Ostatní povinnosti a ujednání

1. Smluvní strany jsou povinny zachovávat mlčenlivost o obsahu této Smlouvy a o všech skutečnostech, které se v souvislosti s uzavřením této smlouvy dozvěděly, to neplatí, pokud se tyto skutečnosti staly veřejně známy.
2. Smluvní strany se zavazují vyvinout maximální úsilí k odstranění vzájemných sporů vzniklých na základě této smlouvy a k jejich vyřešení zejména prostřednictvím jednání oprávněných nebo pověřených zástupců.
3. Pokud by se v důsledku změny právních předpisů nebo z jiných důvodů stala některá ujednání této smlouvy neplatnými nebo neúčinnými, smluvní strany prohlašují, že Smlouva je ve zbývajících ustanoveních platná a účinná, neodporuje-li to jejímu účelu nebo nejedná-li se o ustanovení, která oddělit nelze, a zavazují se nahradit takové neplatné nebo neúčinné ustanovení ustanovením novým, které se bude svým účelem a obsahem co nejvíce podobat původnímu neplatnému nebo neúčinnému ustanovení.

Článek V. Závěrečná ujednání

1. Smluvní vztahy vyplývající z této smlouvy se řídí českými obecně závaznými právními předpisy, skutečnosti výslovně neupravené touto smlouvou se řídí zákonem č. 89/2012 Sb. občanským zákoníkem.
2. Tuto smlouvu lze měnit či doplňovat pouze formou písemných dodatků odsouhlasených oběma stranami.
3. Všechny spory vznikající z této smlouvy a v souvislosti s ní budou rozhodovány s konečnou platností u Rozhodčího soudu při Hospodářské komoře České republiky a Agrární komoře České republiky podle jeho řádu třemi rozhodci.
4. Smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech s platností originálu, z nichž dva obdrží věřitel a jeden dlužník.
5. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
6. Obě strany si smlouvu přečetly a na znak svobodné vůle ji podepisují.

V Kolíně _____

Za GEOSAN GROUP a. s.

Luděk Kostka
člen představenstva

V Zásmukách _____

Město Zásmuky

Mgr. Josef Krombholz
starosta



PŘÍKAZNÍ SMLOUVA

PŘÍKAZCE:

Město Zásmuky

Se sídlem: Komenského náměstí 133, Zásmuky

IČ: 00235954

Zastoupený: Mgr. Josef Krombholz - starosta

(dále jen „příkazce“)

a

PŘÍKAZNÍK:

Witero, s. r. o.,

Se sídlem: Biskupcova 1845/79, 13000 Praha 3

DIČ: CZ24235865

Zastoupený: Renata Cepková – jednatelka společnosti

(dále jen „příkazník“)

Uzavřeli v souladu s ustanovením § 2430 zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění tuto příkazní smlouvu

1. PŘEDMĚT SMLOUVY

- 1.1 Předmětem této smlouvy je závazek příkazníka obstarat pro příkazce níže definované činnosti v rámci přípravy a realizace projektu „**Nápravná opatření k odvrácení škod způsobených vlivem staré ekologické zátěže bývalé skládky Vlčí důl**“ (dále také jako „projekt“) a závazek příkazce zaplatit za řádně poskytnuté plnění příkazníkovi odměnu ve výši a způsobem dle této smlouvy.

1.2 Smluvní strany se dohodly, že činnost příkazníka, která tvoří předmět plnění dle této smlouvy, zahrnuje následující činnosti:

A) **Poradenskou a organizační podporu při podpisu smlouvy s implementačním orgánem o poskytnutí dotace pro projekt.**

Poradenská podpora při podpisu rozhodnutí o poskytnutí dotace obsahuje:

- Vypracování finální verze žádosti o uzavření smlouvy v tištěné a elektronické (prostředí BENEFILL) verzi v rozsahu stanoveném pokyny pro uzavření smlouvy o poskytnutí podpory, resp. odpovídající,
- Kompletace podkladů pro uzavření smlouvy a jejich podání na SFŽP ČR,
- Definice finančního harmonogramu plnění v elektronickém prostředí BENEFIL
- Poradenskou a organizační podporu při vyřizování případných dotazů ze strany dotčených institucí.

B) **Zajištění investičního dozoru pro projekt v následujícím rozsahu:**

- a) Zpracování Definice objektů v systému BENEFILL dle podmínek Operačního programu životní prostředí 2007-2013 (dále jen „OPŽP“),
- b) Zpracování finančně platebního kalendáře a jeho pravidelná aktualizace dle podmínek OPŽP,
- c) Vyplnění monitorovacích průběžných zpráv dle podmínek OPŽP,
- d) Evidence faktur v systému BENEFILL vstavených zhotovitelem projektu na základě uzavřené smlouvy mezi dodavatelem a příjemcem podpory,
- e) Zpracování žádostí o platbu dle podmínek OPŽP,
- f) Dohled nad finančním tokem mezi správcem programu a příjemcem podpory.

Všechny dokumenty budou zpracovány v elektronické podobě v systému BENEFILL a v tištěné podobě průběžně předány příkazci a na Státní fond životního prostředí České republiky.

Plnění dle tohoto ustanovení poskytne příkazník na základě písemného pokynu mandanta s uvedením termínu plnění po předchozí vzájemné dohodě smluvních stran.

C) **Zajištění závěrečného vyhodnocení akce ZVA pro projekt v následujícím rozsahu:**

- a) Zpracování Závěrečné monitorovací zprávy (dále jen „ZMZ“),
- b) Zajištění všech povinných příloh k ZMZ,
- c) Zajištění soupisu všech faktur,
- d) Zajištění a zpracování dalších podkladů na základě požadavků dotčených orgánů veřejné správy, zpracování neobsahuje realizace odborných posudků či jiných odborných dokumentů požadovaných ze strany dotčených orgánů státní správy.

Plnění dle tohoto ustanovení poskytne příkazníkovi na základě písemného pokynu příkazce s uvedením termínu plnění po předchozí vzájemné dohodě smluvních stran.

2. PRÁVA A POVINNOSTI PŘÍKAZNÍKA PŘI PLNĚNÍ SMLOUVY

- 2.1 Příkazník je povinen při plnění smlouvy postupovat s odbornou péčí v zájmu příkazce, dle platných ustanovení zákona.
- 2.2 Příkazník je povinen uskutečňovat činnost, která je předmětem této smlouvy, podle pokynů příkazce a v souladu s jeho zájmy. Příkazník neodpovídá za vady v dokončené a příkazci odevzdané práci, jestliže tyto vady byly způsobeny použitím podkladů, informací a věcí, předaných mu ke zpracování příkazcem.
- 2.3 Příkazník se zavazuje, že bude průběžně informovat příkazce o všech skutečnostech a postupech, které zjistí při zařizování záležitosti a jež mohou mít vliv na změnu pokynů příkazce.
- 2.4 Příkazník je oprávněn uskutečňovat část smluvního plnění prostřednictvím třetích osob (např. jinou právnickou nebo fyzickou osobou). Toto právo se vztahuje na činnosti, které nemůže příkazník zajistit ze svých zdrojů a je-li to nutné např. k vypracování podpůrných nezávislých posudků a vyhodnocení. K těmto činnostem je příkazník oprávněn udělit třetím osobám plnou moc k uskutečňování právních úkonů jménem příkazníka, a to na základě zmocnění příkazce podle článků 3.4 této smlouvy.
- 2.5 Příkazník je povinen předat příkazci bez zbytečného odkladu, na základě písemné výzvy příkazce věci, které za něho převzal při začátku a během plnění příkazní smlouvy.
- 2.6 Zjistí-li příkazník při zajišťování prací překážky, které znemožňují řádné uskutečnění činnosti a právních úkonů dohodnutým způsobem, oznámení to neprodleně příkazci, se kterým se dohodne na odstranění těchto překážek. Nedohodnou-li se strany na odstranění překážek, popř. změně smlouvy, ve lhůtě 7 dnů, je příkazník oprávněn vypovědět smlouvu ve smyslu ustanovení § 575 obchodního zákoníku. Příkazníkovi náleží v tomto případě částka, dosud účelně nezbytně vynaložená pro potřeby příkazce.
- 2.7 Příkazník je povinen zachovávat mlčenlivost o všech údajích, které jsou obsaženy v projektových, technických a realizačních podkladech nebo o jiných skutečnostech, se kterými přijde při plnění této smlouvy do styku. Tyto údaje jsou příkazníkem považovány za předmět obchodního tajemství příkazce ve smyslu ustanovení § 17 zákona č. 513/1991 Sb., ve znění pozdějších předpisů (obchodní zákoník).

3. PRÁVA A POVINNOSTI PŘÍKAZCE

- 3.1 Příkazce je povinen předat včas příkazníkovi úplně, pravdivé a přehledné informace, jež jsou nezbytně nutné k věcnému plnění smlouvy, pokud z jejich povahy nevyplývá, že je má zajistit příkazník v rámci své činnosti. Příkazce je povinen řádně a včas (v písemně dohodnutém termínu) předat příkazníkovi veškerý listinný materiál potřebný k řádnému plnění smlouvy, a to včetně veškerých podmínek poskytovatele dotace vztahující se k veřejným zakázkám.
- 3.2 Příkazce je povinen vytvořit řádné podmínky pro činnost příkazníka a poskytovat mu během plnění předmětu smlouvy nezbytnou další součinnost, a to včetně zajištění potřebné součinnosti dalších osob spolupracujících na přípravě a realizaci projektu.
- 3.3 Příkazce je povinen příkazníkovi za činnost provedenou v souladu s touto smlouvou řádně a včas uhradit odměnu, to vše v souladu s článkem 4. této smlouvy.

- 3.4 Příkazce se zavazuje udělit příkazníkovi plnou moc k uskutečňování právních úkonů jménem příkazce, tato plná moc tvoří přílohu č. 1 této smlouvy. Platnost plné moc končí současně s ukončením platnosti této smlouvy.

4. CENA

- 4.1 Za plnění činnosti dle článku 1 náleží příkazníkovi odměna ve výši 40.000,- Kč
- 4.2 Odměna příkazníka podle čl. 4.1, neobsahuje DPH, které bude fakturováno podle příslušného daňového zákona platného v den uskutečnění zdanitelného plnění.
- 4.3 Odměna příkazníka podle čl. 4.1, zahrnuje vynaložené náklady příkazníka a zahrnuje náklady na cestovné tato cena neobsahuje mimořádné náklady, které byly vynaloženy při plnění této smlouvy nebo v souvislosti s tím z důvodu mimo osobu příkazníka - např. náklady na vypracování speciálních znaleckých posudků, které si vyžádá příkazce. Uvedené náklady hradí v plném rozsahu příkazce na základě dokladů předložených příkazníkem.
- 4.4 Odměna podle čl. 4.1. této smlouvy za plnění podle článku 1 bude hrazena následujícím způsobem: vystavením faktury - daňového dokladu příkazníkem příkazci.

5. DOBA TRVÁNÍ SMLOUVY

- 5.1 Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu smlouvy a uzavírá se na dobu určitou do splnění veškerých závazků smluvních stran vyplývajících z této smlouvy.
- 5.2 Tento smluvní vztah může být, před uplynutím doby ukončen:
- a) Oboustrannou vzájemnou dohodou, a to pouze písemnou formou, kterou smluvní strany zavázaly uzavřít v případě, že pro projekt nebude poskytnuta finanční podpora (dotace) z OPŽP. Příkazník má v takovémto případě ukončení této smlouvy nárok na poměrnou část odměny za již splněnou část předmětu plnění podle této smlouvy.
 - b) Oboustrannou vzájemnou dohodou, a to pouze písemnou formou, podepsanou zástupci obou smluvních stran, s tím, že platnost předmětné smlouvy končí dnem uvedeným v této dohodě,
 - c) Písemnou výpověď při podstatném a opakovaném porušení závazků touto smlouvou přijatých, tj. porušuje-li druhá Smluvní strana své povinnosti i po té, co byla k jejich plnění písemně vyzvána a na možnost výpovědi písemně výslovně upozorněna.
 - d) Předčasné ukončení této smlouvy nezpůsobuje zánik nároku příkazníka na odměnu dle článku 4. Tato smlouva za již vykonané činnosti.
- 5.3 výpovědní doba činí 1 (slovy jeden) měsíc a začíná plynout od prvního dne měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé smluvní straně.
- 5.4 Závazek příkazníka uskutečňovat sjednané záležitosti a závazek příkazce hradit příkazníkovi sjednané odměny zaniká ke dni skončení této smlouvy vzájemnou dohodou nebo k poslednímu dni výpovědní lhůty, ledaže tato smlouva stanoví jinak.

6. SANKCE

- 6.1 pro případ prodlení s úhradou odměny příkazníka ve lhůtě splatnosti je příkazce povinen zaplatit příkazníkovi smluvní pokutu ve výši 0,05% z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.
- 6.2 Ujednáním o smluvní pokutě není dotčen nárok oprávněné smluvní strany na náhradu škody v plné výši.
- 6.3 Příkazník nese odpovědnost vůči Příkazci do maximální výše uvedené v článku 4.1

7. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 7.1 Vztahy neupravené touto smlouvou se řídí příslušnými ustanovením obchodního zákoníku.
- 7.2 Veškeré změny této smlouvy je možné provést pouze písemnou formou, se souhlasem obou smluvních stran.
- 7.3 Smlouva se vyhotovuje ve dvou vyhotoveních, přičemž každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.
- 7.4 Smluvní strany prohlašují, že ujednání v této smlouvě obsažené jsou jim jasná a srozumitelná, jsou jimi míněna vážně a byla učiněna na základě jejich pravé a svobodné vůle. Na důkaz tohoto tvrzení smluvní strany připojují níže své podpisy.

V _____ dne _____

Město Zásmyky
Mgr. Josef Krombholz – starosta

Witero, s. r. o.
Renata Cepková - jednatelka