

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená dle ustanovení § 536 a násl. Obchod. zákoníku č. 513/91 Sb. v platném znění

číslo SOD objednatele:

číslo SOD zhotovitele:

I. SMLUVNÍ STRANY

Město Zásmyky

Komenského nám. 133, 281 44 Zásmyky

IČ:00235954

jednající: Ing. Jiří Pechar, starosta města

na straně jedné jako objednatel (dále jen "objednatel")

a

DOPRAVNÍ STAVBY BOHEMIA a.s.

se sídlem: Komenského náměstí 54, Zásmyky, PSČ: 281 44

IČ: 26701294 DIČ: CZ26701294

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, v oddíle B, vložce 7686

bankovní spojení: č.ú.: 428245359/0800 vedený u České spořitelny a.s.,

jednající ve věcech smluvních: Ing. Pavel Kabát, předseda představenstva

jednající ve věcech technických: Jaroslav Bauer, vedoucí realizačního střediska

na straně druhé jako zhotovitel (dále jen "zhotovitel")

II. PŘEDMĚT DÍLA

1. Předmětem této smlouvy je provedení následujících stavebních prací:

Rekonstrukce mostu přes Vavřínecký potok - Nesměň 799/1

V obci Zásmyky, část Nesměň – Buda.

2. Předmět smlouvy je rozdělen do dvou částí:
 - SO 001 Demolice mostu
 - SO 201 Most přes Vavřínecký potok
3. Smluvní strany berou na vědomí, že v době uzavření této smlouvy je rozsah provedení díla specifikován cenovou nabídkou zhotovitele, která tvoří přílohu č. 1 a je nedílnou součástí této smlouvy o dílo.
4. Práce budou prováděny podle dohody mezi stavebním dozorem objednatele a stavbyvedoucím zhotovitele, vč. prací nad rámec cenové nabídky.
5. Objednatel prohlašuje, že na danou stavbu má vydané platné stavební povolení a vodoprávní rozhodnutí, které předá zhotoviteli vč. platných vyjádření příslušných orgánů do pěti dnů od podpisu

této smlouvy. Objednatel prohlašuje, že na dotčeném území stavbou se nenachází žádné objekty, které by bylo nutné před realizací stavby odstranit na základě zvláštních předpisů.

III. TERMÍNY PLNĚNÍ

1. Zhotovitel se zavazuje provést sjednané dílo v termínech:

- a) Termín zahájení :
- b) Termín dokončení:

Termíny zahájení a dokončení jsou platné za předpokladu, že z platného stavebního povolení a vyjádření příslušných orgánů nevyplnou další požadavky o kterých zhotovitel při zpracování cenové nabídky nevěděl, a rovněž tak za předpokladu, kdy objednatel předá staveniště a potřebné doklady k realizaci zhotoviteli, aby zhotovitel mohl plynule provádět práce.

IV. CENA DÍLA

1. Cena díla je dohodnuta jako předpokládaná cena díla dle cenové nabídky (příloha č. 1) ve výši:

SO 001 Demolice mostu	264.612,68 Kč
SO 201 Most přes Vavřínecký potok	1.050.022,00 Kč
Cena celkem bez DPH	1.314.634,68 Kč

Cena je uvedena bez DPH. DPH bude účtováno dle platných předpisů.

Konečná cena díla bude pak součtem součinů jednotkových cen a provedených předaných víceprací.

2. Práce neuvedené v cenové nabídce budou zhotovitelem oceněny a objednatelem uhrazeny po vzájemném odsouhlasení.
3. Oceňování víceprací bude zhotovitel předkládat formou změnových listů, které budou objednatelem odsouhlaseny. Právo na fakturaci těchto změn zhotoviteli vznikne jejich provedením. Pro narovnání ceny díla bude po ukončení díla zhotovitelem připraven dodatek ke smlouvě o dílo, který bude řešit rekapitulaci potvrzených změnových listů a skutečně provedených prací. V případě, že objednatel neodsouhlasí zhotovitelem předložený případný změnový list, není zhotovitel povinen práce dle příslušného změnového listu zahájit a termín realizace díla bude upraven minimálně o dobu prodlení, která nebyla způsobena vinou zhotovitele.

V. PLATEBNÍ PODMÍNKY, FAKTURACE

1. Jedenkrát měsíčně zhotovitel předloží objednateli nejpozději do desátého dne následujícího měsíce soupis provedených prací a dodávek oceněný dle čl. III. této smlouvy a po jeho odsouhlasení objednatelem (je povinen se vyjádřit nejpozději do 3 pracovních dnů od data doručení) vystaví daňový doklad. Přílohou daňového dokladu bude soupis provedených prací a dodávek. Splatnost daňového dokladu je 90 kalendářních dní od data vystavení.

2. Zhotovitel se zavazuje soupis prací a dodávek předkládat objednateli díla přehledně. V soupisu budou uvedeny i případné změny díla.
3. Konečná faktura bude vystavena po předání a převzetí díla se splatností do 90ti dnů ode dne vystavení.

4. V případě, že objednatel bude v prodlení s placením faktur, vyhrazuje si zhotovitel právo přerušit práce na dobu než budou závazky vyrovnány. V takovém případě bude zhotovitel uplatňovat na objednateli újmu, která by mu tímto přerušením prací vznikla a zároveň bude termín ukončení díla posunut minimálně o dobu tohoto přerušení prací.

VI. SMLUVNÍ SANKCE

1. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel bude platit objednateli smluvní pokuty :
 - 1.1. Zhotovitel bude platit objednateli za prodlení s termínem předání díla v termínu, a to 0,05% z nedokončené části díla za každý den prodlení.
 - 1.2. Objednatel bude platit zhotoviteli v případě prodlení s proplácením faktur smluvní pokutu ve výši 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení.
2. Ustanovení o smluvní pokutě neruší právo objednatele nebo zhotovitele na případnou náhradu škody z důvodů zaviněných druhou smluvní stranou.

VII. STAVENIŠTĚ

1. Stavenišťem se rozumí prostor určený projektovou dokumentací a stavebním povolením pro stavbu a zařízení staveniště. Objednatel předá zhotoviteli staveniště prosté práv třetích osob vč. potřebných povolení a vyjádření příslušných orgánů nejpozději 5 dní před zahájením prací.
2. Zhotovitel je povinen udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu a je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností. Pokud během realizace díla dojde k poškození stávajících objektů či okolních zařízení vinou zhotovitele, zavazuje se zhotovitel uvedenou škodu uvést do původního stavu.
3. Objednatel má právo nezahájit přejímací řízení díla, není-li na staveništi pořádek, zejména neuspořádaný zbylý materiál nebo odpad vzniklý při stavebních pracích apod.
4. Nejpozději do 15 dnů po odevzdání a převzetí díla je zhotovitel povinen vyklidit staveniště.

VIII. STAVEBNÍ DENÍK

1. Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště o pracích, které provádí, stavební deník, do kterého je povinen zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy o dílo. Povinnost vést stavební deník končí předáním a převzetím stavby.
2. Zápisy do stavebního deníku čitelně zapisuje a podepisuje stavbyvedoucí vždy ten den, kdy byly práce provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu. Mimo stavbyvedoucího může do stavebního deníku provádět záznamy pouze objednatel, jím pověřený zástupce, zpracovatel projektové dokumentace nebo příslušné orgány státní správy.
3. Nesouhlasí-li stavbyvedoucí se zápisem, který učinil objednatel nebo jím pověřený zástupce, případně zpracovatel projektové dokumentace do stavebního deníku, musí k tomuto zápisu připojit svoje stanovisko nejpozději do tří pracovních dnů, jinak se má za to, že s uvedeným zápisem souhlasí.