

Zastupitelstvo 28.6.2012 – majetkové záležitosti

- 1) Prodej pozemku p.č. 80/6 odděleného z p.č. 80/1 v k.ú. Sobočice dle GP č. 72-163/2011. O odkoupení požádal pan [Miloslav Laube] a [Jana Dlasková] se záměrem legalizace stávajícího stavu.
- 2) Prodej stavebních pozemků Zásmuky, Nesměň

Na základě zveřejněných výzev se k danému termínu na pozemky v k.ú. Zásmuky nepřihlásil žádný zájemce a v k.ú. Nesměň jeden zájemce. Tato žádost však nesplňovala předepsané náležitosti (v mnoha směrech) a byla vyhodnocena jako neplatná.

Jako následující kroky se jeví pro pozemky v Zásmukách tyto možnosti:

- a) pozemky nabídnout ne obálkovou metodou ale za pevně danou cenu
- b) zlevnit
- c) zmenšit výměru – pozemek rozdělit na šest parcel
- d) ponechat původní záměr a prodloužit lhůtu

Pozemky v Nesměni:

Záměr byl napaden právním zástupcem jednoho z nájemníků bytovky č.p. 64 pro právní vady na parcele p.č. 71/6 spočívající v tom, že na pozemek mají nájemníci bytovky údajně ústní smlouvu o výpůjčce uzavřenou s bývalým JZD, jsou na nich zahrádky a na pozemku se nachází stavby. Vymínění si možnosti přjmout či odmítnout jakoukoliv nabídku je označeno jako diskriminační. Předmětný pozemek byl proto ze záměru vyjmut a k prodeji bude nabídnut opět po očištění od těchto vad. Samostatnou zůstává otázka propagace obou záměrů.

- 3) Bezúplatný převod

Pan [Petr Beneš] se obrátil na město Zásmuky s žádostí o možnost bezúplatného převodu nově budovaných vodovodních a kanalizačních řadů na pozemcích p.č. 666/31, 666/32 a 666/34 v k.ú. Zásmuky funkčně napojené na řady v ulici Jižní.

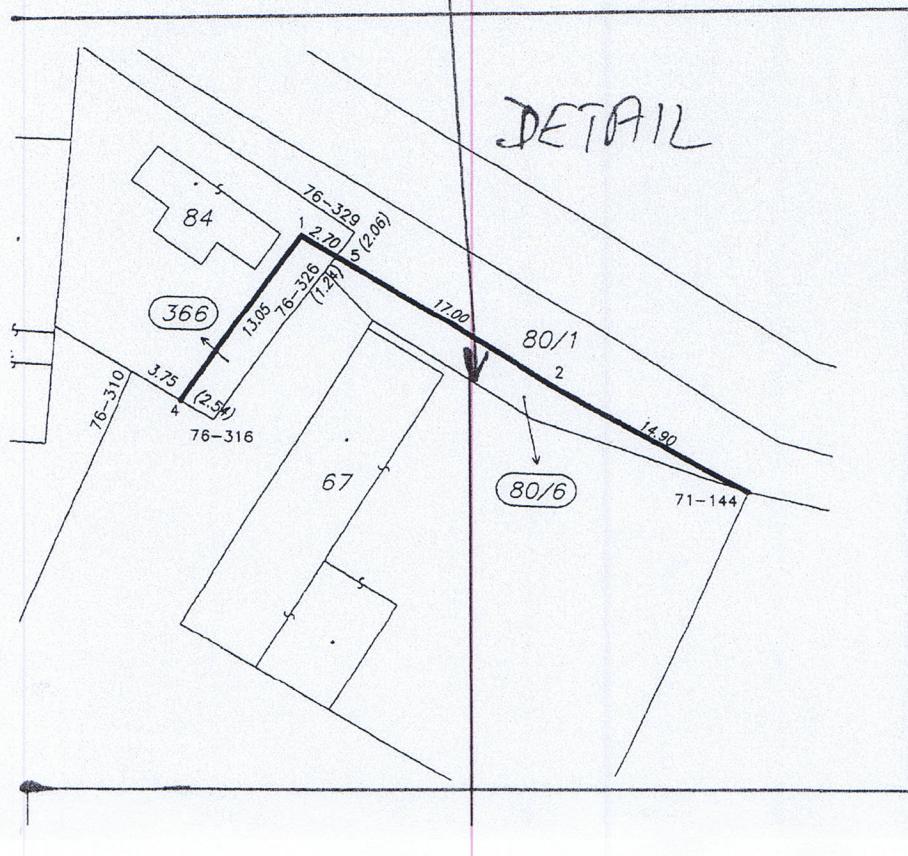
Rada po projednání doporučuje ke schválení za podmínky, že řady budou řádně zkolaudovány a darující zřídí na uvedené pozemky v této věci věcné břemeno (pozemky zůstávají ve vlastnictví pana [Beneše]).

Ladost
Laufer, Sobocić

a



DETAIL



6c)

Žádost o vyjádření k bezúplatnému převodu kanalizačního a vodovodního řadu na město Zásmuky

Na základě požadavku Vodos Kolín, žádám o vyjádření k následnému bezúplatnému převodu na město Zásmuky, po zhotovení kanalizačního a vodovodního řadu, na pozemcích 666/31, 666/32 a 666/34 v katastrálním území Zásmuky, napojeného na řady v Jižní ulici v Zásmukách. Kanalizační a vodovodní řad bude zhotoven podle platných norem a požadavků provozovatele Vodos Kolín.

S pozdravem

Marek Beneš