

Článek 7

Odměna mandátáře, platební podmínky

1. Mandatář má nárok na odměnu za svou činnost pro mandanta.
2. Za vyřízení záležitostí pro mandanta, která je předmětem této smlouvy, obdrží mandátář odměnu stanovenou v celkové dohodnuté výši částkou **180.000,-Kč bez DPH (slovy jednostoosmdesáttisickorunčeských)**
Tato částka se stanovuje jako cena nejvýše přípustná.
3. Odměna mandátáře je splatná na základě měsíčních dílčích faktur, vystavených mandátářem, které odsouhlasí mandant a bude hrazena převodem na účet mandátáře.
4. Splatnost jednotlivých dílčích měsíčních faktur mandátáře je 30 dní od přijetí faktury mandantem.
5. Vystavené faktury budou hrazeny převodem na běžný účet mandátáře
6. Po dokončení prací, stanovených v čl. 3, je oprávněn mandátář vystavit mandantovi konečnou fakturu do výše sjednané smluvní částky.

Článek 8

Náhrada nákladů

Mandatář má také vedle odměny za svou činnost pro mandanta, která je předmětem této smlouvy, nárok na náhradu následujících nákladů:

- a) správní a jiné poplatky (za úřední překlady, znalecké posudky, odborná stanoviska, zprávy a vyjádření)

Náhrada nákladů je splatná spolu s odměnou mandátáře.

Článek 9

Předměty, převzaté mandátářem pro mandanta

1. Mandatář je povinen předat bez zbytečného odkladu mandantovi věci, které za něj převzal při vyřizování záležitostí.
2. Mandatář odpovídá za škodu na věcech převzatých od mandanta k zařízení záležitostí a na věcech převzatých při jejím zařizování od třetích osob, ledaže tuto škodu nemohl odvrátit ani při vynaložení odborné péče.

Článek 10

Platnost účinnosti trvání smlouvy

1. Tato smlouva je platná a účinná ode dne jejího podpisu.
2. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou a zaniká splněním dohodnutého rozsahu závazku mandátářem.

Článek 11

Ukončení smlouvy

Tato smlouva končí:

1. Uplynutím lhůty dle čl. 10 odst. 2.
2. Výpovědí mandanta nebo mandatáře dle ustanovení čl. 12 této smlouvy.
3. Odstoupení od smlouvy dle ustanovení čl. 13 této smlouvy.
4. Zánikem mandanta nebo mandatáře bez právního zástupce.
5. Ztrátou oprávnění mandatáře k výkonu dohodnuté činnosti.

Článek 12

Ukončení smlouvy

1. Mandant je oprávněn tuto smlouvu kdykoliv vypovědět písemnou výpovědí adresovanou mandatáři, a to v jednoměsíční výpovědní lhůtě, která počíná běžet prvního dne měsíce následujícího po učinění výpovědi. Výpověď se považuje za řádně učiněnou podáním na poštu či jinému veřejnému přepravci k doručení adresátovi – mandatáři na poslední jeho známou adresu (v pochybnostech se má za to, že jde o adresu v ustanovení čl. 1 této smlouvy). Byla-li udělena mandatáři plná moc k jednání jménem mandanta se třetími osobami, požaduje se plná moc za odvolanou dnem ukončení této smlouvy, není-li ve výpovědi nastaveno, že plná moc je odvolána k datu dřívějšímu nebo s okamžitou činností. Ustanovení obecně závazných právních předpisů o účinnosti odvolání v plné moci vůči třetím činnostem tímto zůstávají nedotčena.
2. Od účinnosti výpovědi dle ustanovení čl. 12 odstavce 1. této smlouvy je mandatář povinen nepokračovat v činnosti, na kterou se výpověď vztahuje. Je však povinen mandanta upozornit na opatření, potřebná k tomu, aby se zabránilo vzniku škody bezprostředně hrozící mandantovi nedokončením činnosti, související se zařizování záležitostí.
3. Mandatář je oprávněn tuto smlouvu kdykoli vypovědět písemnou výpovědí, adresovanou mandantovi, a to v jednoměsíční výpovědní lhůtě, která počíná běžet prvního dne měsíce následujícího po učinění výpovědi. Výpověď se považuje za řádně učiněnou podáním na poštu či jinému veřejnému přepravci k doručení adresátovi –mandantovi na poslední jeho známou adresu (v pochybnostech se má za to, že jde o adresu uvedenou v článku 1 této smlouvy).
4. V případě výpovědi učiněné mandantem zaniká ke dni účinnosti závazek mandatáře uskutečňovat činnost, ke které se zavázal. Jestliže by tímto porušením činnosti vznikla mandantovi škoda, je mandatář povinen upozornit, jaká opatření je třeba učinit k jejímu odvrácení. Jestliže tato opatření mandant nemůže učinit ani pomocí jiných osob a požádá mandatáře, aby je učinil sám, je mandatář k tomu povinen.

Článek 13

Odstoupení od smlouvy

1. Kterákoliv ze stran je oprávněna od této smlouvy odstoupit písemným prohlášením adresovaným druhé straně s tím, že odstoupení je účinné dojitím předmětného prohlášení druhé smluvní straně. Důvodem odstoupení od smlouvy je velmi vážné porušení této smlouvy druhou smluvní stranou, nebo její opakované porušování s tím, že druhá smluvní strana již byla na porušení smlouvy upozorněna a vyzvána

k jejímu řádnému plnění a odstranění vadného stavu.

2. Za velmi vážné porušení této smlouvy, jako důvod odstoupení od smlouvy ze strany mandátáře, se považuje zejména odmítnutí plné moci, neposkytnutí věcí, podkladů, informací či součinnost, která je zapotřebí pro splnění závazku mandátáře.
3. Ustanovení čl. 12 a povinnosti upozornit na opatření potřebná k tomu, aby se se zabránilo vzniku škody bezprostředně hrozící mandantovi, jakož i na kroky nutné k odvrácení bezprostředního nebezpečí hrozícího právům a oprávněným zájmům mandanta se užijí analogicky.

Článek 14

1. Mandatář se zavazuje uchovat v tajnosti veškeré informace, okolnosti a údaje, které se dozvěděl v souvislosti s vyřizováním záležitostí pro mandanta, ledaže se tyto informace, okolnosti a údaje stanou obecně známými jinak než prostřednictvím mandanta.
2. Závazek dle předchozího ustanovení zůstává v platnosti i po ukončení této smlouvy
Dle ustanovení čl. 11 a násl.

Ustanovení přechodná a závěrečná

Článek 15 Rozhodné právo

Tato smlouva podléhá materiálnímu právu České republiky s vyloučením kolizních norem

Článek 16 Řešení sporu

1. Toto ustanovení se zásadně vztahuje na řešení veškerých sporů, vyplývajících ze vzniku, výkladu, realizace a ukončení této smlouvy, jakož i veškeré vztahy bezprostředně související (dále jen „spory“).
2. Strany se zavazují, že veškeré spory se budou snažit řešit smírnou cestou. Nebude-li vyřešení smírnou cestou možné, může podat kterákoliv strana této smlouvy návrh (žalobu) na řešení sporu (rozhodnutí) v souladu s obecně závaznými právními předpisy u věcně a místně příslušného soudu.

Článek 17 Písemná forma, změny, jiná ustanovení

1. Tato smlouva se uzavírá v písemné formě, přičemž veškeré její změny tohoto ustanovení je možno učinit jen v písemné formě na základě úplného a vzájemného konsenzu obou stran této smlouvy.
2. Veškerá předchozí ať již písemná či ústní jednání mezi stranami této smlouvy, týkající se předmětu této smlouvy, pozbývají touto smlouvou účinnosti.

Článek 18 Salvatorní ustanovení

Je-li nebo stane-li se některé ustanovení této smlouvy neplatné či neúčinné, zůstávají ostatní ustanovení této smlouvy platná a účinná. Na místo neúčinného či neplatného ustanovení se použijí ustanovení obecně závazných právních předpisů, upravujících otázku vzájemného vztahu smluvních stran. Strany se pak zavazují upravit svůj vztah přijetím jiného ustanovení, které svým výsledkem nejlépe odpovídá ustanovení neplatného resp. neúčinného.

Článek 19

Tato smlouva se vyhotovuje ve dvou (2) vyhotoveních, přičemž každá ze smluvních stran obdrží po jednom (1) vyhotovení

V Zásmukách dne: 28.9.2011

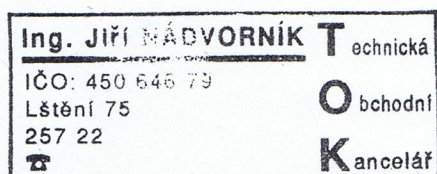
mandant

Město Zásmuky
starosta obce
Ing. Jiří Pechar



mandatář

Ing. Jiří Nádvorník



11. 10. 2011