

Vážení zastupitelé

na jednání ZM dne 20.1. 2011 byl vnesen návrh ze strany občanů na aktualizaci Zásad pro poskytování půjček z Fondu rozvoje bydlení. Za tímto účelem jednal finanční výbor a následně i rada města. Ještě před předložením návrhů předkládáme rekapitulaci čerpání půjček a zásadní informace k Fondu rozvoje bydlení.

**Přehled půjček poskytnutých v období 2003-2010:**

Rok 2003	6 poskytnutých půjček
Rok 2004	4 poskytnuté půjčky
Rok 2005	Půjčky nebyly poskytnuty – nebyla podána žádná žádost
Rok 2006	2 poskytnuté půjčky
Rok 2007	Půjčky nebyly poskytnuty – nebyla podána žádná žádost
Rok 2008	7 poskytnutých půjček
Rok 2009	Půjčky nebyly poskytnuty – nebyla podána žádná žádost
Rok 2010	Půjčky nebyly poskytnuty – nebyla podána žádná žádost

Za celé toto období byly **poskytnuty půjčky v celkové částce 1.744.000,-- Kč**. K 31.12. 2010 představují pohledávky za klienty celkem 421.760,16 Kč. Splátky probíhají bez problémů, 6 půjček je ve splatnosti.

**Stav na účtu FRB k 28.2. 2011 je 1,027.555,71 Kč.** Pro čerpání půjček stanovilo ZM v roce 2007 „Zásady pro poskytování půjček z Fondu rozvoje bydlení“, které doplnilo v témže roce „Změnou č. 1“. Zásady i tato změna jsou zveřejněny na webových stránkách města, proto je v tisku nezasíláme.

Z jednání **finančního výboru dne 7.3. 2011** ve věci aktualizace a rozšíření poskytování půjček vzešel tento návrh:

Zásady pro poskytování půjček - **V čl. III – rozšíření o**

Poř. č.	Název/ účel	Horní hranice půjčky
14	<b>Modernizace topení na tuhá paliva, nákup kotle s řízeným spalováním</b>	<b>70.000,-- Kč</b>
15	<b>Přípojka na vodovod, kanalizaci, plyn</b>	<b>20.000,-- Kč</b>

**V čl. IV**

Písm g) návrh na stanovení záruky za poskytovanou půjčku – při žádosti o půjčku

<b>do 100.000 Kč</b>	<b>bez ručitele</b>
do 150.000,-- Kč	1 ručitel
nad 150.000,-- Kč	2 ručitelé

Členové finančního výboru si plně uvědomují případné riziko při poskytování půjček bez ručitele. V zásadě ale doporučují, aby tato možnost byla ZM schválena. Doporučují projednání jejich návrhu v RM.

Rada města zasedala také 7.3. 2011 a navrhuje změnu takto:

Zásady pro poskytování půjček - V čl. III – rozšíření o

Poř. č.	Název/ účel	Horní hranice půjčky
14	Výměna radiátorů a rozvodů topení	50.000,-- Kč
15	Nákup kotle s řízeným spalováním	70.000,-- Kč
16	Přípojka na vodovod, kanalizaci, plyn	20.000,-- Kč

#### V čl. IV

Písm g) návrh na stanovení záruky za poskytovanou půjčku – při žádosti o půjčku

<b>do 75.000 Kč</b>	<b>bez ručitele</b>
do 150.000,-- Kč	1 ručitel
nad 150.000,-- Kč	2 ručitelé

Finanční výbor a rada města předkládají tento návrh zastupitelstvu města k posouzení.  
Případné Vaše další návrhy budou projednány na zasedání ZM 29.3. 2011.

Za radu města – starosta Ing. Jiří Pechar  
Podklady – Michálková Hana

