



ZÁPIS
z veřejného zasedání zastupitelstva města Zásmyky
konaného dne 29. září 2025
od 18 hodin v zasedací místnosti v budově zdravotního střediska v Zásmykách

Č. j. 4/2025 ZM

Procedurální záležitosti

Zasedání zastupitelstva města Zásmyky bylo zahájeno v 18:00 hodin starostkou města paní PhDr. Martou Vaňkovou, MBA, za přítomnosti 14 členů Zastupitelstva města Zásmyky.

Paní starostka města zahájila jednání konstatováním, že zasedání bylo řádně svoláno tak, aby se konalo v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích. Informace o konání ZM byla na úřední desce Městského úřadu Zásmyky zveřejněna od 19. září 2025, a tím byla dodržena zákonná doba zveřejnění. Současně byla zveřejněna na webových stránkách města www.zasmuky.cz. Dále paní starostka uvedla, že je přítomno 14 členů a zastupitelstvo je tak usnášeníschopné. Z městského úřadu se zúčastnili Ing. Iveta Kabátová, pan Petr Špitálník a slečna Nikola Vachlová. Z řad veřejnosti byli přítomni 3 občané.

Před schválením programu paní starostka navrhla změnu a rozšíření programu u bodu č. 6 Žádost o změnu územního plánu – pozemek p. č. 650/4 v k.ú. Nesměň v následujícím znění: Žádosti o změnu územního plánu a) pozemek p. č. 650/4 v k.ú. Nesměň, b) pozemek p. č. 81/3 v k.ú. Nesměň, c) pozemek p.č. 81/1 v k.ú. Nesměň.

Usnesení: Zastupitelstvo města schvaluje změnu programu u bodu č. 6 na: Žádosti o změnu územního plánu a) pozemek p. č. 650/4 v k.ú. Nesměň, b) pozemek p. č. 81/3 v k.ú. Nesměň, c) pozemek p.č. 81/1 v k.ú. Nesměň.

Hlasování: pro 14, proti 0, zdržel se 0 - usnesení bylo přijato.

Návrh programu:

1. Procedurální záležitosti,
2. TJ Sokol Zásmyky – dotace z rozpočtu města,
3. Hospodaření města za období 1 – 8/2025,
4. Rozpočtová opatření č. 6/2025, 7/2025, 8/2025,
5. Dodatek č. 1 ke Smlouvě o úvěru č. 10077/24/LCD,
6. Žádosti o změnu územního plánu
 - a) pozemek p. č. 650/4 v k.ú. Nesměň,
 - b) pozemek p. č. 81/3 v k.ú. Nesměň,
 - c) pozemek p.č. 81/1 v k.ú. Nesměň,
7. Ceník pozemků – cenová mapa,
8. Majetkové záležitosti
 - a) prodej části pozemku p. č. 448/7 v k.ú. Zásmyky,
 - b) prodej pozemků p. č. 974 a p. č. 670/25 v k.ú. Zásmyky,
 - c) nákup pozemku p. č. 136/8 v k.ú. Zásmyky,
9. Diskuze,
10. Závěr.

Usnesení: Zastupitelstvo města schvaluje navržený program jednání.

Hlasování: pro 14, proti 0, zdržel se 0 - usnesení bylo přijato.

V průběhu hlasování dorazil zastupitel Ing. Bernard. Od této chvíle bylo přítomno 15 zastupitelů.

Ověření minulého zápisu

Ověřovatelky zápisu ze dne 30. 6. 2025 byly paní JUDr. Jindřiška Václavů a paní Ing. Věra Veselá. Přítomné ověřovatelky potvrdily správnost minulého zápisu.

Návrh na ověřovatele dnešního zápisu

K ověřování dnešního zápisu navrhla starostka města paní Mgr. Jarmilu Křáповou a pana Jakuba Jaroše.

Usnesení: Zastupitelstvo města volí ověřovatelku zápisu jednání paní Mgr. Jarmilu Křáповou.

Hlasování: pro 14, proti 0, zdržel se 1 - usnesení bylo přijato.

Usnesení: Zastupitelstvo města volí ověřovatele zápisu jednání pana Jakuba Jaroše.

Hlasování: pro 14, proti 0, zdržel se 1 - usnesení bylo přijato.

Ustanovení zapisovatele dnešního jednání.

Návrh zapisovatele – slečna Nikola Vachlová

Usnesení: Zastupitelstvo města ustanovuje zapisovatelku slečnu Nikolu Vachlovou.

Hlasování: pro 15, proti 0, zdržel se 0 - usnesení bylo přijato.

2. TJ Sokol Zásmyky – dotace z rozpočtu města,

V podkladech pro jednání byla předložena Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace spolku Tělocvičná jednota Sokol Zásmyky schválenou zastupitelstvem dne 2. 4. 2025 Usnesením Č.j. 2/2025 ZM, na základě, které byla poskytnuta dotace ve výši 400 00 Kč pro činnost spolku.

Organizací byly podány nové žádosti o poskytnutí dotace, jedna ve výši 30 000 Kč na pořádání dětského tábora, druhá ve výši 12 432 Kč na spolupořádání dětského dne. Vzhledem k datu podání a k odůvodnění žádostí si rada města vyžádala doplnění informací k podaným žádostem, které byly uvedeny v příloze.

V dotačním fondu města je pro rok 2025 vyčleněno jako v minulých letech 700 000 Kč. Schválením dotace bude nutné provést RO změnou závazných ukazatelů – přesun finančních prostředků mezi paragrafy – z par. 3900 (dotační fond) na par. 3421 (využití volného času dětí a mládeže).

a) Příspěvek ve výši 30 000 Kč je požadován na ubytovací a stravovací služby pro 26 účastníků dětského tábora a 4 vedoucí na dvoutýdenním pobytu v rekreačním středisku. Dětský tábor se konal v měsíci srpnu. V případě schválení navýšení poskytnuté dotace je předkládán i návrh Dodatku č. 1 k veřejnoprávní smlouvě mezi městem Zásmyky a TJ Sokol Zásmyky.

Rada města postoupila žádost o dotaci na pořádání dětského tábora zastupitelstvu města k projednání s doporučením ke schválení.

Usnesení:

a) Zastupitelstvo města Zásmyky schvaluje poskytnutí dotace z dotačního fondu města Zásmyky na rok 2025 spolku TJ Sokol Zásmyky ve výši 30 000 Kč a rozhodlo o uzavření Dodatku č. 1 k veřejnoprávní smlouvě mezi městem Zásmyky, Komenského nám. 133, 281 44 Zásmyky, IČ 00235954 a TJ Sokol Zásmyky, Sokolská 305, 281 44 Zásmyky, IČ 44678908 o navýšení poskytnuté dotace z dotačního fondu města na rok 2025 ve výši 30 000 Kč dle předloženého návrhu. Celková výše poskytnuté dotace činí 430 00 Kč. Dodatek č. 1 podepisuje starostka města.

Hlasování: pro 15, proti 0, zdržel se 0 - usnesení bylo přijato.

b) Příspěvek 12 432 Kč byl požadován na úhradu odměn pro děti a na zajištění pitného režimu dětí, které se účastnily dětského dne 21. 6. 2025 v Bažantnici. Dětský den byl pořádán za spoluúčasti místních spolků TJ Sokol a SDH Zásmyky a za spoluúčasti Města Zásmyky.

Paní starostka zmínila, že po přezkoumání žádosti o dotaci bylo zjištěno, že se neslučuje se Směrnicí o poskytování dotací dle čl. 6 odst. 7. V článku je uvedeno, že z řízení o dotaci jsou vyloučeny akce, při nichž je město spolupořadatelem, z toho důvodu nebylo o tomto usnesení hlasováno.

3. Hospodaření města za období 1 – 8/2025.

Radou města byla předložena zpráva o hospodaření za prvních 8 měsíců roku 2025. Zpráva obsahuje nejdůležitější informace týkající se stavu finančních prostředků na všech účtech města, přehled daňových, nedaňových příjmů a transferů. Dále přehled uskutečněných akcí.

Proběhla rekonstrukce komunikace v ulici Jižní, dále výměna některých kanalizačních poklopů a oprava šachet na hlavní silnici I. Třídy. Byla realizována další etapa revitalizace obory Bažantnice. Na sběrný dvůr byl pořízen nový sanitární kontejner, který slouží jako zázemí zaměstnancům města a který nahradil dřívější maringotku. U budovy mateřské školy byla provedena rekonstrukce chodníků. V letošním roce byl dokončen nákup pozemků u nádraží a již tam byly osazeny herní prvky.

Bylo zpracováno rozšíření digitálních technických map a zpracování místní energetické koncepce a v současné době probíhá zpracování energetického managementu.

Největší investiční akcí, která se realizuje je výstavba nová splaškové kanalizace a nového vodovodu v části města Zásmyky a v Sobočicích včetně nového vodojemu. Dále probíhá rekonstrukce místní komunikace v místní části Doubravčany. Částečné stavební úpravy a rekonstrukce technického vybavení budovy č.p. 135 na Komenského nám. Probíhá příprava na vybudování přeložky kabelového vedení v místě plánované přístavby základní školy. Pokračuje rozvoj požární ochrany zakoupením dalšího hasičského vybavení.

Zastupitelstvo města Zásmyky bere na vědomí Zprávu o hospodaření města za období leden až srpen 2025.

4. Rozpočtová opatření č. 6/2025, 7/2025, 8/2025,

Starostka v úvodu zmínila, že v materiálech pro dnešní jednání byly podrobně rozepsaná rozpočtová opatření, která jsou stále zveřejněná na webových stránkách města, proto jednotlivá rozpočtová opatření uvedla jen ve stručnosti.

Rozpočtovým opatřením č. 6/2025 došlo ke změně závazných ukazatelů na straně příjmů a výdajů ve výši 296 250 Kč. Příjmy jsou navýšeny příjmy z úroků spořicího účtu. Přesuny ve výdajích jsou spojeny s úpravami budovy č.p. 135 na Komenského nám. a s rekonstrukcí dešťové kanalizace u téhož objektu.

Schváleno RM dne 23. 6. 2025, Č.j. 12/2025 RM

Rozpočtovým opatřením č. 7/2025 došlo ke změně závazných ukazatelů na straně příjmů a výdajů ve výši 267 500 Kč. Příjmy se navýšily získáním dotací na Volby do Parlamentu ČR ve výši 162 500 Kč a na Zásmycké slavnosti ve výši 105 000 Kč. Tyto dotace jsou rozúčtovány do výdajů na jednotlivé položky.

Schváleno RM dne 14. 7. 2025, Č.j. 13/2025 RM

Rozpočtovým opatřením č. 8/2025 došlo ke změně závazných ukazatelů na straně příjmů a výdajů ve výši 299 039 Kč. Strana příjmů je navýšena získáním dotací Středočeského kraje na hasičské vybavení a pečovatelskou službu. Tyto dotace jsou rozúčtovány do výdajů na jednotlivé položky. Ve výdajích jsou přesuny z rozpočtové rezervy na přeložení elektrického vedení v místě plánované přístavby školy a na pořízení čtyřkolky pro hasiče, na kterou je získána dotace z programu IROP.

Schváleno RM dne 25. 8. 2025, Č.j. 15/2025 RM

Zastupitelstvo města Zásmyky bere na vědomí Radou města Zásmyky schválená rozpočtová opatření č. 6/2025, 7/2025 a 8/2025.

5. Dodatek č. 1 ke Smlouvě o úvěru č. 10077/24/LCD,

Paní starostka v úvodu konstatovala, že 17. 9. 2024 byla uzavřena mezi Městem Zásmyky a Českou spořitelnou, a.s. Smlouva o úvěru č. 10077/24/LCD na zajištění části financování výstavby nového vodovodu, vodojemu a kanalizace v části města Zásmyky a v místní části Sobočice. V této Smlouvě je uvedeno, že celková cena díla nepřevyšuje částku 124.000.000 Kč bez DPH.

Uzavřením Dodatku č. 1 Smlouvy o dílo mezi Městem Zásmyky a Společností Zásmyky: PORR a.s. a VPK Suchý s.r.o. se navýšila cena díla na 135.424.777,64 Kč bez DPH. Dodatek byl schválen zastupitelstvem města svým Usnesením č.j. 3/2025 ZM dne 30. 6. 2025. Navýšení celkové ceny díla je potřeba zohlednit úpravou Smlouvy o úvěru. Předmětem návrhu Dodatku č. 1 je tedy změna v článku

II, odst. 3, písm. d) „Podmínky prvního Čerpání“, že cena díla nepřevyšuje částku 140.000.000 Kč bez DPH.

Usnesení: Zastupitelstvo města Zásmyky rozhodlo o uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o úvěru č. 10077/24/LCD mezi Městem Zásmyky, Komenského nám. 133, 821 44 Zásmyky, IČ 00235954 a Českou spořitelnou, a.s., Olbrachtova 1929/62, 140 00 Praha 4, IČ 45244782. Předmětem dodatku je úprava Podmínek prvního Čerpání úvěru, kde je nově uvedeno, že celková cena díla nepřevyšuje částku 140.000.000 Kč bez DPH. Dodatek podepisuje starostka města.

Hlasování: pro 15, proti 0, zdržel se 0 - usnesení bylo přijato.

.....
Bod č. 6 Žádosti o změnu územního plánu zahájil pan Špitálník.

6. Žádosti o změnu územního plánu

Pan Špitálník zmínil, že v materiálech byly předloženy 3 žádosti na změnu územního plánu, které byly konzultovány na Odboru územního plánování ORP Kolín a jejich postoje byly obsaženy v komentářích. V úvodu bych rád zmínil, že: Vzhledem k platnosti územního plánu od 1. 1. 2022 může město Zásmyky dle zákona č. 283/2021 Sb., vyhláška č. 146/2024 Sb. podat žádost nejdříve po čtyřech letech, přičemž musí doložit, že stávající území zařazené v kategorii SV dle platného ÚP již požadavkům na zástavbu nedostačují. Dále vzhledem k nové směrnici platné od 1. 1. 2023 týkající se územních plánů musí být v případě i dílčí změny celý územní plán přepracován dle nové metodiky, což jsou náklady v řádu cca 500 tis. Kč.

a) pozemek p. č. 650/4 v k.ú. Nesměň,

Radou města byla projednána a postoupena k projednání žádost pana [REDAKCE] zastoupeného Ing. Jiřím Markem, Blanická 940/21, Praha 2 o změnu Územního plánu Zásmyky, tak aby pozemek p. č. 650/4 v k.ú. Nesměň byl nově zařazen ze stávajícího využití NZ (plochy zemědělské) do pozemku zařazeného do kategorie SV (smíšené obytné venkovské) v ÚP k budoucí zástavbě. Přístupové možnosti k danému pozemku jsou pouze po zpevněné místní komunikaci s nedostatečným podložím a jediný přístup na pozemek, je možný po ostatní komunikaci parcelního čísla 824, o šířce cca 4 m nesplňující min. šířku komunikací 8 m, pro obsluhu rodinných domů, dle vyhl. č. 146/2024, § 9). Veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu (rozšíření komunikace a stavbu inženýrských sítí) by muselo financovat město Zásmyky. Dále v dané lokalitě není vybudovaný vodovod, ani kanalizační stoky a svozy odpadů jsou zajišťovány pouze lehkým vozem. Vzhledem k tomu, že uvedený pozemek sousedí s lesem tak na uvedeném pozemku platí 30 m ochranné pásmo lesa. Vzhledem ke všem souvislostem i dislokaci uvedeného pozemku, která není pro zástavbu vhodná a neslučuje se zájmem města o udržitelném rozvoji. Rada města na svém zasedání vyslovila nedoporučující stanovisko.

Usnesení: Na základě kontroly stávajícího účinného územního plánu Zásmyky je patrné, že není prokázána potřeba vymezení nových zastavitelných ploch. Stávající zastavitelné plochy pro rodinné domy nejsou doposud zastavěny (§ 108, odst. 4). Zastupitelstvo města rozhodlo, že pořizování změn ÚP by bylo v tuto chvíli nevhodné a neefektivní, a z tohoto důvodu pořizování změn zamítá.

Hlasování: pro 15, proti 0, zdržel se 0 - usnesení bylo přijato.

b) pozemek p. č. 81/3 v k.ú. Nesměň,

Dále je předložena žádost paní [REDAKCE] o změnu Územního plánu Zásmyky, tak aby pozemek p. č. 81/3 v k.ú. Nesměň byl nově zařazen ze stávajícího využití NZ (plochy zemědělské) do pozemku zařazeného do kategorie SV (smíšené obytné venkovské) v ÚP k budoucí zástavbě. Vzhledem ke všem souvislostem i dislokaci uvedeného pozemku (v blízkosti tohoto pozemku se nachází území zařazené do Plochy smíšené nezastavěného území - přírodní, vodohospodářské, ochranné a protierozní (NSpvo). Uvedený pozemek má bonitu – třídu ochrany I, a orgán ochrany ZPF jej pravděpodobně z procesu pořizování vyřadí svým stanoviskem. I z tohoto důvodu není tato plocha pro zástavbu vhodná a neslučuje se zájmem města o udržitelném rozvoji. Rada města Zásmyky na svém zasedání vyslovila nedoporučující stanovisko.

Usnesení: Na základě kontroly stávajícího účinného územního plánu Zásmuky je patrné, že není prokázána potřeba vymezení nových zastavitelných ploch. Stávající zastavitelné plochy pro rodinné domy nejsou doposud zastavěny (§ 108, odst. 4). Zastupitelstvo města rozhodlo, že pořizování změn ÚP by bylo v tuto chvíli neekonomické a neefektivní, a z tohoto důvodu pořizování změn zamítá.

Hlasování: pro 15, proti 0, zdržel se 0 - usnesení bylo přijato.

c) pozemek p.č. 81/1 v k.ú. Nesměň,

Poslední žádostí je žádost pana [redacted] o změnu Územního plánu Zásmuky, tak aby pozemek p. č. 81/1 v k.ú. Nesměň byl nově zařazen ze stávajícího využití NZ (plochy zemědělské) do pozemku zařazeného do kategorie SV (smíšené obytné venkovské) v ÚP k budoucí zástavbě. Vzhledem ke všem souvislostem i dislokaci uvedeného pozemku, která není pro zástavbu vhodná, protože i mimo jiné, přes uvedený pozemek vede historicky vybudovaná dešťová kanalizace, která slouží k odvodnění ulice K lesu. Zástavba se neslučuje se zájmem města o udržitelném rozvoji, rada města na svém zasedání vyslovila nedoporučující stanovisko.

Usnesení: Na základě kontroly stávajícího účinného územního plánu Zásmuky je patrné, že není prokázána potřeba vymezení nových zastavitelných ploch. Stávající zastavitelné plochy pro rodinné domy nejsou doposud zastavěny (§ 108, odst. 4). Zastupitelstvo města rozhodlo, že pořizování změn ÚP by bylo v tuto chvíli neekonomické a neefektivní, a z tohoto důvodu pořizování změn zamítá.

Hlasování: pro 15, proti 0, zdržel se 0 - usnesení bylo přijato.

7. Ceník pozemků – cenová mapa,

Pan Špitálník seznámil zastupitele s novým ceníkem pozemků. Vzhledem k tomu, že stávající ceny za m² pozemku v k.ú. Zásmuky 350,- Kč/m² a v ostatních k.ú. 250,- Kč/m² jsou v platnosti od roku 2013 a již neodpovídají současné cenové relaci. Rada města na základě výše uvedeného doporučuje přijmout následující ceník pro pozemky, které budou přiřazeny k již existující stavbě (např. rozšíření zahrady) a jejichž výměra nepřesáhne 150 m² následovně:

Cena pozemku v k.ú. Zásmuky 700,- Kč/m²

Cena v ostatních k.ú. 500,- Kč/m²

V ostatních případech kdy výměra přesáhne 150,- m² bude cena stanovena individuálně na základě Odborného vyjádření. Stávající cena pozemků byla stanovena na základě ceníku schváleného zastupitelstvem města Zásmuky na zasedání 12.12.2012. Navýšení ceny bylo doporučeno i na základě výsledku auditu Středočeského kraje, který proběhl v srpnu 2025.

Mgr. Krápková vznesla dotaz na cenu stavebních pozemků v Zásmukách. Bylo odpovězeno, že cena stavebních pozemků nad 150 m² se stanovuje na základě odborného vyjádření.

Usnesení: Zastupitelstvo města schvaluje úpravu cen pro prodej pozemků do výměry 150 m² v k.ú. Zásmuky na cenu 700,- Kč/m² a v ostatních k.ú. cenu 500,- Kč/m². V případech vyšší výměry než 150 m² bude cena stanovena individuálně. Tato úprava cen se stanovuje s platností od 1.1.2026.

Hlasování: pro 15, proti 0, zdržel se 0 - usnesení bylo přijato.

8. Majetkové záležitosti

a) prodej části pozemku p. č. 448/7 v k.ú. Zásmuky,

Pan [redacted] podal žádost o odkup části pozemku p.č. 448/7 v k.ú. Zásmuky o výměře 92 m². Na uvedené části pozemku se nacházejí náletové dřeviny a pozemek je i na úpatí příkrého svahu. Odprodejem uvedené části pozemku by došlo k napřimání hranice mezi pozemkem žadatele a pozemkem města Zásmuky. Uvedená část pozemku p. č. 448/7 o výměře 92 m² v k.ú. Zásmuky byla oddělena GP 1098-57/2025.

Žádost o prodej pozemku byla projednána RM Zásmuky dne 26.5.2025 s doporučujícím stanoviskem. Záměr o prodeji byl zveřejněn na úřední desce města Zásmuky od 27.5.2025 do 12.6.2025. Cena

pozemků byla stanovena dle platného ceníku pozemků za cenu 350 Kč/m², tedy za celkovou částku 32 200 Kč. Na daném pozemku neváznou žádná věcná břemena ani zástavy a uvedená část pozemku je vzhledem ke komplikované údržbě pro město Zásmyky postradatelná.

Usnesení: Zastupitelstvo města rozhodlo o uzavření Kupní smlouvy mezi městem Zásmyky a panem [REDAKCE]. Předmětem je prodej pozemku p.č. 448/7 o výměře 92 m² v k.ú. Zásmyky za celkovou cenu 32 200 Kč. Náklady za vklad nese kupující.

Hlasování: pro 15, proti 0, zdržel se 0 - usnesení bylo přijato.

b) prodej pozemků p. č. 974 a p. č. 670/25 v k.ú. Zásmyky,

Paní [REDAKCE] podala žádost o odkup pozemků p.č. 974 o výměře 3 m², a pozemku p. č. 670/25 o výměře 18 m² oba v k.ú. Zásmyky. Na probíhající revize katastrálního území Zásmyky bylo ČUZK zjištěno, že na uvedených pozemcích se historicky nachází stavba oplocení s podezdívkou a vstupní zákryt před vchodovými dveřmi do nemovitosti žadatelky. Uvedené pozemky vznikly na základě GP 1215-168/2025. Uvedené pozemky vznikly oddělením od pozemků parc. č. 876/1 a 670/17. Žádost o prodej pozemků byla projednána RM Zásmyky dne 25.8.2025 s doporučujícím stanoviskem. Záměr o prodeji byl zveřejněn na úřední desce města Zásmyky od 26.8.2025 do 11.9.2025. Cena pozemků byla stanovena dle platného ceníku za cenu 350 Kč/m², tedy za celkovou částku 7 350 Kč. Na daném pozemku neváznou žádná věcná břemena ani zástavy a uvedené části pozemků jsou pro město Zásmyky postradatelné.

Usnesení: Zastupitelstvo města rozhodlo o uzavření kupní smlouvy mezi městem Zásmyky a paní [REDAKCE]. Předmětem je prodej pozemků p. č. 974 o výměře 3 m² a pozemku p. č. 670/25 o výměře 18 m² vše k.ú. Zásmyky za celkovou cenu 7 350 Kč. Náklady za vklad nese kupující.

Hlasování: pro 15, proti 0, zdržel se 0 - usnesení bylo přijato.

c) nákup pozemku p. č. 136/8 v k.ú. Zásmyky,

Pan Špitálník na závěr seznámil zastupitelé s návrhem Kupní smlouvy mezi prodávajícím [REDAKCE] a kupujícím městem Zásmyky. Předmětem je koupě části pozemku p. č. 136/8 o výměře 20 m² v k.ú. Zásmyky. Uvedený pozemek se nachází před nemovitostí výše uvedeného na veřejné části pozemku a slouží jako vjezd i k nemovitosti sousedů. Z těchto důvodů je cena smluvní ve výši 100,- Kč. Daný pozemek vznikl na základě GP 1029-1068/2024. Na uvedeném pozemku neváznou žádná věcná břemena ani zástavy. Předmětná koupě pozemku byla projednána RM Zásmyky dne 23.6.2025 s doporučujícím stanoviskem.

Usnesení: Zastupitelstvo města rozhodlo o uzavření Kupní smlouvy mezi „prodávajícím“ [REDAKCE] a „kupujícím“ městem Zásmyky, Komenského nám. 133, Zásmyky. Předmětem smlouvy je nákup nemovitých věcí – 136/8 o výměře 20 m² v k.ú. Zásmyky. Cena byla stanovena smluvně ve výši 100 Kč. Veškeré další náklady s převodem nemovitosti nese kupující.

Hlasování: pro 15, proti 0, zdržel se 0 - usnesení bylo přijato.

9. Diskuze.

V otevřené diskusi vystoupila s dotazem zastupitelka paní Mgr. Křápková. Dotaz se týkal oprav komunikací a chodníků v Zásmykách v rámci probíhající akce výstavby vodovodu a kanalizace.

- Zastupitel pan Skala ml. odpověděl, že podle rozpočtu a výkazu výměr se mají opravovat pouze komunikace v místě výkopu, ale nyní probíhá zaměření a následně se rozhodne, jakým způsobem se komunikace budou opravovat, zda bude opravena komunikace v celé šířce, nebo jen v místě výkopu.
- Paní starostka dále doplnila, že oprava chodníků bude řešena postupně.

Dále byly vzneseny dotazy z řad veřejnosti:

- Je možné hlásit zemřelé místním rozhlasem? Paní starostka řekla, že hlášení projedná rada města a následně bude sděleno vyjádření.

- Další dotaz se týkal vybudování toalet u Penny. Paní starostka odpověděla, že veřejné toalety jsou plánované a měly by být v režii obchodníku.

- Dále byla vznesena otázka, zda město Zásmyky zvažuje nákup fary a dále co by tam mělo vzniknout?

Paní starostka odpověděla, že nákup fary je ve stavu jednání, v současné době se čeká na znalecký posudek, který by měl stanovovat cenu. Vzniknout by tam měl sociální projekt – domov pro důchodce.

10. Závěr.

Paní starostka na závěr poděkovala všem přítomným za účast a v 18:45 zasedání ukončila.

Ověřovatelé:
Mgr. Jarmila Křápková

.....
Jakub Jaroš

.....
PhDr. Marta Vaňková, MBA
starostka města

Zásmuky dne 29. září 2025,
zapsala: Nikola Vachlová.