



„Sobočice, splašková kanalizace, Zásmyky – splašková kanalizace 2. část a Zásmyky, doplnění vodovodu“

DODATEK č. 1 SMLOUVY O DÍLO

Číslo smlouvy objednatele: _____

Číslo smlouvy zhotovitele: 0012A/2023

MĚSTO ZÁSMUKY

se sídlem: Komenského nám. 133, 281 44 Zásmyky

IČO: 00235954

DIČ: CZ00235954

bankovní spojení: Komerční banka, a.s.

číslo účtu: 3927151/0100

zastoupeno: PhDr. Martou Vaňkovou, MBA, starostkou města

telefon: +420 321 796 402, +420 322 312 876

e-mail: starosta@zasmuky.cz

na straně jedné jako objednatel (dále jako „objednatel“)

a

Společnost Zásmyky: PORR a.s. a VPK Suchý s.r.o.

PORR a.s.

se sídlem: Dubečská 3238/36, Strašnice, 100 00 Praha 10

IČO: 43005560

DIČ: CZ43005560

zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 1006

bankovní spojení: Raiffeisenbank a.s., číslo účtu: 1091107720/5500

číslo účtu: 1091107720/5500

zastoupen: Ing. Františkem Buršíkem a Ing. Martinem Lukášem, prokuristy

telefon: 725 819 097

e-mail: frantisek.bursik@porr.cz

a

VPK Suchý s.r.o.

se sídlem: Komenského nám. 12, 281 44 Zásmyky

IČO: 27085201

DIČ: CZ27085201

zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 95134

zastoupen: Ladislavem Suchým, jednatelem

kontaktní osoba: Ladislav Suchý

telefon: 603 177 855

e-mail: suchyml@vpksuchy.cz

na straně druhé jako zhotovitel (dále jako „zhotovitel“)



(objednatel a zhotovitel dále společně též jako „**smluvní strany**“ nebo každý samostatně též jako „**smluvní strana**“)

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku, v souladu s ustanoveními § 2586 an. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**občanský zákoník**“) tento Dodatek č. 1 (dále jen „**Dodatek č. 1**“):

Článek 1 Preambule

- 1.1. Dne 23.08.2023 mezi sebou smluvní strany uzavřely Smlouvu o dílo (dále jen „**Smlouva o dílo**“), na jejímž základě se Zhotovitel zavázal provést pro Objednatele řádně a včas, na svůj náklad a na své nebezpečí dílo s názvem „**Sobočice, splašková kanalizace, Zásmyky – splašková kanalizace 2. část a Zásmyky, doplnění vodovodu**“ (dále jen „**Dílo**“) a Objednatel se zavázal za provedené Dílo zaplatit Zhotoviteli cenu ve výši a za podmínek sjednaných ve Smlouvě o dílo.
- 1.2. Předmětem tohoto Dodatku č. 1 je definice rozsahu změn stavebních prací, služeb a dodávek souvisejících s předmětem Smlouvy o dílo a změna ceny díla stanovená v čl. 5, odst. 5.1 Smlouvy o dílo a změna doby plnění stanovená v čl. 3, odst. 3.2 Smlouvy o dílo. Nejedná se o podstatnou změnu závazku v souladu s důvody uvedenými v § 222 a odst. 5 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „**zákon o ZVZ**“).

Článek 2 Změna rozsahu stavebních prací, služeb a dodávek

- 2.1. Na základě požadavku investora bude realizován nový vodovodní řad v ulici Pod Chaloupky včetně napojovacích bodů a vodovodních přípojek. Tímto novým vodovodem dojde k zokruhování vodovodu a k napojení nemovitostí na veřejný vodovod.
- 2.2. Při realizaci kanalizační stoky E2 došlo k opakované poruše vodovodního řadu (prasknutí vodovodu). Poruchy na vodovodu nejsou způsobeny realizací zemních prací (Zhotovitelem), ale použitým materiálem na stávajícímu vodovodním řadu, jedná se o zastaralý a nekvalitní materiál. Po domluvě s investorem a provozovatel vodovodní sítě byla navržena rekonstrukce vodovodního řadu.
- 2.3. Z důvodu havarijního stavu vodovodu v ulici Na Ohrádce je prováděna rekonstrukce vodovodního řadu včetně napojení nemovitostí na veřejný vodovod.
- 2.4. Na základě požadavku investora byl vypracován výkaz výměr kanalizačních přípojek část Zásmyky, tato část nebyla součástí smluvního rozpočtu. Kanalizační přípojky jsou v počtu 197 ks (revizní šachty DN 400 - 189 ks a DN 1000 - 12 ks), celková délka potrubí 1 652,6 m z toho DN 150 - 1 304,6 m a DN 200 - 348 m.
- 2.5. Dále byl na základě požadavku investora zpracován výkaz výměr nové kanalizační stoky E7-1a v délce 160 m.



Článek 3 Cena díla

3.1 Tímto Dodatkem č. 1 se nově upravuje cena předmětu plnění na základě změnového listu č. 1:

„Zásmuky - splašková kanalizace 2. část“:

Cena bez DPH:	15.253.866,89 Kč
DPH:	3.203.312,05 Kč
Cena s DPH:	18.457.178,94 Kč

„Zásmuky, doplnění vodovodu“:

Cena bez DPH:	643.230,75 Kč
DPH:	135.078,46 Kč
Cena s DPH:	778.309,21 Kč

Změnový list č. 1 celkem:

Cena bez DPH:	15.897.097,64 Kč
DPH:	3.338.390,50 Kč
Cena s DPH:	19.235.488,14 Kč

3.2 S ohledem na změnu rozsahu stavebních prací, služeb a dodávek uvedenou v čl. 2 tohoto Dodatku č. 1 se mění odst. 5.1. čl. 5 Smlouvy o dílo tak, že nově zní takto:

„5.1. Celková cena za provedení díla dle této smlouvy je sjednána v souladu s cenou, kterou zhotovitel nabídl v rámci zadávacího řízení na veřejnou zakázku. Cena za dílo tedy činí:

- a) **Cena bez DPH ve výši 135.424.777,64 Kč (slovy: jedno sto třicet pět milionů čtyři sta dvacet čtyři tisíc sedm set sedmdesát sedm korun českých šedesát čtyři haléřů)**
- b) DPH 21 % ve výši 28.439.203,30 Kč (slovy: dvacet osm milionů čtyři sta třicet devět tisíc dvě stě tři korun českých třicet haléřů)
- c) Cena včetně DPH ve výši 163.863.980,94 Kč (slovy: jedno sto šedesát tři milionů osm set šedesát tři tisíc devět set osmdesát korun českých devadesát čtyři haléřů)

přičemž „**Sobočice, splašková kanalizace**“ z ceny za dílo činí:

- a) Cena bez DPH ve výši 34.778.359,46 Kč (slovy: třicet čtyři milionů sedm set sedmdesát osm tisíc tři sta padesát devět korun českých a čtyřicet šest haléřů)
- b) DPH 21 % ve výši 7.303.455,49 Kč (slovy: sedm milionů tři sta tři tisíc čtyři sta padesát pět korun českých a čtyřicet devět haléřů)
- c) Cena včetně DPH ve výši 42.081.814,95 Kč (slovy: čtyřicet dva milionů osmdesát jeden tisíc osm set čtrnáct korun českých a devadesát pět haléřů) a

„**Zásmuky - splašková kanalizace 2. část**“ z ceny za dílo činí:

- a) Cena bez DPH ve výši 57.765.785,17 Kč (slovy: padesát sedm milionů sedm set šedesát pět tisíc sedm set osmdesát pět korun českých sedmnáct haléřů)
- b) DPH 21 % ve výši 12.130.814,89 Kč (slovy: dvanáct milionů jedno sto třicet tisíc osm set čtrnáct korun českých osmdesát devět haléřů)
- c) Cena včetně DPH ve výši 69.896.600,06 Kč (slovy: šedesát devět milionů osm set devadesát šest tisíc šest set korun českých šest haléřů) a



„Zásmuky, doplnění vodovodu“ z ceny za dílo činí:

- a) Cena bez DPH ve výši 42.880.633,01 Kč (slovy: čtyřicet dva milionů osm set osmdesát tisíc šest set třicet tři korun českých jeden haléř)
- b) DPH 21 % ve výši 9.004.932,93 Kč (slovy: devět milionů čtyři tisíce devět set třicet dva korun českých devadesát tři haléřů)
- c) Cena včetně DPH ve výši 51.885.565,94 Kč (slovy: padesát jedna milionů osm set osmdesát pět tisíc pět set šedesát pět korun českých devadesát čtyři haléřů).“

Článek 4 Doba plnění

- 4.1. Při realizaci stavební jámy VDJ Sobočice bylo zjištěno křížení ocelového vodovodního potrubí stavební jámou. Šetřením na místě bylo zjištěno, že se jedná o vodovodní přívaděč z VDJ Krymlov do ATS Sobočice. Provedeno geodetické zaměření skutečné trasy vodovodního přívaděče. Stavební práce na nově budovaném VDJ Sobočice pozastaveny. Dne 15.01.2025 řešeno křížení vodovodního přívaděče na KD zápis č. 4. Schůze pro projednání přeložky vodovodního přívaděče proběhla dne 10.02.2025 za účasti všech dotčených stran (VPK Suchý s.r.o., FIALA PROJEKTY s.r.o., Město Zásmuky, Svazek obcí - JEKOZ a VRV a.s.). Autorský dozor investora vypracoval přeložku ocelového potrubí. Na KD č. 6 dne 12.02.2025 sdělena situace ohledně vodovodního přívaděče včetně navržené přeložky. Zhotovitel nemohl předpokládat vedení vodovodního přívaděče stavební jámou VDJ Sobočice, veškeré poklady v rámci PD uvádí jinou trasu. Vodovodní přívaděč nedisponuje signalizačním vodičem, tudíž nemohla být určena trasa.
- 4.2. S ohledem na vlivy na termín dokončení uvedené v čl. 4, odst. 4.1 tohoto Dodatku č. 1 se mění odst. 3.2 čl. 3 Smlouvy o dílo tak, že nově zní takto:

„3.2 Zhotovitel se zavazuje celé dílo řádně provést, dokončit a předat ve lhůtě nejdéle do **668 dní** ode dne předání staveniště.“

Článek 5 Závěrečná ustanovení

- 5.1. Tento Dodatek č. 1 nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
- 5.2. Tento Dodatek č. 1 byl vyhotoven ve dvou (2) stejnopisech, z nichž objednatel a zhotovitel obdrží po jednom (1) vyhotovení. Předchozí věta neplatí, je-li tento Dodatek č. 1 uzavřen v elektronické podobě připojením platných elektronických podpisů oprávněných zástupců smluvních stran.
- 5.3. Nedílnou součástí tohoto Dodatku č. 1 tvoří jako přílohy:
 - Příloha č. 1: Změnový list č. 1;
- 5.4. Smluvní strany prohlašují, že tento Dodatek č. 1 uzavírají po vzájemné dohodě, na základě jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, a nikoliv v omylu. Smluvní strany si Dodatek č. 1 přečetly a s jeho obsahem souhlasí a na důkaz toho připojují své podpisy.

Za objednatele:

Za zhotovitele:

V Zásmukách dne:

V Praze dne:



Spolufinancováno
Evropskou unií

Ministerstvo životního prostředí

Za město Zásmyky:

PhDr. Marta Vaňková, MBA, starostka

Za Vedoucího společníka – **PORR a.s.**:

Ing. František Buršík, prokurista

Ing. Martin Lukas, prokurista

Za Společníka – **VPK Suchý s.r.o.**:

Ladislav Suchý, jednatel