



Celá kupní cena bude kupujícími uhrazena při podpisu této smlouvy na účet prodávajícího č. ú. 43-4664730207/0100.

#### **IV.**

Prodávající prodává Předmět koupě za kupní cenu ve výši 17 500,- Kč kupujícím (slovy: sedmnácttisícipětsetkorun českých) a kupující Předmět koupě za tuto cenu kupuje.

#### **V.**

Prodávající prohlašuje, že na uvedených částech Předmětu koupě nevážnou žádná věcná břemena či jiné faktické či právní vady.

#### **VI.**

Kupující prohlašují, že si Předmět koupě řádně prohlédli a je jim znám aktuální stav, ve kterém Předmět koupě bez námitek přijímá do svého vlastnictví.

#### **VII.**

Smluvní strany se dohodly, že návrh na zahájení řízení o povolení vkladu vlastnického práva podá k příslušnému katastrálnímu úřadu prodávající. Správní poplatek související s tímto návrhem, v zákonné výši, uhradí kupující.

Vlastnické právo k předmětnému pozemku přechází na kupující dnem vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, katastrální pracoviště Kolín.

#### **VIII.**

Převod vlastnického práva byl ve smyslu ust. § 85 zák. 128/2000 Sb. schválen usnesením ZM dne xx.7.2025 č.j. x/2025 ZM, bod xx. Záměr o prodeji uvedeného pozemku byl zveřejněn na Úřední desce města Zásmyky od: 24.5.2025 do 12.6.2025.

#### **IX.**

Pro vztahy smluvních stran, jež nejsou upraveny touto smlouvou, platí příslušná ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.

Účastníci smlouvy výslovně prohlašují, že tato smlouva odpovídá jejich pravé a svobodné vůli a nebyla uzavřena v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek, na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

Tato smlouva je sepsána ve třech vyhotoveních s platností originálu. Každý z účastníků obdrží po jednom a zbývající je určena pro řízení před příslušným katastrálním úřadem.

Zásmukách dne: .....

prodávající:

Město Zásmuky

PhDr. Marta Vaňková, MBA

starostka

kupující:



.....

.....