

**POSOUZENÍ SPLNĚNÍ PODMÍNEK ÚČASTI VYBRANÉHO DODAVATELE  
V ZADÁVACÍM ŘÍZENÍ**

**ZADAVATEL:** Město Zásmyky  
sídlem: Komenského nám. 133, 281 44 Zásmyky  
IČO: 00235954  
zastoupený: PhDr. Martou Vaňkovou, MBA, starostkou  
města

**Veřejná zakázka:**

**„Revitalizace fotbalového hřiště a výstavba nových  
fotbalových kabin TJ Sokol Zásmyky“**

zadávaná ve zjednodušeném podlimitním řízení dle § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o  
zadávaní veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

Zadavatel v souladu se zadávací dokumentací nejprve provedl hodnocení nabídek a následně provedl posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení účastníka, jehož nabídka byla hodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější (dále jen „vybraný dodavatel“).

Posouzení splnění podmínek účasti vybraného dodavatele v zadávacím řízení	
<b>„Společnost TJ Sokol Zásmyky“</b>	
Identifikační údaje účastníka - správce	<b>VPK Suchý, s.r.o.</b> se sídlem: Komenského nám. 12, 281 44 Zásmyky IČO: 27085201
Identifikační údaje účastníka - společník	<b>Auböck s.r.o.</b> se sídlem: Poříčí 247, 373 82 Boršov nad Vltavou IČO: 26089785

**Základní způsobilost dle čl. 3.2. Výzvy k podání nabídky ve zjednodušeném podlimitním řízení a zadávací dokumentace**

Vybraný dodavatel předložil následující doklady k prokázání splnění základní způsobilosti:

- Čestné prohlášení o splnění kvalifikace společnosti VPK Suchý, s.r.o.;
- Výpis z evidence Rejstříku trestů právnických osob společnosti VPK Suchý, s.r.o.;
- Výpis z evidence Rejstříku trestů fyzických osob statutárních orgánů společnosti VPK Suchý, s.r.o.;
- Potvrzení Finančního úřadu pro Středočeský kraj o neexistenci daňových nedoplatků ke dni 27. 11. 2024 pro společnost VPK Suchý, s.r.o.;
- Potvrzení Územní správy sociálního zabezpečení pro Hlavní město Prahu a Středočeský kraj o neexistenci nedoplatků na pojistném na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti, penále a přírážce k pojistnému ke dni 2. 12. 2024 pro společnost VPK Suchý, s.r.o.;
- Výpis z obchodního rejstříku společnosti VPK Suchý, s.r.o.

- Výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů společnosti Auböck s.r.o.

### **Profesní způsobilost dle čl. 3.3. Výzvy k podání nabídky ve zjednodušeném podlimitním řízení a zadávací dokumentace**

Vybraný dodavatel předložil následující doklady k prokázání splnění profesní způsobilosti:

- Výpis z obchodního rejstříku společnosti VPK Suchý, s.r.o.;
- Výpis z veřejné části živnostenského rejstříku společnosti VPK Suchý, s.r.o. (zahrnující oprávnění k výkonu činnosti - Provádění staveb, jejich změn a odstraňování);
- Výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů společnosti Auböck s.r.o. (zahrnující oprávnění k výkonu činnosti - Provádění staveb, jejich změn a odstraňování);
- osvědčení o autorizaci vydané Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, jež osvědčuje, že dodavatel má k dispozici autorizovanou osobu ve smyslu zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, a to v rozsahu: autorizovaný inženýr v oboru pozemní stavby – Ing. Martin Ciml; Ing. Martin Buřič.

Předložené doklady prokazující základní způsobilosti podle § 74 ZZVZ a profesní způsobilost podle § 77 ZZVZ nejsou starší než 3 měsíce přede dnem zahájení zadávacího řízení.

### **Ekonomická kvalifikace dle čl. 3.4. Výzvy k podání nabídky ve zjednodušeném podlimitním řízení a zadávací dokumentace**

Vybraný dodavatel předložil následující doklady k prokázání splnění ekonomické kvalifikace:

- Čestné prohlášení o splnění kvalifikace;
- Výkazy zisku a ztrát za 3 bezprostředně předcházející účetní období (minimální roční obraty společnosti VPK Suchý, s.r.o. přesahují 20 milionů Kč)

### **Technická kvalifikace dle čl. 3.5. Výzvy k podání nabídky ve zjednodušeném podlimitním řízení a zadávací dokumentace**

Vybraný dodavatel předložil následující doklady k prokázání splnění technické kvalifikace:

#### **1) Seznam významných stavebních prací**

Vybraný dodavatel předložil formou čestného prohlášení seznam významných stavebních prací poskytnutých dodavatelem za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení včetně osvědčení objednatelů, ze kterého vyplývá, že vybraný dodavatel v posledních 5 letech realizoval následující významné stavební práce:

- alespoň 2 stavební práce, jejichž předmětem byla novostavba nebo rekonstrukce pozemní stavby zahrnující zázemí pro sportovní účely a tribuny pro diváky ve finančním objemu minimálně 10 mil. Kč bez DPH za každou z těchto stavebních prací; a*
- alespoň dvě (2) stavební práce, jejichž předmětem byla výstavba nebo rekonstrukce fotbalového hřiště s živou travnatou plochou zahrnující závlahu ve finančním objemu minimálně 3 mil. Kč bez DPH za každou z těchto stavebních prací:*

Referenční zakázka č. 1

- Název: Sportovní areál Přešimasy
- identifikace objednatele: SK Podlipan Přešimasy z.s.
- kontaktní osoba uvedena

- specifikace realizovaných stavebních prací: Obnova sportovního areálu zahrnující rekonstrukci stávajících hracích ploch a jejich rozšíření (fotbalové hřiště, tenisový kurt, asfaltové hřiště a dětské hřiště). Realizace dále zahrnovala výstavbu nových objektů se zázemím pro sportovce a tribuny pro diváky.
- doba realizace stavebních prací: 6/2020 – 4/2021
- místo provádění stavebních prací: Přešimasy
- Finanční objem zakázky: 25,6 mil. Kč bez DPH (z toho realizace fotbalové hřiště více než 3 mil. Kč bez DPH)
- generální dodavatel Auböck s.r.o.
- Předložení osvědčení objednatele: ANO

#### Referenční zakázka č. 2

- Název: Sportovní areál Planá
- identifikace objednatele: Obec Planá
- kontaktní osoba uvedena
- specifikace realizovaných stavebních prací: Novostavba sportovního areálu zahrnující regeneraci objektu pro sportovce, komplexně zrenovované fotbalové hřiště (výměna podloží, závlaha, nové travní semeno) a technické zázemí skladů je řešeno jako dvoupodlažní budova zahrnující diváckou tribunu.
- doba realizace stavebních prací: 10/2022 – 4/2024
- místo provádění stavebních prací: Planá
- Finanční objem zakázky: 70,98 mil. Kč bez DPH (z toho realizace fotbalové hřiště více než 3 mil. Kč bez DPH)
- generální dodavatel Auböck s.r.o.
- Předložení osvědčení objednatele: ANO

## **2) Seznam techniků, kteří se budou podílet na plnění veřejné zakázky**

Vybraný dodavatel předložil formou čestného prohlášení seznam techniků podílejících se na plnění veřejné zakázky, ze kterého vyplývá:

### 1) Hlavní stavbyvedoucí – Ing. Martin Ciml

- autorizovaný inženýr v oboru pozemní stavby ČKAIT 0102330
- délka praxe: více než 5 let na pozici stavbyvedoucího
- zaměstnanec: Auböck, s.r.o.
- zkušenostmi spočívajícími v účasti v obdobné pozici (hlavní stavbyvedoucí, stavbyvedoucí) na nejméně 2 zakázkách na stavební práce, jejichž předmětem byla novostavba nebo rekonstrukce pozemní stavby zahrnující zázemí pro sportovní účely a tribuny pro diváky ve finančním objemu minimálně 10 milionů Kč bez DPH u každé z těchto stavebních prací:

#### Referenční zakázka č. 1

- Název: Sportovní areál Přešimasy
- identifikace objednatele: SK Podlipan Přešimasy z.s.
- kontaktní osoba uvedena
- specifikace realizovaných stavebních prací: Obnova sportovního areálu zahrnující rekonstrukci stávajících hracích ploch a jejich rozšíření (fotbalové hřiště, tenisový kurt, asfaltové hřiště a dětské hřiště). Realizace dále zahrnovala výstavbu nových objektů se zázemím pro sportovce a tribuny pro diváky.
- doba realizace stavebních prací: 6/2020 – 4/2021
- místo provádění stavebních prací: Přešimasy
- Finanční objem zakázky: 25,6 mil. Kč bez DPH

- pozice: stavbyvedoucí

#### Referenční zakázka č. 2

- Název: Sportovní areál Planá
- identifikace objednatele: Obec Planá
- kontaktní osoba uvedena
- specifikace realizovaných stavebních prací: Novostavba sportovního areálu zahrnující regeneraci objektu pro sportovce, komplexně zrenovované fotbalové hřiště (výměna podloží, závlaha, nové travní semeno) a technické zázemí skladů je řešeno jako dvoupodlažní budova zahrnující diváckou tribunu.
- doba realizace stavebních prací: 10/2022 – 4/2024
- místo provádění stavebních prací: Planá
- Finanční objem zakázky: 70,98 mil. Kč bez DPH
- pozice: stavbyvedoucí

### **3) Opatření k zajištění kvality**

Vybraný dodavatel předložil Čestné prohlášení o splnění kvalifikace.

### **4) Přehled průměrného ročního počtu zaměstnanců**

Vybraný dodavatel předložil Čestné prohlášení o splnění kvalifikace.

Další dokumenty předložené vybraným dodavatelem:

- Čestné prohlášení o poddodavatelích;
- Čestné prohlášení o neexistenci střetu zájmů;
- Společenská smlouva mezi společnostmi VPK Suchý, s.r.o. a Auböck s.r.o. (zahrnující závazek plnění veřejné zakázky společně na nerozdílně);
- Návrh smlouvy o dílo včetně příloh podepsaný oprávněnou osobou.

U vybraného dodavatele (společnosti VPK Suchý, s.r.o. a Auböck s.r.o.) zadavatel zjistil údaje o jeho skutečném majiteli podle zákona upravujícího evidenci skutečných majitelů z evidence skutečných majitelů.

#### **Závěr:**

**Vybraný dodavatel „Společnost TJ Sokol Zásmyky“ splnil podmínky účasti v zadávacím řízení stanovené zadavatelem.**