

Výzva více zájemcům k podání nabídky

Nejedná se o zadávací řízení dle zákona č. 134/2021 Sb., o zadávání veřejných zakázek ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“), zadání je na základě obecné výjimky podle § 29 písm. m) „ZZVZ“

1. Identifikační údaje o zadavateli:

Název	Město Zásmuky
Zastoupené	PhDr. Martou Vaňkovou, MBA
sídlo:	Komenského nám. 133, 281 44 Zásmuky
telefon:	321 796 402
IČO:	00235954
Kontaktní osoba:	Ing. Iveta Kabátová – hlavní účetní
Telefon:	322 312 873
E-mail:	info@zasmuky.cz

2. Informace o předmětu poptávky

Název veřejné zakázky: „Účelový úvěr na investiční akci města Zásmuky“

Předmětem poptávky je poskytnutí účelového investičního úvěru 38 000 000 Kč (slovy: třicet osm milionů korun českých) určeného k financování plánované výstavby vodovodu, vodojemu a kanalizace

3. Zadávací podmínky

- Úvěr bude poskytnut v českých korunách (CZK).
- Limit účelového úvěru je 38 000 000 Kč
- Předpokládané čerpání úvěru od 1. 10. 2024 do 31. 3. 2026 průběžným čerpáním proti předloženým dokumentům.
- Splácení jistiny formou pravidelných měsíčních splátek od ledna 2026 po dobu 12 let od uzavření úvěrové smlouvy. Možnost mimořádných splátek v době změny úrokové sazby/fixace.
- Úroková sazba – fixní úroková sazba po dobu 3 let od uzavření úvěrové smlouvy. Po uplynutí počáteční fixace v průběhu doby pohyblivé sazby možnost opětovného přechodu na sazbu fixní.
- Úroky budou vypočteny a hrazeny pouze z vyčerpané části úvěru dle schématu ACT/360.
- Úvěr nemusí být zcela vyčerpán.
- Úvěr bude poskytnut bez zajištění majetkem zadavatele, ručení pouze rozpočtovými příjmy města.
- Rezervace prostředků nesmí být zpoplatněna.
- Nabídka uchazeče musí být závazná do 30. 9. 2024.
- Zadavatel je oprávněn jednostranně, bez sankce a bez jakýchkoliv dalších poplatků a úhrad odstoupit od již uzavřené smlouvy o poskytnutí úvěru v případě, že investiční akce nebude zadavatelem zahájena či realizována.

4. Lhůta pro podání nabídek, včetně adresy, na kterou mají být doručeny

- Lhůta pro podání nabídek končí **24. 7. 2024 ve 12:00 hodin**.
- Adresa pro podání nabídky: Město Zásmuky, Komenského nám. 133, 281 44 Zásmuky

Jiné upřesňující údaje: Nabídku může dodavatel doručit poštou nebo předat osobně na podatelnu zadavatele v úředních hodinách. Zadavatel požaduje doručení nabídky v uzavřené a nepoškozené obálce, zajištěné proti neoprávněné manipulaci. Obálka musí být označena identifikačními údaji uchazeče a označena nápisem „**Neotvírat**“, názvem veřejné zakázky „Účelový úvěr na investiční akci města Zásmuky“

Otevírání obálek a hodnocení nabídek proběhne ve středu 24. 7. 2024 ve 14 hodin v zasedací místnosti budovy Městského úřadu Zásmuky. Vždy jeden zástupce od každého uchazeče je oprávněn být otevírání nabídek přítomen.

5. Všeobecné podmínky zadavatele, pokyny pro zpracování nabídky

Nabídka bude předložena v jednom originále a v jedné kopii v písemné formě, v českém jazyce. Nabídka nebude obsahovat přepisy a opravy, které by mohly zadavatele uvést v omyl. Nabídka bude zajištěna proti neoprávněné manipulaci s jednotlivými listy.

Uchazeč závazně použije následující pořadí dokumentů:

1. Krycí list nabídky

Na krycím listu budou uvedeny: název veřejné zakázky, základní identifikační údaje zadavatele a uchazeče (včetně osob zmocněných k dalším jednáním), nabídková cena, datum a podpis osoby oprávněné za uchazeče jednat (uchazeč použije přílohu č. 1 zadávací dokumentace)

2. Celková nabídková cena a způsob zajištění úvěru

3. Vzorová úvěrová smlouva, všeobecné obchodní podmínky a všeobecné úvěrové podmínky

4. Výpis z obchodního rejstříku včetně osob oprávněných podepisovat smlouvy

5. Další doklady či údaje dle uvážení uchazeče

Nabídková cena bude stanovena v CZK jako celková cena, tj. se započtením veškerých dalších nákladů, poplatků, provizí, úroků, rizik, zisku a finančních vlivů (např. inflace) po celou dobu realizace zakázky v souladu s podmínkami uvedenými v zadávací dokumentaci po celou dobu trvání smluvního vztahu. Uchazeč o veřejnou zakázku v nabídce uvede přehledně všechny poplatky a provize související s poskytnutím úvěru (např. poplatek za poskytnutí úvěru, poplatek za správu úvěru, jiné poplatky související s poskytnutým úvěrem...).

Ke změně celkové výše ceny za poskytnutí úvěru může dojít i z titulu sankce v souvislosti s porušením podmínek stanovených ve smlouvě o úvěru nebo z důvodu legislativních změn v zákonodárství České republiky.

6. Hodnotící kritéria

Základním hodnotícím kritériem je ekonomická výhodnost nabídky, tj. **nejnižší nabídková cena** (celkové náklady úvěru).

Rozdělení nabídkové ceny:

- Úrokové náklady v Kč
- Neúrokové náklady v Kč

7. Zrušení zadávacího řízení

Zadavatel si vyhrazuje právo odmítnout všechny předložené nabídky, zrušit výběr uchazečů kdykoliv v jeho průběhu, jednat o podmínkách uvedených ve smlouvě. Žádný z uchazečů nemá v těchto případech nárok na náhradu nákladů spojených s vypracováním a podáním nabídky.

V Zásnukách dne

PhDr. Marta Vaňková, MBA
starostka města