



Město Zásmyky

Zasedání ZM Zásmyky dne 14. 12. 2023

Bod č. 11 Majetkové záležitosti,

Předkládá: RM

Zpracoval: Petr Špitálník

Dne: 7. 12. 2023

Nákup pozemku p. č. 245/10 v k. ú. Zásmyky.

V materiálech je předložen návrh Kupní smlouvy mezi prodávajícím STK Zásmyky s.r.o. a kupujícím městem Zásmyky. Předmětem smlouvy je koupě pozemku p.č. 245/10 o výměře 10 m² v k. ú. Zásmyky. Uvedený pozemek dle GP č. 1011-1632/2023 ze dne 8.11.2023 vyhotoveného Ing. Ondřejem Novotným, Polepská 831, Kolín vznikl oddělením od pozemku parc. č. 245/2 v k.ú. Zásmyky. Daný pozemek se nachází u silnice I. třídy v blízkosti areálu Penny a STK. Pozemek bude využit ke stavbě přístřešku autobusové zastávky. Cena s prodávajícím společností STK Zásmyky s.r.o. byla stanovena dohodou na cenu 180 Kč/m², tedy za celkovou částku 1.800 Kč. Uvedený pozemek je v katastru nemovitostí evidován jako ostatní plocha - manipulační plocha a není zatížen žádným věcným břemenem ani na něm nejsou situovány žádné inženýrské sítě.

Předmětná koupě pozemku byla projednána RM Zásmyky dne 5. 9. 2023 s doporučujícím stanoviskem.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města rozhodlo o uzavření Kupní smlouvy mezi prodávajícím spol. STK s.r.o., Hulanova 1387/3, Praha, IČO 02228459, zastoupené Ing. Pavlem Kabátem, jednatelem a kupujícím městem Zásmyky, Komenského nám. 133, Zásmyky, IČO 00235954, zastoupené PhDr. Martou Vaňkovou, MBA, starostkou. Předmětem smlouvy je nákup nemovitých věcí - pozemku p. č. 245/10 o výměře 10 m², v k. ú. Zásmyky. Cena byla stanovena dohodou ve výši 1.800 Kč. Veškeré další náklady s převodem nemovitosti nese kupující.

Přílohy:

návrh Kupní smlouvy, Geometrický plán č. 1011-1632/2023