



Město Zásmyky

Zasedání ZM Zásmyky dne 31. 10. 2023

Bod č. 4 Majetkové záležitosti,

Předkládá: RM

Zpracoval: Petr Špitálník

Prodej pozemku p. č. 629/86 v k.ú. Zásmyky,

V materiálech je předložen návrh Kupní smlouvy mezi městem Zásmyky, Komenského nám. 133, Zásmyky a panem Karlem Baškem, Družstevní 436, Zásmyky. Předmětem smlouvy je prodej pozemku p. č. 629/86 o výměře 13 m² v k.ú. Zásmyky, který vznikl oddělením od pozemku p. č. 629/45 v k.ú. Zásmyky na základě GP č. 1002-1109/2023 ze dne 20. 8. 2023, který byl vyhotoven Ing. Ondřejem Novotným, Polepská 831, 280 02 Kolín, IČ 74006100 a schválen KÚ pro Středočeský kraj, katastrální pracoviště Kolín dne 30. 7. 2023. Daný pozemek se nachází v areálu bývalé SUS v ulici Na Průhonech. Cena pozemku byla stanovena dle platného ceníku, a to 350,- Kč/m² tedy za celkovou částku 4 550,- Kč. Uvedený pozemek je v KN evidován jako ostatní plocha - manipulační plocha a není zatížen žádným věcným břemenem ani na něm nejsou situovány žádné inženýrské sítě.

Žádost o prodej pozemku byla projednána RM dne 5. 9. 2023 s doporučujícím stanoviskem a byla postoupena k projednání Zastupitelstvu města Zásmyky. Záměr o prodeji pozemku byl zveřejněn od 6. 9. 2023 do 22. 9. 2023.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města rozhodlo o uzavření Kupní smlouvy mezi městem Zásmyky, Komenského nám. 133, Zásmyky a panem Karlem Baškem, Družstevní 436, 281 44 Zásmyky. Předmětem smlouvy je prodej pozemku p. č. 629/86 o výměře 13 m² v k.ú. Zásmyky. Cena je stanovena dle platného ceníku města Zásmyky ve výši 4 550,- Kč. Veškeré další náklady s převodem nemovitosti nese kupující.

Přílohy: návrh Kupní smlouvy, Geometrický plán č. 1002-1109/2023