

ZÁPIS
z veřejného zasedání zastupitelstva města Zásmyky
konaného dne 22. prosince 2016
od 18 hodin v zasedací místnosti v budově zdravotního střediska

Č.j.: 6/2016 ZM

1. Procedurální záležitosti

Zasedání zastupitelstva města Zásmyky bylo zahájeno v 18:00 hodin starostou města panem Mgr. Josefem Krombholzem za přítomnosti 12 členů Zastupitelstva města Zásmyky. Starosta města uvedl, že zasedání bylo řádně svoláno tak, aby se konalo v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích. Informace o konání ZM byla na úřední desce Městského úřadu Zásmyky zveřejněna od 14. prosince 2016 po dobu 7 dní. Současně byla zveřejněna na webových stránkách města www.zasmuky.cz. Dále pan starosta konstatoval, že je přítomno 12 členů ZM a proto je zastupitelstvo usnášeníschopné. Z MěÚ se zúčastnili Ing. David Veselý, paní Hana Michálková a paní Petra Cibulcová. V zasedací místnosti bylo přítomno zhruba 15 občanů.

Návrh programu

- 1) Procedurální záležitosti
- 2) Rozpočet města Zásmyky na rok 2017
- 3) Rozpočtový výhled na roky 2017 a 2018
- 4) Rozpočtové opatření č. 10/2016
- 5) Územní plán města Zásmyky – projednání návrhu zadání
- 6) Návrh kácení dřevin
- 7) Diskuze
- 8) Závěr

Usnesení: ZM schvaluje navržený program jednání.

Hlasování: pro 12, proti 0, zdržel se 0.
Usnesení bylo přijato.

Ověření minulého zápisu

O potvrzení správnosti zápisu z jednání ZM dne 24. 11. 2016 požádal pan starosta přítomnou ověřovatelku Mgr. Jarmilu Královou, která správnost potvrdila. Za chybějícího ověřovatele Ing. Jana Tylka starosta správnost potvrdil, což doložil písemným prohlášením Ing. Jana Tylka.

Návrh na ověřovatele dnešního zápisu:

K ověřování dnešního zápisu se přihlásil Ing. Milan Petr, dále navržena Mgr. Soňa Součková.
Hlasování o návrhu ověřovatelů

Usnesení: ZM volí ověřovatele zápisu jednání Ing. Milana Petra.

Hlasování: pro 11, proti 0, zdržel se 1.

Usnesení bylo přijato.

Usnesení: ZM volí ověřovatele zápisu jednání Mgr. Soňu Součkovou.

Hlasování: pro 11, proti 0, zdržel se 1.

Usnesení bylo přijato.

Ustanovení zapisovatele dnešního jednání

Paní Petra Cibulcová

Usnesení: ZM ustanovuje zapisovatelku paní Petru Cibulcovou.

Hlasování: pro 12, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení bylo přijato.

2. Rozpočet města na rok 2017

V úvodu tohoto bodu pan starosta informoval přítomné, že návrh rozpočtu na rok 2017 spolu s plánem hospodářské činnosti předkládá rada města, která po projednání navrhuje tyto dokumenty zastupitelstvu města ke schválení. Rozpočet je zpracován na závazné ukazatele – tedy v paragrafovém znění.

Návrh rozpočtu byl vyvěšen v souladu se zákonem č. 250/2000 Sb. v platném znění po dobu 15 dnů. Připomínky k návrhu rozpočtu mohli občané územního samosprávního celku uplatnit písemně v uvedené lhůtě. Připomínky, které byly v této době uplatněny, byly i vyřízeny.

Návrh rozpočtu na rok 2017 je předkládán jako schodkový. Schodek rozpočtu je kryt finančními prostředky z minulých let.

Předpokládané příjmy ve výši	30,585.400,- Kč
Předpokládané výdaje ve výši	32,885.400,- Kč
Schodek rozpočtu	2,300.000,- Kč
Financování – fin. prostředky z minulých let	2,300.000,- Kč

Starosta dále seznámil zastupitele i veřejnost s několika důležitými výdaji, které se budou v příštím roce týkat městského rozpočtu.

V příjmech jsou zahrnuty předpokládané daňové příjmy dle rozpočtového určení daní, dále nedaňové příjmy, dotace a převody z vlastních fondů hospodářské činnosti.

Rozpočet počítá s opravami komunikací, chodníků, zajištění dopravní obslužnosti autobusové dopravy, částečnou realizaci schválené studie dopravní bezpečnosti v Doubravčanech a v Zásrukách, předpokládáme náklady na výběr zhotovitele projektu Vlčí důl, náklady na právní služby spojené s tímto projektem, případně náklady spojené s dřívějším ukončením projektu, dále zajištění nákladů na sběr a odvoz komunálního odpadu, nákup 4 nových kontejnerů na nosič, pokračování v přípravě územního plánu, realizaci vodovodu v ul. 5. května, opravu kanalizačních poklopů na průtahu přes Zásruky, případně na místních komunikacích, nákup novějšího fekálního vozu, prostřednictvím dotace je zajištěn provoz základní a mateřské školy v Zásrukách, v základní škole plánujeme výměnu oken v přední části budovy školy, v městské knihovně dokončení výměny podlahových krytin, zajištěna je výstavní činnost, vítání nových občanů a prvňáčků, nezapomínáme ani na seniory finančním zajištěním pečovatelské služby a poskytováním darů při životních výročích, připravujeme 1. etapu vybudování hřiště v Nesměni a opravu čekárny v Nesměni, výstavbu nového veřejného osvětlení ve Vršicích, opravu kříže na hřbitově, rozpočtově je zajištěno krytí dotací pro neziskové organizace, z dotace a částečně z rozpočtových prostředků by se mělo pořídit nové hasičské auto a zároveň připravit vjezd do garáže na hasičské zbrojnici, předpokládá se výměna nevyhovujících oken na městském úřadu a rekonstrukce jedné kanceláře.

Informaci starosty doplnil předseda finančního výboru Ing. Milan Petr tím, že návrh rozpočtu byl projednán FV na jednání dne 13. 12. 2016, podrobně byly projednány jednotlivé položky rozpočtu a FV ve svém Usnesení doporučil návrh rozpočtu na rok 2017 ZM ke schválení.

Zastupitel pan Jiří Novák dotaz - zda by byl rozpočet schodkový, kdyby nebylo našetřeno z minulých let. Starosta odpověděl, že rozpočet by nemohl být schodkový, hospodařili bychom s výdaji ve výši příjmů a v tom případě bychom nemohli některé plánované výdaje do rozpočtu zahrnout.

Další dotaz pana Nováka – požadavek, aby opravy komunikací byly v rozpočtu rozepsány na jednotlivé ulice. Pan starosta i paní Michálková upozornili, že návrh rozpočtu byl v materiálech pro zastupitelstvo i podrobný s rozpisem na jednotlivé položky. Jednotlivé ulice rozepsány nejsou, opravy komunikací budou probíhat podle potřeby.

Dotaz pana Nováka na pořízení vlajky a znaku města Zásmyky – starosta považuje za důležité, aby město mělo své symboly a aby je také prakticky používalo např. při slavnostních příležitost nebo významných svátcích a právě pro tyto účely bude vlajka a znak sloužit. Vlajka byla schválena v tomto roce Parlamentem ČR.

Další dotaz pana Ing. Pelikána na rozpočtovanou úpravu povrchu bývalé zahrádkářské kolonie Starosta - jedná se o srovnání povrchu tak, aby mohla probíhat snadnější údržba během vegetace.

Zastupitel Ing. Pelikán – dotaz na položku skládka Letiště a na stav pozemku

Starosta upřesnil, že se jedná o výdaj roku 2016, netýká se rozpočtu 2017, akce byly uskutečněny, pozemek je vyklizený a předaný majiteli.

Vzhledem k tomu, že nebyly další dotazy týkající se rozpočtu a plánu hospodářské činnosti na rok 2017 ze strany zastupitelů ani přítomných občanů, bylo přistoupeno k hlasování o návrhu Usnesení:

Usnesení:

a) ZM schvaluje rozpočet města Zásmyky na rok 2017 jako schodkový s celkovými příjmy třídy č. 1 až 4 ve výši 30,585.400 Kč, výdaji třídy 5 a 6 ve výši 32,885.400 Kč a financováním třídy 8 ve výši 2,300.000 Kč. Závazné ukazatele rozpočtu zastupitelstvo města schvaluje dle tabulkové části materiálu „Návrh rozpočtu“, který je nedílnou součástí zápisu ze zasedání zastupitelstva. Schodek rozpočtu je kryt finančními prostředky minulých let.

Pro 11, proti 0, zdržel se 1

Usnesení bylo přijato.

b) ZM schvaluje plán hospodářské činnosti města Zásmyky na rok 2017.

Hlasování: pro 12, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení bylo přijato.

.....

3. Rozpočtový výhled na roky 2017 a 2018

V souladu s § 3 zák. 250/2000 Sb. o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů ve znění pozdějších předpisů byl zpracován rozpočtový výhled města na období 2017-2018 s aktualizací roku 2016.

Rozpočtový výhled obsahuje souhrnné základní údaje o příjmech a výdajích, zejména o dlouhodobých závazcích a pohledávkách, o finančních zdrojích a potřebách realizovaných záměrů.

Ve výdajích roku 2016 jsou již uskutečněné výdaje běžné i investiční. V tomto měsíci proběhla poslední splátka úvěru z roku 2012, který byl ve výši 7,500.000 Kč a byl splácen od června 2014.

Předpokládané výdaje roku 2017 byly předmětem jednání v předchozím bodu, takže ve stručnosti starosta uvedl některé důležité akce plánované pro rok 2018, kdy se předpokládá zahájení stavby projektu Vlčí důl, dále předpokládáme pokračování ve výměně oken v ZŠ, dokončení výměny oken na zdravotním středisku, zhotovení nové zastávky v Doubravčanech, nákup novější multikáry jako náhradu za již dosluhující multikáru, dobudování hřiště v Nesměni, dokončení tvorby územního plánu, opravy kanceláří na městském úřadě, projekt na využití pozemků po zahrádkářské kolonii, pamatujeme i na naše hasiče s nákupem speciálních obleků určených pro výjezdy.

Zastupitel Ing. Fous – dotaz na výdaje s Vlčím dolem v roce 2018, kde jsou uvedené náklady 76 mil Kč. Starosta – jedná se o předpokládané výdaje spojené s tímto projektem, mohou být vyšší nebo i nižší, dokončení se předpokládá v roce 2019- 20, upřesněno bude v aktualizovaném výhledu na tato období v návaznosti na poskytnutí dotace, v této chvíli se jedná pouze o předpoklad.

Další dotazy nebyly – přistoupeno k hlasování

Usnesení: ZM schvaluje rozpočtový výhled na rok 2017 – 2018 s aktualizací roku 2016.

Hlasování: pro 12, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení bylo přijato.

.....

4. Rozpočtové opatření č. 10/2016

Zastupitelům bylo předloženo rozpočtové opatření č. 10/2016 schválené radou města. Tímto rozpočtovým opatřením došlo k navýšení rozpočtu o 16.130,- Kč. Navýšení je z důvodu přijetí dotace z úřadu práce, vyšší výběr za půjčovné v knihovně za hřbitovní poplatky. Stejně částky jsou upraveny ve výdajích na veřejnou zeleň, tedy čerpání dotace z úřadu práce a navýšení rozpočtové rezervy. V rozpočtovém opatření se objevují konsolidační položky, které představují převody mezi rozpočtovými účty.

Podrobný rozpis všech rozpočtových úprav bylo možné najít v materiálech pro ZM na webové stránce města.

Zastupitel Ing. Pelikán – dotaz na položku 6330 čeho se týká.

Paní Michálková – jedná se o paragraf 6330 s položkami, které slouží k převodům mezi rozpočtovými účty, tzv. konsolidační položky. Jedná se z větší části o příjmy z daní, které ze zákona jsou převáděny na účet ČNB a poté na běžný rozpočtový účet.

Bez dalších dotazů – přistoupeno k hlasování o návrhu usnesení.

Usnesení: ZM souhlasí s předloženým, radou města schváleným rozpočtovým opatřením č. 10/2016.

Hlasování: pro 11, proti 0, zdržel se 1.

Usnesení bylo přijato.

.....

5. Územní plán města Zásmyky – projednání návrhu zadání

O pořízení Územního plánu Zásmyky (dále jen „Územní plán“) rozhodlo Zastupitelstvo města Zásmyky dne 17. 12. 2015 usnesením č. 6/2015/ZM. Stejným usnesením byl určeným členem zastupitelstva pro spolupráci s pořizovatelem a zpracovatelem schválen starosta města Mgr. Josef Krombholz a pořizovatelem Městský úřad Zásmyky v souladu s § 6 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen „Stavební zákon“), ve znění pozdějších předpisů. Pro zajištění výkonu územně plánovací činnosti byla uzavřena smlouva se SURPMO, a.s. - Projektovým střediskem Hradec Králové, které splňuje kvalifikační předpoklady.

Pro potřeby pořízení a zpracování Územního plánu byly v srpnu 2016 SURPMO, a.s. - Projektovým střediskem Hradec Králové zpracovány Doplňující průzkumy a rozborů.

Návrh zadání Územního plánu byl vypracován ve smyslu § 47 odst. 1 Stavebního zákona v rozsahu přílohy č. 6 vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence plánovací činnosti ve znění pozdějších předpisů. Byl vystaven k veřejnému nahlédnutí ve dnech 7. 11. 2016 – 7. 12. 2016 na Městském úřadu Zásmyky (v pracovních dnech) a na elektronické úřední desce. Písemné připomínky mohl uplatnit každý do 7. 12. 2016. Dotčené orgány a Krajský úřad Středočeského kraje jako nadřízený orgán mohly uplatnit své vyjádření do 30 dnů od obdržení návrhu Zadání Územního plánu. V téže lhůtě mohl uplatnit Krajský úřad Středočeského kraje jako příslušný úřad své stanovisko. Sousední obce mohly uplatnit podněty do 30 dnů od obdržení návrhu Zadání Územního plánu.

Návrh zadání Územního plánu byl ve smyslu § 47 odst. 4 Stavebního zákona upraven doplněním o relevantní požadavky obsažené v uplatněných vyjádřeních dotčených orgánů.

Zadání územního plánu Zásmyky v podobě předkládané ke schválení dle 47 odst. 4 Stavebního zákona je přílohou tohoto odůvodnění.

Zastupitel Ing. Pelikán – dotaz na požadavky jednotlivých žadatelů, a zda budou zpracovány do ÚP.

Ing. Veselý - toto bude až následující krok. Nyní se musí schválit Zadání územního plánu, požádá se o dotaci, následně se začne pracovat na konkrétním územním plánu, který se bude několikrát veřejně projednávat a kde přijdou na řadu jednotlivé návrhy žadatelů. Starosta dodal, že dnes schvalujeme Zadání územního plánu proto, abychom mohli o dotaci na pořízení ÚP požádat, pokud žádosti nebude vyhověno, je možno žádat ještě v roce 2018. Pokud dotaci ani potom neobdržíme, ÚP musíme ze zákona zpracovat i bez dotace.

Zastupitel Ing. Fous - dotaz na revitalizaci skládky Mlékovice.

Ing. Veselý – v komplexním stanovisku KÚ je skládka zmiňována, ale v pozdějších etapách zpracovávání ÚP bude toto stanovisko dále upřesňováno. Prakticky se nás netýká, protože skládka není v katastru města.

Zastupitel Ing. Petr – dotaz jestli byl seznam veřejných stezek předán zpracovateli územního plánu. Ing. Veselý – zajistí předání zpracovateli ÚP.

Usnesení: ZM schvaluje v souladu s § 47 odst. 5 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů Zadání územního plánu Zásmyky.

Hlasování: pro 12, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení bylo přijato.

.....

6. Návrh kácení dřevin

Ing. Veselý seznámil zastupitele i veřejnost s potřebou vykácet několik stromů, a to dle Pasportizace stromových skupin Zásmyky, zpracované firmou SAFE TREES, s.r.o., Na Štěpnici 945, Rosice. Specifikaci jednotlivých dřevin měli zastupitelé uvedenou v přílohách v materiálech k jednání. Ing. Veselý plán kácení dle specifikace ještě zopakoval a požádal zastupitele o souhrnné vyjádření ke kácení pro všechny etapy.

Odpovídal na dotazy zastupitelů: stromy na Kmochově náměstí se pokácí ještě v zimě, ostatní do 3 let, pařezy se budou bagrovat a poté se vykácené stromy nahradí původním kultivarem, 60 tis. uvedených v rozpočtu na příští rok jsou částečně na vybagrování pařezů a ošetření dřevin dle pasportu, jednat se bude ohledně dosazení stromů na různých místech (před poštou).

Usnesení: ZM souhlasí s vykácením 1 ks kaštanu a 1 ks lípy na Kmochově náměstí, p.č. 79 v zimním období 2017, 2 ks lip v ulici Sladkovského, p.č. 802/17 v zimním

**období 2017-2018 a 3 ks kulovitých javorů v parku na Komenského náměstí, p.č. 801/3
v zimním období 2018-2019.**

Hlasování: pro 12, proti 0, zdržel se 0.
Usnesení bylo přijato.

.....

7. Diskuze

Zastupitel Ing. Fous – dotaz na pořadník uchazečů o dřevo a dosud nezpracovaný kmen v Bažantnici.

Ing. Veselý - pořadník funguje, dřevo ležící v Bažantnici je jednoho z uchazečů, který zpracoval pouze část stromu a zbytek tam leží. Uchazeč bude upozorněn na dokončení zpracování.

Ing. Kulhan, Doubravčany - dotaz na činnost geodetů před jeho nemovitostí.

Ing. Veselý - záležitost se bude projednávat s katastrálním úřadem, neboť jde také o pozemky města.

Pan Ludvík Macháček, Zásmuky – dotaz zda a kdy je plánována výstavba vodovodu v ulici 5. května.

Starosta - v rozpočtu je zbudování infrastruktury uvedené, ale realizace je vázaná na činnost soukromého investora v ulicích 5. května a Za Tofou.

Zastupitel Ing. Milan Petr – podání informace ohledně současného stavu realizace stavby v ulici 5. května a Za Tofou získané od investora.

Pan Jaroslav Čuchal, Zásmuky – dotaz na náklady na údržbu pozemků v bývalé zahrádkářské kolonii

Starosta – náklady za období od převzetí do současnosti se pohybují kolem 26 tis Kč

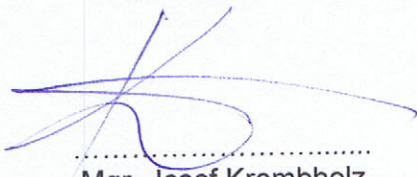
8. Závěr

Po vyčerpání všech dotazů poděkoval pan starosta všem přítomným za účast, popřál klidné prožití svátků, úspěšný vstup do nového roku 2017 a v 19:10 jednání ukončil.

Ověřovatelé:


Mgr. Soňa Součková


Ing. Milan Petr


Mgr. Josef Krombholz
starosta města

Zásmuky dne 22. prosince 2016,
Zapsala: Petra Cibulcová



**Listina přítomných členů zastupitelstva
na zasedání zastupitelstva města Zásmyky
dne 22. prosince 2016** ✓

Mgr. Josef Krombholz

Mgr. Jarmila Křápková

Paní Jana Siňorová

Mgr. Soňa Součková

Pan Libor Skala

JUDr. Jindřiška Václavů

Pan Jiří Novák

Pan Libor Křížek

Ing. Miroslav Pelikán

Ing. Jaroslav Fous

Pan Miroslav Kohoutek

Ing. Milan Petr

Pan Jaroslav Píša

Ing. Jan Tylk

Pan Jaroslav Abík

omluven