



Smlouva o dílo

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi

I. Smluvní strany

Město Zásmyky

Sídlo: Komenského nám. 133, 281 44 Zásmyky

Zastoupené: Mgr. Josefem Krombholzem, starostou města

IČ: 00235954

Číslo účtu: 3927151/0100

na straně jedné

/dále jen „objednatel“

a

BFK service a.s.

Sídlo: Komenského nám. 54, 281 44 Zásmyky

Zastoupený: Ing. Jiřím Fořtem, místopředsedou představenstva

IČ: 27155153

DIČ: CZ27155153

Číslo účtu: 107-3509860277/0100

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze oddíl B, vložka 9379

na straně druhé

/dále jen „zhotovitel“



Příloha č. 3 – Návrh Smlouvy o dílo

II. Předmět plnění

II. 1. Předmětem plnění této smlouvy je provedení díla včetně odstranění vad a nedodělků „Projekt energeticky úsporných opatření mateřské školy“ (dále jen „**dílo**“).

Dílo bude provedeno v rozsahu dle výkazu výměr a platné projektové dokumentace.

Dodávkou díla se pro účely této Smlouvy o dílo (dále jen „**SoD**“ nebo „**smlouva**“) rozumí provedení všech prací, konstrukcí a materiálů nutných k řádnému provedení díla. Zhotovitel je povinen v rámci předmětu díla provést veškeré práce, služby, dodávky a výkony, kterých je třeba trvale nebo dočasně k zahájení, provedení, dokončení a předání díla. Místem plnění předmětu díla je **město Zásmuky**.

II. 2. Použité materiály jsou stanoveny v projektu díla. Pokud by se ukázala potřeba užít materiálů jiných, budou podmínky jejich uplatnění projednány samostatně v rámci písemných dodatků zpracovaných k SoD. Bez písemného souhlasu objednatele nesmí být použity jiné materiály, technologie či změny proti schváleným projektům.

II. 3. Změny předmětu plnění nejsou povoleny.

II. 4. Předmětem díla je všechno to, co je popsáno ve slepých rozpočtech, výkazech výměr, projektových dokumentacích nebo specifikacích a dalších nákladů uvedených v bodě III. 3 této SoD.

II. 5. Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla, že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné.

III. Cena díla

III. 1. Cena díla je stanovena v souladu s obecně závaznými právními předpisy a je oběma smluvními stranami dohodnuta ve výši:

Cena bez DPH:	4 895 973,19 Kč (slovy: čtyři miliony osm set devadesát pět tisíc devět set sedmdesát tři korun českých a devatenáct haléřů)
DPH ve výši 21%	1 028 154,37 Kč (slovy: jeden milion dvacet osm tisíc sto padesát čtyři korun českých a třicet sedm haléřů)
Cena včetně DPH	5 924 127,56 Kč (slovy: pět milionů devět set dvacet čtyři tisíc sto dvacet sedm korun českých a padesát šest haléřů)



Příloha č. 3 – Návrh Smlouvy o dílo

V souladu s Obchodními podmínkami je cena stanovena jako nejvýše přípustná a nepřekročitelná. Objednatel nepřipouští překročení nabídkové ceny, vyjma změny sazby DPH a zákonných poplatků.

III. 2. Podkladem pro stanovení ceny je položkový rozpočet, který tvoří přílohu této SoD, a požadavky zadavatele uvedené v Zadávací dokumentaci.

III. 3. Součástí sjednané ceny jsou veškeré práce a dodávky, které jsou obsaženy ve slepých rozpočtech, výkazech výměr, projektové dokumentaci nebo specifikacích.

III. 4. Zhotovitel potvrzuje, že sjednaná cena obsahuje veškeré náklady (mimo vlastní dílo i náklady na zařízení místa plnění a jeho provoz, odvoz a likvidaci odpadů, poplatky za skládky, úklid místa plnění a jeho nejbližšího okolí v případě jeho znečištění realizací díla, případné poplatky za zábory veřejných ploch, dopravní značení po dobu provádění prací, uvedení okolí do původního stavu, geodetické práce, projektovou dokumentaci realizační, projektovou dokumentaci skutečného provedení) a zisk zhotovitele, nutné k řádné realizaci díla v rozsahu dle čl. II. smlouvy. Dále obsahuje daň z přidané hodnoty a očekávaný vývoj cen k datu předání díla.

III. 5. Cena je stanovena pro daňové podmínky k datu podpisu SoD. Smluvní strany berou na vědomí, že případná změna vyvolaná novelizací daňových zákonů se promítne v jejím konečném vyčíslení.

IV. Termíny plnění

IV.1. Předání místa plnění: 18. 05. 2015

IV.2. Zahájení prací na díle: 18. 05. 2015

IV.3. Ukončení a předání prací: nejpozději do 21. 08. 2015

IV.4. Vykližení místa plnění: do 10 pracovních dnů po odevzdání a převzetí díla

IV. 5. Realizace díla se bude řídit odsouhlaseným harmonogramem průběhu prací (dále jen „harmonogram“), který je nedílnou přílohou SoD. V harmonogramu musí být uvedeny základní druhy prací a u nich uveden termín realizace.

IV. 6. Termíny plnění uvedené v harmonogramu jsou pro zhotovitele závazné. Dojde-li v průběhu prací u zhotovitele k prodloužení v dokončení jednotlivých etap dle harmonogramu delšímu jak 30 dnů, je objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy.

V. Platební podmínky, fakturace

V. 1. Jedenkrát měsíčně zhotovitel předloží objednateli nejpozději do 10. dne následujícího měsíce soupis provedených prací a dodávek oceněný dle čl. III. a po jeho odsouhlasení



Příloha č. 3 – Návrh Smlouvy o dílo

technickým dozorem objednatele (je povinen se vyjádřit nejpozději do 5 pracovních dnů od data doručení) vystaví daňový doklad. Přílohou daňového dokladu je soupis provedených prací a dodávek. Splatnost daňového dokladu je 30 kalendářních dní od data doručení objednateli.

V. 2. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství či druhu provedených prací, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze práce, u kterých nedošlo k rozporu.

V. 3. Objednatel nebude poskytovat zálohy.

V. 4. Platby budou probíhat až do výše 90 % ceny plnění. Zbývajících 10 % bude uhrazeno až po odstranění vad a nedodělků uvedených v protokolu o předání a převzetí.

V. 5 Zhotovitel je povinen uvádět na veškerých fakturách a všech dalších dokumentech název projektu „Projekt energeticky úsporných opatření mateřské školy“.

V. 6 Platby budou probíhat výhradně v českých korunách.

V. 7 Objednatel nepřipouští překročení celkové ceny vyjma změny sazeb DPH a zákonných poplatků.

V. 8 Veškeré daňové doklady (faktury) musí obsahovat náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění. V případě, že faktury nebudou mít odpovídající náležitosti, je objednatel oprávněn zaslat je ve lhůtě splatnosti zpět zhotoviteli k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení se splatností; lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného doručení náležitě doplněných či opravených dokladů objednateli.

V. 9 Poskytovatel stavebních nebo montážních prací, který uskuteční plnění odpovídající číselnému kódu klasifikace produkce CZ-CPA 41 až 43 je povinen podle § 26 zákona č. 235/2004 Sb., v platném znění, vystavit daňový doklad s náležitostmi podle § 28 odst. 2 písm. a) až k) tohoto zákona. Na vystaveném daňovém dokladu uvede sdělení, že výši daně je povinen doplnit a přiznat příjemce, pro kterého je plnění uskutečněno.

Příloha daňového dokladu (soupis provedených prací apod.) bude povinně obsahovat zvlášť pro investice a neinvestice rozpis stavebních nebo montážních prací, které budou odpovídat číselnému kódu klasifikace produkce CZ-CPA 41 až 43, na které se vztahuje režim přenesení daňové povinnosti dle § 92a zákona č. 235/2004 Sb., v platném znění. Rozpis bude vypracován v členění podle jednotlivých položek rozpočtu a bude obsahovat celkovou částku, na kterou se vztahuje režim přenesení daňové povinnosti.

VI. Majetkové sankce, smluvní pokuty

VI. 1. Smluvní strany se dohodly, že objednatel může udělit zhotoviteli smluvní pokuty:



Příloha č. 3 – Návrh Smlouvy o dílo

VI. 1. 1. Za prodlení s termínem převzetí místa plnění a to 5. 000,- Kč za každý započatý den prodlení.

VI. 1. 2. Za prodlení se zahájením prací na předmětu díla, a to 10.000,- Kč za každý započatý den prodlení.

VI. 1. 3. Za prodlení s ukončením a předáním díla a to 10.000,- Kč za každý započatý den prodlení.

VI. 1. 4. Za prodlení s vyklizením místa plnění a to 5.000,- Kč za každý započatý den prodlení.

VI. 2. V případě, že objednateli vznikne z ujednání této SoD nárok na smluvní pokutu nebo jinou majetkovou sankci vůči zhotoviteli, je objednatel oprávněn odečíst tuto částku z jakéhokoliv daňového dokladu a snížit o ni částku k úhradě.

VI. 3. Ustanovení o smluvní pokutě neruší právo objednatele na náhradu škody a ušlého zisku, které mu vzniknou prodlením zhotovitele.

VII. Místo plnění

VII. 1. Objednatel předá zhotoviteli místo plnění nejpozději do 7 dnů po podpisu smlouvy, pokud se strany nedohodnou jinak. Pokud staveniště v dohodnutém termínu zhotovitel nevyklidí, je objednatel oprávněn fakturovat zhotoviteli smluvní pokutu dle čl. VI. této smlouvy.

VII. 2. Veškerá potřebná povolení k užívání veřejných ploch zajišťuje zhotovitel a nese náklady s tím spojené. Tyto náklady jsou součástí sjednané ceny díla.

VII. 3. Jestliže v souvislosti se zahájením prací bude třeba umístit nebo přemístit dopravní značky podle předpisu o pozemních komunikacích, obstará tyto práce zhotovitel. Zhotovitel zodpovídá i za umísťování, přemísťování a udržování dopravních značek v souvislosti s průběhem provádění prací a všechny náklady s tím spojené jsou zahrnuty ve sjednané ceně díla.

VII. 4. Zhotovitel je povinen udržovat na místě plnění pořádek a je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností v souladu s platnými právními předpisy. Pokud během realizace díla dojde k poškození stávajících objektů či okolních zařízení vinou zhotovitele, zavazuje se zhotovitel vše uvést do původního stavu.

VII. 5. Zhotovitel zajistí na své náklady odběrná místa energií včetně případného měření odběrů.

VII. 6. Objednatel má právo nezahájit přejímací řízení, není-li na místě plnění pořádek, nebo není-li odstraněn z místa plnění odpad vzniklý při realizaci apod.

VII. 7. Nejpozději do 10 pracovních dnů po odevzdání a převzetí díla je zhotovitel povinen vyklidit místo plnění a upravit jej dle projektu. Pokud místo plnění v dohodnutém termínu



Příloha č. 3 – Návrh Smlouvy o dílo

nevyklidí nebo jej neupraví do sjednaného stavu, je objednatel oprávněn fakturovat zhotoviteli smluvní pokutu dle čl. VI. 1. 4. a to až do vyklizení staveniště.

VII. 8. Případné provozní, sociální zařízení místa plnění zabezpečuje zhotovitel. Náklady na projekt, vybudování, zprovoznění, údržbu, likvidaci a vyklizení zařízení místa plnění jsou zahrnuty ve sjednané ceně díla.

VIII. Provádění díla

VIII. 1. Zhotovitel je povinen provést dílo na své náklady a na své nebezpečí ve sjednané době.

VIII. 2. Objednatel nebo jím pověřený zástupce je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je objednatel oprávněn zastavit prováděné práce a dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže zhotovitel tak neučiní ani v přiměřené lhůtě mu k tomu poskytnuté a postup zhotovitele by vedl nepochybně k porušení smlouvy, má objednatel právo od SoD odstoupit.

VIII. 3. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru místa plnění a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami. Dále se zhotovitel zavazuje dodržovat bezpečnostní, hygienické či případné jiné předpisy související s realizací díla.

VIII. 4. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele nebo jeho subdodavatelé mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o kvalifikaci pracovníků je zhotovitel na požádání objednatele povinen předložit.

VIII. 5. Zhotovitel je povinen při realizaci díla dodržovat platné zákony a jejich prováděcí předpisy a další obecně závazné předpisy, které se týkají jeho činností. Pokud porušením těchto předpisů vznikne jakákoliv škoda, nese veškeré vzniklé náklady zhotovitel.

VIII. 6. Objednatel je povinen ke dni předání místa plnění předat zhotoviteli povolení vztahující se k předmětu díla. Zhotovitel se zavazuje dodržovat při provádění díla veškeré podmínky a připomínky vyplývající z povolení. Pokud nesplněním těchto podmínek vznikne objednateli škoda, hradí ji zhotovitel v plném rozsahu.

VIII. 7. Zhotovitel se zavazuje a ručí za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý. Pokud tak zhotovitel učiní, je povinen na písemné vyzvání objednatele provést okamžitě nápravu a veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.

VIII. 8. Zhotovitel je povinen být pojištěn proti škodám způsobeným jeho činností včetně možných škod pracovníků zhotovitele, a to až do výše 5 mil. Kč. Doklady o trvání pojištění je povinen doložit jako přílohu této smlouvy.



Příloha č. 3 – Návrh Smlouvy o dílo

VIII. 9. Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo jiným subjektům z titulu opomenutí, nedbalostí nebo neplněním podmínek vyplývajících z platných zákonů, českých technických norem (ČSN) nebo jiných právních norem nebo vyplývajících z této smlouvy o dílo, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.

VIII. 11. Jestliže zhotovitel narazí při provádění prací na archeologické nálezy, je povinen přerušit práce a informovat písemně objednatele a oprávněné orgány státní správy. Pokud tak neučiní, nese veškeré důsledky z toho plynoucí. Objednatel je povinen rozhodnout o dalším postupu.

VIII. 12. Zhotovitel při předání staveniště zapíše do *Zápisu o předání místa plnění* seznam svých subdodavatelů v souladu s nabídkou. Pokud zhotovitel bude chtít provádět stavbu pomocí subdodavatelů, které neuvedl v nabídce, musí požádat zadavatele o schválení těchto subdodavatelů. V případě, že změna nebude předem odsouhlasena zadavatelem a zhotovitel bude provádět stavbu pomocí subdodavatelů, které neuvedl v nabídce, bude zadavatel požadovat po zhotoviteli sankci 50.000,- Kč. Předložený seznam subdodavatelů je konečný a subdodavatel nesmí bez souhlasu objednatele část zakázky provádět pomocí dalšího subdodavatele. Existuje pouze smluvní vztah generálního dodavatele a subdodavatele.

VIII. 13. Zhotovitel je povinen zajistit vstupy do jednotlivých provozoven působících na území dotčeném stavbou tak, aby nemohlo docházet k omezení vstupu zákazníků do těchto provozoven a byla zajištěna jejich bezpečnost.

VIII. 14. Zhotovitel je povinen zajistit vstupy do obytných domů ležících v území dotčeném stavbou tak, aby nebyla ohrožena bezpečnost obyvatel těchto nemovitostí.

IX. Deník prací

IX. 1. Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí místa plnění o pracích, které provádí, deník prací, do kterého je povinen zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy o dílo. Zejména je povinen zapisovat údaje o časovém postupu prací, jejich jakosti, zdůvodnění odchylek prováděných prací od projektu díla apod. Povinnost vést deník prací končí předáním a převzetím stavby.

IX. 2. V deníku prací musí být uvedeno mimo jiné:

název, sídlo, IČ zhotovitele

název, sídlo, IČ objednatele

název, sídlo, IČ zpracovatele projektové dokumentace

název, sídlo, IČ firmy vykonávající technický dozor investora

seznam dokumentace díla včetně všech změn a doplňků

seznam dokladů a úředních opatření týkajících se díla

IX. 3. Zápisy do deníku prací čitelně zapisuje a podepisuje pověřený zástupce zhotovitele vždy ten den, kdy byly práce provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem



Příloha č. 3 – Návrh Smlouvy o dílo

zápisu. Mimo pověřeného zástupce zhotovitele může do stavebního deníku provádět záznamy pouze objednatel, jím pověřený zástupce, zpracovatel projektové dokumentace nebo příslušné orgány státní správy.

IX. 4. Nesouhlasí-li pověřený zástupce zhotovitele se zápisem, který učinil objednatel nebo jím pověřený zástupce, případně zpracovatel projektové dokumentace do deníku prací, musí k tomuto zápisu připojit svoje stanovisko nejpozději do tří pracovních dnů, jinak se má za to, že s uvedeným zápisem souhlasí.

IX. 5. Objednatel nebo jím pověřený zástupce je oprávněn se k zápisům v deníku prací, učiněným zhotovitelem vyjadřovat nejpozději do tří pracovních dnů.

IX. 6. Zápisy v deníku prací se nepovažují za změnu smlouvy, ale slouží jako doklad pro vypracování doplňků (dodatků) a změn smlouvy o dílo.

IX. 7. Zhotovitel je povinen za stejných podmínek, jako jsou uvedeny výše, vést pro účely řádné, průběžné a přesné evidence samostatný pomocný deník víceprací a změn díla (dále jen deník víceprací). Do tohoto deníku se zapisují zejména všechny změny nebo úpravy díla, které se odchyľují od projektové dokumentace a veškeré vícepráce nebo méněpráce, které v průběhu realizace díla vzniknou. Zhotovitel je povinen vypracovat a do deníku víceprací uvést stručný, ale přesný technický popis vícepráce nebo změn díla a jejich podrobný a přesný výkaz výměr a je-li to možné, tak i návrh na zvýšení či snížení ceny. Objednatel se k těmto zápisům vyjadřuje na vyzvání zhotovitele, nejpozději však do deseti pracovních dnů od vyzvání zhotovitelem. Zápis zhotovitele musí obsahovat i odkaz na zápis v řádném deníku a přesné určení kde a kdy vícepráce vznikly a z jakého důvodu. Vícepráce vedoucí k dodatku o změně ceny je povinen objednatel zadat v souladu s platným zákonem o veřejných zakázkách.

IX. 8. Deník prací musí být stále přístupný na stavbě.

IX. 9. Deník prací bude předán objednateli po ukončení díla ke dni předání a převzetí díla, a to v jednom originále a jedné kopii.

X. Vlastnické právo k zhotovované věci a nebezpečí škody na ní

X. 1. Vlastnické právo k zhotovované věci přechází na objednatele okamžikem předání a převzetí.

X. 2. Zhotovitel na sebe přejímá zodpovědnost za škody způsobené všemi osobami a subjekty (včetně subdodavatelů) podílejícími se na provádění předmětného díla, a to po celou dobu realizace, tzn. do převzetí díla objednatelem bez vad a nedodělků, stejně tak za škody způsobené svou činností objednateli nebo třetí osobě na zdraví nebo majetku, tzn., že v případě jakéhokoliv narušení či poškození majetku (např. vjezdů, plotů, objektů, prostranství, inženýrských sítí) nebo poškození zdraví osob je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit. Za tímto účelem musí mít zhotovitel uzavřenu pojistnou smlouvu platnou po celou dobu realizace



Příloha č. 3 – Návrh Smlouvy o dílo

díla na pojištění škod způsobených při výkonu činnosti třetí osobě min. ve výši 5 mil. Kč a na škody vzniklé z jakékoliv příčiny při provádění díla, a to v plné výši dohodnuté ceny díla.

XI. Předání a převzetí díla

XI. 1. Zhotovitel je povinen písemně oznámit nejpozději 10 pracovních dnů předem, kdy bude dílo připraveno k předání. Objednatel je pak povinen nejpozději do 3 pracovních dnů od termínu stanoveného zhotovitelem zahájit přejímací řízení a řádně v něm pokračovat.

XI. 2. Oznámí-li zhotovitel objednateli, že dílo je připraveno k předání a při přejímacím řízení se zjistí, že dílo není podle podmínek SoD ukončeno či připraveno k odevzdání, je zhotovitel povinen uhradit objednateli veškeré náklady s tím vzniklé.

XI. 3. O průběhu přejímacího řízení pořídí objednatel zápis, ve kterém se mimo jiné uvede i soupis vad a nedodělků, pokud je dílo obsahuje, s termínem jejich odstranění. Pokud objednatel odmítne dílo převzít, je povinen uvést do zápisu svoje důvody.

XI. 4. Dílo je považováno za ukončené po ukončení všech prací uvedených v čl. II. této smlouvy, pokud jsou ukončeny řádně a včas a povrch všech pozemků tvořících místo plnění je vyčištěn a uveden do předepsaného stavu. Pokud jsou v této smlouvě použity termíny ukončení díla nebo předání, rozumí se tím den, ve kterém dojde k oboustrannému podpisu předávacího protokolu.

XI. 5. Objednatel má právo převzít i dílo, které vykazuje drobné vady a nedodělky, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání řádnému užívání díla. V tom případě je zhotovitel povinen odstranit tyto vady a nedodělky v termínu uvedeném v zápise o předání a převzetí díla. Pokud zhotovitel neodstraní veškeré vady a nedodělky v dohodnutém termínu, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každý započatý den prodlení, o který zhotovitel nastoupí později. Objednatel není povinen převzít dílo vykazující vady nebo nedodělky.

XI. 6. Vadou se pro účely této smlouvy rozumí odchylka v kvalitě, rozsahu nebo parametrech díla, stanovených projektem díla, touto smlouvou a obecně závaznými předpisy. Nedodělkem se rozumí nedokončená práce oproti projektu díla.

XI. 7. Zhotovitel je povinen v přiměřené lhůtě odstranit vady a nedodělky, i když tvrdí, že za uvedené vady a nedodělky neodpovídá. Náklady na odstranění v těchto sporných případech nese až do rozhodnutí soudu zhotovitel. Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění vad a nedodělků v přiměřené lhůtě podle povahy vady nebo nedodělku, nejpozději však do 10 dnů od obdržení písemného oznámení objednatele, sjednávají obě strany smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý započatý den, o který zhotovitel nastoupí později. Za písemné oznámení objednatele se považuje i zápis v protokole o předání a převzetí díla.



Příloha č. 3 – Návrh Smlouvy o dílo

XII. Záruky

XII. 1. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání. Za vady díla, na něž se vztahuje záruka za jakost, odpovídá zhotovitel v rozsahu této záruky.

XII. 2. Zhotovitel poskytuje na dílo specifikované v čl. II. záruku v délce 60 měsíců na stavební práce. Záruční doba na technologické části, které jsou oddělitelné, činí 3 roky. V případě dodávky technologií, technického vybavení, materiálů a výrobků, které mají vlastní záruční listy se záruční dobou odlišnou, platí tato záruční doba, o které je zhotovitel povinen předat záruční listy objednateli spolu s průvodní dokumentací. V případě, že bude záruční doba uvedená v kterémkoliv takovém záručním listu kratší 36 měsíců, platí, že záruční doba je 36 měsíců od okamžiku protokolárního převzetí díla. Zhotovitel je povinen zajistit, aby na objednatele přešly záruky k plnění, které v rámci plnění smlouvy pořídil. Po tuto dobu odpovídá za vady, které objednatel zjistil a které včas oznámil.

XII. 3. Záruční lhůta počíná běžet dnem odstranění poslední vady a nedodělku vyplývajících z protokolu o předání a převzetí díla.

XII. 4. Objednatel je povinen vady písemně reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V reklamaci musí být vady popsány a uvedeno, jak se projevují. Dále v reklamaci objednatel uvede, jakým způsobem požaduje sjednat nápravu. Objednatel je oprávněn požadovat:

XII. 4. 1. Odstranění vady dodáním náhradního plnění (u vad materiálů, apod.)

XII. 4. 2. Odstranění vady opravou, je-li vada opravitelná.

XII. 4. 3. Přiměřenou slevu ze sjednané ceny.

XII. 5. Zhotovitel je povinen nejpozději do 5 dnů po obdržení reklamace písemně oznámit objednateli, zda reklamaci uznává či neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci objednatele uznává. Vždy však musí písemně sdělit, v jakém termínu nastoupí k odstranění vady. Tento termín nesmí být delší, než 10 dnů od obdržení reklamace, a to bez ohledu na to, zda zhotovitel reklamaci uznává či neuznává. Současně zhotovitel písemně navrhne, do kterého termínu vady odstraní.

XII. 6. Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamace odeslaná objednatelem v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.

XII. 7. Zhotovitel je povinen nastoupit neprodleně k odstranění reklamované vady, nejpozději však do 10 dnů po obdržení reklamace, a to i v případě, že reklamaci neuznává. Pokud tak neučiní, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každý započatý den prodlení. Objednatel má vedle sjednané smluvní pokuty nárok na případnou náhradu škody a ušlého zisku. Náklady na odstranění reklamované vady nese zhotovitel i ve sporných případech až do rozhodnutí soudu.



Příloha č. 3 – Návrh Smlouvy o dílo

XII. 8. Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění reklamované vady ani do 15 dnů po obdržení reklamace, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou odbornou právnickou nebo fyzickou osobu. Veškeré takto vzniklé náklady uhradí objednateli zhotovitel.

XII. 9. Prokáže-li se ve sporných případech, že objednatel reklamoval neoprávněně, tzn., že jím reklamovaná vada nevznikla vinou zhotovitele a že se na ni nevztahuje záruční lhůta resp., že vadu způsobil nevhodným užíváním díla objednatel apod., je objednatel povinen uhradit zhotoviteli veškeré jemu, v souvislosti s odstraněním vady prokazatelně vzniklé a doložené náklady.

XII. 10. Jestliže objednatel v reklamaci výslovně uvede, že se jedná o havárii, je zhotovitel povinen nastoupit a zahájit odstraňování vady (havárie) nejpozději do 24 hodin po obdržení reklamace (oznámení). Pokud tak neučiní, je povinen zaplatit objednateli mimo náhrady škody a případného ušlého zisku i smluvní pokutu ve výši 20.000,- Kč za každý započatý den, o který nastoupí k odstraňování vady později.

XIII. Vyšší moc

XIII. 1. Pro účely této smlouvy se za vyšší moc považují případy, které nejsou závislé na smluvních stranách a které smluvní strany nemohou ovlivnit. Jedná se např. o válku, mobilizaci, povstání, živelné pohromy apod.

XIII. 2. Pokud se splnění této smlouvy stane nemožným v důsledku vyšší moci, strana, která se bude chtít na vyšší moc odvolat, požádá druhou stranu o úpravu smlouvy ve vztahu k předmětu, ceně a době plnění. Pokud nedojde k dohodě, má strana, která se odvolala na vyšší moc právo odstoupit od smlouvy. Účinnost odstoupení nastává v tomto případě dnem doručení oznámení.

XIV. Změna smlouvy

XIV. 1. Tuto smlouvu lze měnit pouze písemným oboustranně potvrzeným ujednáním výslovně nazvaným „Dodatek ke smlouvě“ a očíslovaným podle pořadových čísel. Jiné zápisy, protokoly apod. se za změnu smlouvy nepovažují. K platnosti dodatků této smlouvy je nutná dohoda o celém obsahu.

XIV. 2. Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k podpisu smlouvy.

XIV. 3. Chce-li některá ze stran od této smlouvy odstoupit na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících, je povinna svoje odstoupení písemně oznámit druhé straně s uvedením termínu, ke kterému od smlouvy odstupuje. V odstoupení musí být dále uveden důvod, pro který smluvní strana od smlouvy odstupuje a přesná citace toho bodu smlouvy, který ji k takovému kroku opravňuje. Bez těchto náležitostí je odstoupení neplatné.



Příloha č. 3 – Návrh Smlouvy o dílo

XIV. 4. Nesouhlasí-li jedna ze smluvních stran s důvodem odstoupení druhé strany nebo popírá-li jeho existenci, je povinna oznámit nejpozději do deseti dnů po obdržení oznámení o odstoupení. Pokud tak neučiní, má se za to, že s důvodem odstoupení souhlasí.

XIV. 5. Odstoupí-li některá ze smluvních stran od této smlouvy na základě ujednání z této smlouvy vyplývající, pak povinnosti obou smluvních stran jsou následující:

Zhotovitel provede soupis všech provedených prací oceněný dle způsobu, kterým je stanovena cena díla.

Zhotovitel provede finanční vyčíslení provedených prací a zpracuje „dílčí konečný daňový doklad.“

Zhotovitel vyzve objednatele k „dílčímu předání a převzetí díla“ a objednatel je povinen do tří dnů po obdržení výzvy zahájit „dílčí přejímací řízení.“

XIV. 6. Objednatel je oprávněn bez souhlasu zhotovitele převést svoje práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající na jinou stranu. Zhotovitel je oprávněn převést svoje práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající na jinou osobu pouze s písemným souhlasem objednatele.

XV. Povinnosti zhotovitele

XV. 1. Zhotovitel je povinen uchovávat po dobu 10 let od ukončení realizace díla doklady související s realizací díla a umožnit osobám objednatelům oprávněným k výkonu kontroly provést kontrolu těchto dokladů. Lhůta dle předcházející věty začíná běžet od 1. ledna následujícího kalendářního roku po ukončení realizace díla.

XV. 2. Zhotovitel je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů, tj. zhotovitel je povinen poskytnout požadované informace a dokumentaci zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (CRR, MMR, Ministerstva financí, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného finančního úřadu a dalších oprávněných orgánů státní správy) a vytvořit výše uvedeným orgánům podmínky k provedení kontroly vztahující se k předmětu díla a poskytnout jim součinnost. Zhotovitel je povinen archivovat originální vyhotovení smlouvy včetně jejích dodatků, originály účetních dokladů a dalších dokladů vztahujících se k realizaci předmětu této smlouvy po dobu 12 let od zániku této smlouvy, minimálně však do roku 2025. Po tuto dobu je zhotovitel povinen umožnit osobám oprávněným k výkonu kontroly projektů provést kontrolu dokladů souvisejících s plněním této smlouvy.

XV. 3. Zhotovitel bere na vědomí a je seznámen s tím, že dílo blíže specifikované v této smlouvě, bude spolufinancováno z dotace OPŽP. V případě, že objednateli nebudou přiděleny finanční prostředky pro krytí výdajů plynoucích z realizace celého projektu, případně tyto náklady budou označeny za nezpůsobilé, má objednatel právo jednostranně od této smlouvy odstoupit. Odstoupení musí být učiněno písemně a doručeno druhé straně. V případě odstoupení objednatele dle tohoto odstavce, má zhotovitel nárok na vyplacení odměny ve výši odpovídající rozsahu vykonaných prací ke dni odstoupení.



Příloha č. 3 – Návrh Smlouvy o dílo

XV. 4. Zhotovitel je povinen poskytovat objednateli na jeho vyžádání jakékoliv dokumenty potřebné pro monitoring realizace díla, a to do 5 dnů od požádání objednatele.

XV. 5. Zhotovitel je povinen jako přílohu této smlouvy předložit plán organizace díla, ve kterém budou zejména uvedeny údaje o:

- a) způsobu řešení zásobování stavby potřebným materiálem a dodávkami, umístění zařízení místa plnění a skladovacích prostor materiálu,
- b) opatření prováděných směrem k dodržování ekologických předpisů, hygienických předpisů, ochrany zeleně a stávajících konstrukcí,
- c) způsobu řešení likvidování odpadu vzniklého při realizaci,
- d) způsobu řešení odborného dohledu nad prováděním prací při pracích nad rámec základní pracovní doby.

XVI. Práva objednatele

XVI. 1. Objednatel a osoby oprávněné k výkonu kontroly projektů, z nichž je veřejná zakázka (dílo) hrazena, si vyhrazují právo na provedení kontroly v sídle zhotovitele a umožnění ověření dokladů souvisejících s realizací díla po dobu 12 let od ukončení realizace díla.

XVII. Závěrečná ustanovení

XVII. 1. Splatnost všech smluvních pokut sjednaných v této smlouvě se sjednává na 14 dnů ode dne doručení oznámení o jejich uložení spolu s vyčíslením druhé smluvní straně.

XVII. 2. Obě smluvní strany se zavazují, že obchodní a technické informace, které jim byly svěřeny druhou smluvní stranou, nezpřístupní třetím osobám bez písemného souhlasu druhé strany a nepoužijí tyto informace k jiným účelům, než k plnění podmínek této smlouvy. Toto smluvní ustanovení se nevztahuje na informace, které je některá ze smluvních stran povinna poskytnout na základě platných právních předpisů.¹

XVII. 3. Veškeré dohody učiněné před podpisem smlouvy a v jejím obsahu nezahrnuté, pozbývají dnem podpisu smlouvy platnosti.

XVII. 4. Obě strany prohlašují, že došlo k dohodě o celém rozsahu této smlouvy.

XVII. 5. Tato SoD je vyhotovena ve 4 stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží 2.

XVII. 6. Obě smluvní strany prohlašují, že se seznámily s celým textem SoD, včetně příloh a s celým obsahem SoD souhlasí. Současně prohlašují, že SoD nebyla sjednána v tísni ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek.

¹ Např. povinnosti vyplývající ze zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.



OPERAČNÍ PROGRAM
ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti
Evropský fond pro regionální rozvoj

Pro vědu,
vzdělání a přírodu

Příloha č. 3 – Návrh Smlouvy o dílo

XVII. 7. Realizace změn je možná pouze uzavřením oboustranně podepsaného dodatku k této SoD.

XVIII. Seznam příloh

Níže uvedené přílohy jsou nedílnou součástí smlouvy:

Příloha č. 1 - oceněné výkazy výměr

Příloha č. 2 - časový harmonogram průběhu prací zpracovaný zhotovitelem

Příloha č. 3 - platební kalendář v souladu s harmonogramem prací zpracovaný zhotovitelem

Příloha č. 4 - plán organizace díla zpracovaný zhotovitelem

Příloha č. 5 - doklady o trvání pojištění (předloží uchazeč při podpisu smlouvy)

V *Zásmukách*, dne *9.1.2015*

V Zásmukách, dne 8. 12. 2014

.....
za objednatele:



.....
za zhotovitele:
Ing. Jiří Fořt
místopředseda představenstva
BFK service a.s.

BFK service a.s.

Komenského nám. 54, 281 44 Zásmuky
IČ: 27155153 • DIČ: CZ27155153

Výkaz výměr stavby

Stavba : 002716

MŠ Zahradní 470, Zásmyky

Datum: 14.4.2014

Objednatel :

IČO :

Zhotovitel :

DIČ :

IČO :

DIČ :

Za zhotovitele :

Za objednatele :

		Rozpočtové náklady
Základ pro DPH	15 %	0,00
DPH	15 %	0,00
Základ pro DPH	21 %	4 895 973,19
DPH	21 %	1 028 154,37
Cena celkem za stavbu		5 924 128

Rekapitulace stavebních objektů a provozních souborů

Číslo a název objektu / provozního souboru	Cena celkem	Základ DPH 15 %	Základ DPH 21 %	DPH celkem	%
SO 01 Energeticky úsporná opatření	5 924 128	0	4 895 973	1 028 154	100,0
Celkem za stavbu	5 924 128	0	4 895 973	1 028 154	100,0

Rekapitulace stavebních rozpočtů

Číslo objektu	Číslo a název rozpočtu	Cena celkem	Základ DPH 15 %	Základ DPH 21 %	DPH celkem	%
SO 01	01 Zateplení stěn	2 494 069	0	2 061 214	432 855	42,1
SO 01	02 Výplně otvorů + vyzdívky	1 490 883	0	1 232 135	258 748	25,2
SO 01	03 Střecha	1 654 687	0	1 367 510	287 177	27,9
SO 01	04 Statické zajištění + lodžie	284 488	0	235 114	49 374	4,8
Celkem za stavbu		5 924 128	0	4 895 973	1 028 154	100

Rekapitulace stavebních dílů

Číslo a název dílu	%	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
1 Zemní práce	0,0	26 760	0	0	0	0
3 Svislé a kompletní konstrukce	0,9	43 172	0	0	0	0
5 Komunikace	0,5	22 886	0	0	0	0
61 Úpravy povrchů vnitřní	1,0	50 861	0	0	0	0
62 Úpravy povrchů vnější	31,7	1 552 382	0	0	0	0
63 Podlahy a podlahové konstrukce	0,2	7 778	0	0	0	0
64 Výplně otvorů	21,5	1 052 330	0	0	0	0
711 Izolace proti vodě	2,9	0	140 460	0	0	0
712 Živičné krytiny	10,1	0	493 366	0	0	0
713 Izolace tepelné	9,0	0	441 999	0	0	0
721 Vnitřní kanalizace	0,2	0	11 365	0	0	0
762 Konstrukce tesařské	1,0	0	48 828	0	0	0
764 Konstrukce klempířské	5,6	0	273 837	0	0	0
767 Konstrukce zámečnické	0,4	0	18 009	0	0	0
771 Podlahy z dlaždic a obklady	0,5	0	23 940	0	0	0
784 Malby	0,2	0	8 182	0	0	0
799 Ostatní	1,1	0	52 050	0	0	0
9 Ostatní konstrukce, bourání	0,2	9 400	0	0	0	0
94 Lešení a stavební výtahy	5,3	259 036	0	0	0	0
95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	1,1	54 185	0	0	0	0
96 Bourání konstrukcí	2,4	115 478	0	0	0	0

97	Prorážení otvor	0,0	420	0	0	0	0
99	Staveništní přesun hmot	0,2	12 127	0	0	0	0
999	Poplatky za skládky	0,4	17 139	0	0	0	0
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	1,8	87 632	0	0	0	0
Celkem za stavbu		98,0	3 311 584	1 512 035	0	0	0

Rekapitulace vedlejších rozpočtových nákladů

Název vedlejšího nákladu	Cena celkem
Ztížené výrobní podmínky	0
Oborová přírážka	0
Přesun stavebních kapacit	0
Mimostaveništní doprava	0
Zařízení stavenišť	72 354
Provoz investora	0
Kompletačníčinnost (IČD)	0
Rezerva rozpočtu	0
Celkem za stavbu	72 354

VÝKAZ VÝMĚR

Rozpočet	1 Zateplení stěn	JKSO :
Objekt		SKP :
SO 01	Energeticky úsporná opatření	Měrná jednotka :
Stavba		Počet jednotek :
002716	MŠ Zahradní 470, Zásmyky	Náklady na m.j. :
Projektant :	DEKPROJEKT s.r.o.	Typ rozpočtu :
Zpracovatel projektu :		
Objednatel :	Město Zásmyky	Náklady na MJ :
Dodavatel :		Zakázkové číslo : 2011-002716-TP
Rozpočtoval :		Počet listů : 5

ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Základní rozpočtové náklady			Ostatní rozpočtové náklady	
	HSV celkem	1 878 305,42	Ztížené výrobní podmínky	0,00
Z	PSV celkem	152 447,74	Oborová přírážka	0,00
R	M práce celkem	0,00	Přesun stavebních kapacit	0,00
N	M dodávka celkem	0,00	Mimostaveništní doprava	0,00
ZRN	celkem	2 030 753,16	Zařízení staveniště	30 461,30
			Provoz investora	0,00
HZS		0,00	Kompletační činnost (IČD)	0,00
ZRN+HZS		2 030 753,16	Ostatní náklady neuvedené	0,00
ZRN+ost.náklady+HZS		2 061 214,45	Ostatní náklady celkem	30 461,30

Vypracoval	Za zhotovitele	Za objednatele
Jméno: Pavel Soukup	Jméno :	Jméno :
Datum : 14.4.2014	Datum :	Datum :
	Podpis:	Podpis :

Základ pro DPH	15 % činí :	
DPH	15 % činí :	0,00 Kč
Základ pro DPH	21 % činí :	2 061 214,45 Kč
DPH	21 % činí :	432 855,03 Kč

CENA ZA OBJEKT CELKEM	2 494 069,49 Kč
------------------------------	------------------------

Poznámka :

Výkaz výměr / rozpočet slouží jako podklad pro výběrové řízení. Rozpočet je sestaven na základě katalogu stavebních prací RTS. Výkaz výměr / rozpočet neslouží ke stanovení skutečné ceny díla. Předpokládá se, že oslovené realizační firmy provedou vlastní ověření výkazu výměr a případně vlastní zaměření předmětných konstrukcí, na základě kterého stanoví skutečnou cenu díla.

Vzhledem k tomu, že se jedná o rekonstrukci, bude stav některých konstrukcí ověřen až po jejich odhalení, v návaznosti na zjištěný stav konstrukcí může dojít ke změně objemu bouracích prací.

Stavba :	002716MS Zahradní 470, Zásmuky	Rozpočet :	1
Objekt :	SO 01 Energeticky úsporná opatření	Zateplení stěn	

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
1 Zemní práce	26 759,53	0,00	0,00	0,00	0,00
5 Komunikace	22 885,53	0,00	0,00	0,00	0,00
62 Úpravy povrchů vnější	1 516 793,44	0,00	0,00	0,00	0,00
94 Lešení a stavební výtahy	259 036,00	0,00	0,00	0,00	0,00
96 Bourání konstrukcí	20 084,52	0,00	0,00	0,00	0,00
99 Staveništní přesun hmot	9 228,75	0,00	0,00	0,00	0,00
711 Izolace proti vodě	0,00	30 576,86	0,00	0,00	0,00
764 Konstrukce klempířské	0,00	91 612,38	0,00	0,00	0,00
767 Konstrukce zámečnické	0,00	18 008,50	0,00	0,00	0,00
799 Ostatní	0,00	12 250,00	0,00	0,00	0,00
999 Poplatky za skládky	3 834,00	0,00	0,00	0,00	0,00
D96 Přesuny sutí a vybouraných hmot	19 683,66	0,00	0,00	0,00	0,00
CELKEM OBJEKT	1 878 305,42	152 447,74	0,00	0,00	0,00

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky	0	0,0	2 030 753,16	0,00
Oborová přírážka	0	0,0	2 030 753,16	0,00
Přesun stavebních kapacit	0	0,0	2 030 753,16	0,00
Mimostaveništní doprava	0	0,0	2 030 753,16	0,00
Zařízení staveniště	0	1,5	2 030 753,16	30 461,30
Provoz investora	0	0,0	2 030 753,16	0,00
Kompletační činnost (IČD)	0	0,0	2 030 753,16	0,00
Rezerva rozpočtu	0	0,0	2 030 753,16	0,00
CELKEM VRN				30 461,30

Výkaz výměr

Stavba :	002716MS Zahradní 470, Zásnuky	Rozpočet :
Objekt :	SO 01 Energeticky úsporná opatření	Zateplení stěn

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 1		Zemní práce				
1	113106121	Rozebrání dlažeb z betonových dlaždic na sucho	m2	27,98	25,00	699,50
2	139601103	Ruční výkop jam, rýh a šachet v hornině tř. 4	m3	33,58	390,00	13 096,20
3	162201102	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 50 m	m3	57,38	30,00	1 721,40
4	162301102	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 1000 m	m3	9,79	26,50	259,44
5	162607119	Příplatek za každý dalších 1000 m	m3	293,62	11,50	3 376,63
6	167101101	Nakládání výkopku z hor.1-4 v množství do 100 m3	m3	57,38	25,00	1 434,50
7	171201101	Uložení sypaniny do násypů nezhuťných na deponii	m3	23,80	45,00	1 071,00
8	175103111	Obsyp objektu se zhuťněním	m3	23,80	115,00	2 737,00
9	181201102	Uprava pláň v násypech v hor. 1-4, se zhuťněním	m2	27,98	32,00	895,36
10	199000002	Poplatek za skládku horniny 1-4	m3	9,79	150,00	1 468,50
	Celkem za .	1 Zemní práce				26 759,53
Díl: 5		Komunikace				
11	451504111	Zřízení lože z kameniva pod dlažbu tl. 100 mm	m2	27,98	25,00	699,50
12	451971112	Položení vrstvy z geotextilie, uchycení sponami	m2	78,35	15,50	1 214,43
13	596211000	Kladení dlažby z dlaždic betonových	m2	27,98	165,00	4 616,70
14	583418064	Kamenivo drcené frakce 16/32	t	6,16	315,00	1 940,40
15	59245601	Dlaždice betonová 50x50x5 cm	m2	31,00	396,00	12 276,00
16	69366199	Netkaná geotextilie zpevněná vpichováním 500 g/m2	m2	91,00	23,50	2 138,50
	Celkem za	5 Komunikace				22 885,53
Díl: 62		Úpravy povrchů vnější				
17	319201311	Vyrovnání povrchu zdva maltou tl.do 3 cm odhad 20% plochy	m2	291,08	35,00	10 187,80
18	602015183	Omítka tenkovrstvá zrnitá, tloušťka vrstvy 1,5 mm	m2	9,09	145,00	1 318,05
19	602015191	Podkladní nátěr pod tenkovrstvé omítky	m2	9,09	25,00	227,25
20	620991121	Zakrývání výplní vnějších otvorů z lešení	m2	292,73	28,00	8 196,44
21	622311012	Zakládací lišta hliník KZS pro izolaci tl. 100 mm včetně kotevní techniky	m	80,50	72,00	5 796,00
22	622311014	Zakládací lišta hliník KZS pro izolaci tl. 140 mm včetně kotevní techniky	m	36,50	89,00	3 248,50
23	62231101R	Zakládací lišta hliník KZS pro izolaci tl. 40 mm včetně kotevní techniky	m	3,00	62,00	186,00
24	622311132	Zateplovací systém, fasáda, EPS F tl.100 mm s omítkou zrnitosti 1,5 mm	m2	70,88	830,00	58 830,40
25	622311134	Zateplovací systém, fasáda, EPS F tl.140 mm s omítkou zrnitosti 1,5 mm	m2	1 103,05	890,00	981 714,50
26	622311154	Zateplovací systém, ostění, EPS F tl. 40 mm s omítkou zrnitosti 1,5 mm	m2	111,22	850,00	94 537,00
27	6223111R1	Zateplovací systém, fasáda, EPS F tl. 40 mm s omítkou zrnitosti 1,5 mm	m2	28,83	750,00	21 622,50
28	622311512	Izolace soklu, XPS tl. 100 mm, bez PÚ	m2	56,27	795,00	44 734,65
29	622311522	Zateplovací systém, sokl, XPS tl. 100 mm s mozaikovou omítkou	m2	108,29	1 115,00	120 743,35
30	6223115R2	Zateplovací systém, sokl, XPS tl. 40 mm s mozaikovou omítkou	m2	1,41	1 015,00	1 431,15
31	6223115R3	Izolace suterénu, XPS tl. 40 mm, bez PÚ	m2	0,92	665,00	611,80
32	622311834	Zatepl. systém, fasáda, miner.desky tl. 140 mm s omítkou zrnitosti 1,5 mm	m2	41,90	890,00	37 291,00
33	622311854	Zatepl.systém, ostění, miner.desky tl. 40 mm s omítkou zrnitosti 1,5 mm	m2	5,40	850,00	4 590,00
34	6223118R4	Zatepl. systém, fasáda, miner.desky tl. 40 mm s omítkou zrnitosti 1,5 mm	m2	12,51	750,00	9 382,50

35	622319836	Zatepl. systém, podhled, min.desky tl. 180 mm s omítkou zrnitosti 1,5 mm	m2	22,26	1 050,00	23 373,00
36	622421491	Doplňky zatepl. systémů, rohová lišta s okapničkou	m	449,00	49,00	22 001,00
37	622421492	Doplňky zatepl. systémů, okenní lišta s tkaninou APU	m	476,00	50,00	23 800,00
38	622421494	Doplňky zatepl. systémů, podparapetní lišta s tkan	m	204,00	65,00	13 260,00
39	622481211	Montáž výztužné sítě do stěrkového tmelu včetně výztužné síta stěrkového tmelu	m2	9,09	95,00	863,55
40	622481291	Montáž výztužné lišty rohové	m	488,73	15,00	7 330,95
41	622903110	Mytí vnějšího zdiva tlakovou vodou	m2	1 455,41	5,00	7 277,05
42	6249612R5	Těsnění spár páskou, včetně pásy	m	240,60	25,00	6 015,00
43	55392740.A	Lišta rohová Al + integrovaná síťovina	m	514,00	16,00	8 224,00
	Celkem za	62 Úpravy povrchů vnější				1 516 793,44
Díl:	94	Lešení a stavební výtahy				
44	941941042	Montáž lešení leh.řad.s podlahami,š.1,2 m, H 30 m	m2	1 874,00	40,00	74 960,00
45	941941292	Příplatek za každý měsíc použití lešení k pol.1042	m2	3 748,00	24,00	89 952,00
46	941941842	Demontáž lešení leh.řad.s podlahami,š.1,2 m,H 30 m	m2	1 874,00	20,00	37 480,00
47	944941103	Ochranné zábradlí na leš.konstrukcích, dvoutýčové	m	868,80	35,00	30 408,00
48	944944011	Montáž ochranné sítě z umělých vláken	m2	1 874,00	6,00	11 244,00
49	944944031	Příplatek za každý měsíc použití sítě k pol. 4011	m2	3 748,00	2,50	9 370,00
50	944944081	Demontáž ochranné sítě z umělých vláken	m2	1 874,00	3,00	5 622,00
	Celkem za	94 Lešení a stavební výtahy				259 036,00
Díl:	96	Bourání konstrukcí				
51	978015291	Otlučení omítek vnějších	m2	291,08	69,00	20 084,52
	Celkem za	96 Bourání konstrukcí				20 084,52
Díl:	99	Staveništní přesun hmot				
52	998011032	Přesun hmot pro budovy z bloků výšky do 12 m	t	123,05	75,00	9 228,75
	Celkem za	99 Staveništní přesun hmot				9 228,75
Díl:	711	Izolace proti vodě				
53	711212002	Stěrka hydroizolační těsnicí hmotou pružná hydroizolace	m2	57,19	310,00	17 728,90
54	711482020	Nopová fólie, svisle včetně dodávky fólie a doplňků	m2	57,19	169,00	9 665,11
55	711491272	Ochranná textilie svislá materiál ve specifikaci	m2	57,19	15,00	857,85
56	69366199	Netkaná geotextilie zpevněná vpichováním 500 g/m2	m2	66,00	25,00	1 650,00
57	998711101	Přesun hmot pro izolace proti vodě, výšky do 6 m	t	0,27	2 500,00	675,00
	Celkem za	711 Izolace proti vodě				30 576,86
Díl:	764	Konstrukce klempířské				
58	764410850	Demontáž oplechování parapetů,rš od 100 do 330 mm	m	199,77	30,00	5 993,10
59	764510460	Oplechování parapetů včetně roh Ti Zn, rš 400 mm nalepení tmelem	m	203,77	399,00	81 304,23
60	764521440	Oplechování říms z Ti Zn plechu, rš 250 mm nalepení tmelem	m	2,88	305,00	878,40
61	764521490	Oplechování říms z Ti Zn plechu, rš 700 mm	m	2,77	645,00	1 786,65
62	998764102	Přesun hmot pro klempířské konstr., výšky do 12 m	t	0,66	2 500,00	1 650,00
	Celkem za	764 Konstrukce klempířské				91 612,38
Díl:	767	Konstrukce zámečnické				
63	767662110	Montáž mříží pevných - šroubováním včetně kotev	m2	3,64	300,00	1 092,00
64	767-POL01	Demontáž mříží	m2	12,11	150,00	1 816,50
65	767MAT01	Mříž žárově zinkovaná 1100/850	kus	1,00	3 500,00	3 500,00
66	767MAT02	Mříž žárově zinkovaná 550/850	kus	1,00	1 900,00	1 900,00
67	767MAT03	Mříž žárově zinkovaná 850/850	kus	1,00	3 000,00	3 000,00
68	767MAT04	Mříž žárově zinkovaná 1720/850	kus	1,00	5 900,00	5 900,00
69	998767102	Přesun hmot pro zámečnické konstr., výšky do 12 m	t	0,32	2 500,00	800,00
	Celkem za	767 Konstrukce zámečnické				18 008,50
Díl:	799	Ostatní				
70	799-POL01	Hromosvod -fasáda demontáž + projekt + dodávka + montáž + revize	soubor	1,00	6 000,00	6 000,00
71	799-POL02	Prvky kotvené do fasády demontáž + zpětná montáž včetně kotevní techniky	soubor	1,00	1 500,00	1 500,00
72	799-POL03	Elektroinstalace na fasády demontáž + zpětná montáž včetně kotevní techniky	soubor	1,00	1 500,00	1 500,00

73	799-POL04	Oplocení v místě budoucího KZS přesazení + rozměrová úprava	soubor	1,00	1 500,00	1 500,00
74	799-POL05	Nátěry kovových konstrukcí včetně očištění	soubor	1,00	1 000,00	1 000,00
75	799-POL06	Přesazení komínového tělesa o tloušťku zateplení	soubor	1,00	750,00	750,00
	Celkem za	799 Ostatní				12 250,00
Díl:	999	Poplatky za skládky				
76	979999998	Poplatek za skládku suti 5% přiměsí	t	21,30	180,00	3 834,00
	Celkem za	999 Poplatky za skládky				3 834,00
Díl:	D96	Přesuny suti a vybouraných hmot				
77	979012112	Svislá doprava suti na výšku do 3,5 m	t	21,30	145,00	3 088,50
78	979012119	Příplatek k suti za každých dalších 3,5 m výšky	t	63,91	100,00	6 391,00
79	979082111	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	21,30	145,00	3 088,50
80	979082121	Příplatek k vnitrost. dopravsuti za dalších 5 m	t	106,52	16,50	1 757,58
81	979082213	Vodorovná doprava suti po suchu do 1 km	t	21,30	26,50	564,45
82	979082219	Příplatek za dopravu suti po suchu za další 1 km	t	639,15	7,50	4 793,63
	Celkem za	D96 Přesuny suti a vybouraných hmot				19 683,66

VÝKAZ VÝMĚR

Rozpočet	2 Výplně otvorů + vyzdívky	JKSO :	
Objekt		SKP :	
S0 01	Energeticky úsporná opatření	Měrná jednotka :	
Stavba		Počet jednotek :	
002716	MŠ Zahradní 470, Zásnuky	Náklady na m.j. :	
Projektant :	DEKPROJEKT s.r.o.	Typ rozpočtu :	
Zpracovatel projektu :			
Objednatel :	Město Zásnuky	Náklady na MJ :	
Dodavatel :		Zakázkové číslo : 2011-002716-TP	
Rozpočtoval :		Počet listů : 5	
ROZPOČTOVÉ NÁKLADY			
Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady	
HSV celkem	1 204 446,41	Ztížené výrobní podmínky	0,00
Z PSV celkem	9 479,21	Oborová přírážka	0,00
R M práce celkem	0,00	Přesun stavebních kapacit	0,00
N M dodávka celkem	0,00	Mimostaveništní doprava	0,00
ZRN celkem	1 213 925,62	Zařízení staveniště	18 208,88
		Provoz investora	0,00
HZS	0,00	Kompletační činnost (IČD)	0,00
ZRN+HZS	1 213 925,62	Ostatní náklady neuvedené	0,00
ZRN+ost.náklady+HZS	1 232 134,50	Ostatní náklady celkem	18 208,88
Vypracoval	Za zhotovitele	Za objednatele	
Jméno: Pavel Soukup	Jméno :	Jméno :	
Datum : 14.4.2014	Datum :	Datum :	
	Podpis:	Podpis :	
Základ pro DPH	15 % činí :		
DPH	15 % činí :		0,00 Kč
Základ pro DPH	21 % činí :		1 232 134,50 Kč
DPH	21 % činí :		258 748,25 Kč
CENA ZA OBJEKT CELKEM		1 490 882,75 Kč	

Poznámka :

Výkaz výměr / rozpočet slouží jako podklad pro výběrové řízení. Rozpočet je sestaven na základě katalogu stavebních prací RTS. Výkaz výměr / rozpočet neslouží ke stanovení skutečné ceny díla. Předpokládá se, že oslovené realizační firmy provedou vlastní ověření výkazu výměr a případně vlastní zaměření předmětných konstrukcí, na základě kterého stanoví skutečnou cenu díla.

Vzhledem k tomu, že se jedná o rekonstrukci, bude stav některých konstrukcí ověřen až po jejich odhalení, v návaznosti na zjištěný stav konstrukcí může dojít ke změně objemu bouracích prací.

Stavba :	002716MŠ Zahradní 470, Zásnuky	Rozpočet :	2
Objekt :	SO 01 Energeticky úsporná opatření	Výplně otvorů + vyzdívky	

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
3 Svislé a kompletní konstrukce	20 519,50	0,00	0,00	0,00	0,00
61 Úpravy povrchů vnitřní	44 445,74	0,00	0,00	0,00	0,00
64 Výplně otvorů	1 052 329,60	0,00	0,00	0,00	0,00
96 Bourání konstrukcí	56 831,25	0,00	0,00	0,00	0,00
97 Prorážení otvorů	420,00	0,00	0,00	0,00	0,00
99 Staveništní přesun hmot	1 515,75	0,00	0,00	0,00	0,00
784 Malby	0,00	5 879,21	0,00	0,00	0,00
799 Ostatní	0,00	3 600,00	0,00	0,00	0,00
999 Poplatky za skládky	7 798,00	0,00	0,00	0,00	0,00
D96 Přesuny sutí a vybouraných hmot	20 586,57	0,00	0,00	0,00	0,00
CELKEM OBJEKT	1 204 446,41	9 479,21	0,00	0,00	0,00

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky	0	0,0	1 213 925,62	0,00
Oborová přírážka	0	0,0	1 213 925,62	0,00
Přesun stavebních kapacit	0	0,0	1 213 925,62	0,00
Mimostaveništní doprava	0	0,0	1 213 925,62	0,00
Zařízení staveniště	0	1,5	1 213 925,62	18 208,88
Provoz investora	0	0,0	1 213 925,62	0,00
Kompletační činnost (IČD)	0	0,0	1 213 925,62	0,00
Rezerva rozpočtu	0	0,0	1 213 925,62	0,00
CELKEM VRN				18 208,88

Výkaz výměr

Stavba :	002716MŠ Zahradní 470, Zásmyky	Rozpočet :
Objekt :	SO 01 Energeticky úsporná opatření	Výplně otvorů+ vyzdívky

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce				
1	311271170	Dozdívky z tvárnice hladkých pórobetonových tl. nutno zaměřit	m2	26,36	650,00	17 134,00
2	317121044	Překlad nosný porobeton, světlost otv. do 180 cm překlad nosný 149 x 24,9 x 20 cm	kus	3,00	838,00	2 514,00
3	342948111	Ukotvení příček k cihel.konstr. kotvami na hmožd.	m	34,86	25,00	871,50
	Celkem za --	3 Svislé a kompletní konstrukce				20 519,50
Díl: 61		Úpravy povrchů vnitřní				
4	610991111	Zakrývání výplní vnitřních otvor	m2	280,82	25,00	7 020,50
5	612421637	Omítka vnitřní zdiva, MVC, štuková	m2	26,36	245,00	6 458,20
6	612425931	Omítka vápenná vnitřního ostění -štuková	m2	90,06	299,00	26 927,94
7	622481211	Montáž výztužné sítko malty	m2	35,46	85,00	3 014,10
8	63127213	Tkanina skleněná armovací oko 3,5x3,5 mm	m2	41,00	25,00	1 025,00
	Celkem za	61 Úpravy povrchů vnitřní				44 445,74
Díl: 64		Výplně otvorů				
9	641960000	Těsnění spár otvorových prvků PU pěnou	m	642,69	15,00	9 640,35
10	648991113	Osazení parapetních desek z plast. hmot š.nad 20cm včetně dodávky parapetní desky š. 300 mm	m	192,40	220,00	42 328,00
11	766601212	Těsnění okenní spáry, ostění, PT páska+ PP páska	m	450,29	125,00	56 286,25
12	766601212	Těsnění okenní spáry, parapet, PT páska+ PP páska	m	192,40	125,00	24 050,00
13	769000000	Montáž oken	kus	78,00	500,00	39 000,00
14	769000001	Montáž dveří / balkonových sestav	kus	15,00	1 000,00	15 000,00
15	640MAT01	Okno plastové s izolačním dvojsklem dodávka včetně žaluzie, 4710/2070	kus	12,00	25 450,00	305 400,00
16	640MAT02-A	Okno plastové s izolačním dvojsklem dodávka včetně žaluzie, 2100/900	kus	1,00	4 630,00	4 630,00
17	640MAT02-B	Okno plastové s izolačním dvojsklem dodávka včetně sítě proti hmyzu, 2100/900	kus	1,00	5 680,00	5 680,00
18	640MAT03-A	Okno plastové s izolačním dvojsklem dodávka včetně žaluzie, 2100/900	kus	1,00	4 630,00	4 630,00
19	640MAT03-B	Okno plastové s izolačním dvojsklem dodávka včetně sítě proti hmyzu, 2100/900	kus	1,00	5 680,00	5 680,00
20	640MAT04	Okno plastové s izolačním dvojsklem dodávka včetně žaluzie, 2900/850	kus	8,00	7 355,00	58 840,00
21	640MAT05-A	Okno plastové s izolačním dvojsklem dodávka včetně žaluzie, 2550/850	ks	4,00	6 910,00	27 640,00
22	640MAT05-B	Okno plastové s izolačním dvojsklem 2550/850	ks	4,00	6 245,00	24 980,00
23	640MAT06	Okno plastové s izolačním dvojsklem s rozšiřovacím profilem, 2550/850	ks	4,00	6 500,00	26 000,00
24	640MAT07	Okno plastové s izolačním dvojsklem s rozšiřovacím profilem, 2550/850	ks	4,00	6 500,00	26 000,00
25	640MAT08	Okno plastové s izolačním dvojsklem 2050/850	ks	1,00	4 100,00	4 100,00
26	640MAT09	Okno plastové s izolačním dvojsklem 2050/850	ks	2,00	4 100,00	8 200,00
27	640MAT10	Balkon sestava plastová s izolačním dvojsklem dveře bezpeč. sklo + zámek, 1760/1940 + 870/2620	ks	1,00	19 990,00	19 990,00
28	640MAT11	Balkon sestava plastová s izolačním dvojsklem dveře bezpeč. sklo + zámek, 900/2610 + 2360/2110	ks	1,00	22 290,00	22 290,00
29	640MAT12	Balkon sestava plastová s izolačním dvojsklem dveře bezpeč. sklo + zámek, 900/2610 + 2360/2110	ks	1,00	21 450,00	21 450,00
30	640MAT13	Okno plastové s izolačním dvojsklem 870/2110	ks	1,00	3 810,00	3 810,00
31	640MAT14	Okno plastové s izolačním dvojsklem 2110/2110	ks	1,00	8 150,00	8 150,00
32	640MAT15	Okno plastové s izolačním dvojsklem 2700/920	ks	1,00	5 790,00	5 790,00
33	640MAT16	Okno plastové s izolačním dvojsklem 1100/2650	ks	1,00	5 800,00	5 800,00
34	640MAT17	Okno plastové s izolačním bezpeč. dvojsklem 1100/775	ks	2,00	2 150,00	4 300,00
35	640MAT18	Okno plastové s izolačním dvojsklem 850/890	ks	2,00	1 950,00	3 900,00
36	640MAT19	Okno plastové s izolačním dvojsklem 2000/630	ks	2,00	2 150,00	4 300,00
37	640MAT20	Okno plastové s izolačním dvojsklem 1200/420	ks	3,00	1 600,00	4 800,00
38	640MAT21	Okno plastové s izolačním dvojsklem 1430/1460	ks	1,00	4 250,00	4 250,00
39	640MAT22	Okno plastové s izolačním dvojsklem 1250/1460	ks	1,00	2 775,00	2 775,00
40	640MAT23	Okno plastové s izolačním dvojsklem 1200/850	ks	2,00	2 250,00	4 500,00
41	640MAT24	Okno plastové s izolačním dvojsklem 550/850	ks	2,00	1 750,00	3 500,00
42	640MAT25	Okno plastové s izolačním dvojsklem 1780/1500	ks	1,00	4 690,00	4 690,00
43	640MAT26	Okno plastové s izolačním dvojsklem 1470/1500	ks	1,00	3 050,00	3 050,00
44	640MAT27	Okno plastové s izolačním dvojsklem 860/850	ks	1,00	1 865,00	1 865,00
45	640MAT28	Okno plastové s izolačním dvojsklem 1720/850	ks	1,00	3 555,00	3 555,00
46	640MAT29	Okno plastové s izolačním dvojsklem 1450/850	ks	1,00	3 405,00	3 405,00
47	640MAT30	Okno plastové s izolačním dvojsklem 1750/850	ks	1,00	3 650,00	3 650,00

48	640MAT31	Okno plastové s izolačním dvojsklem 2350/850	ks	1,00	4 100,00	4 100,00
49	640MAT32	Okno plastové s izolačním dvojsklem 850/850	ks	1,00	1 890,00	1 890,00
50	640MAT33	Okno plastové s izolačním dvojsklem 2400/850	ks	1,00	4 135,00	4 135,00
51	640MAT34	Okno plastové s izolačním dvojsklem 3540/850	ks	1,00	6 145,00	6 145,00
52	640MAT35	Okno plastové s izolačním dvojsklem 1750/850	ks	1,00	3 590,00	3 590,00
53	640MAT36	Okno plastové s izolačním dvojsklem 590/880	ks	1,00	2 100,00	2 100,00
54	640MAT37-A	Okno plastové s izolačním dvojsklem dodávka včetně žaluzie, 2100/800	ks	1,00	4 490,00	4 490,00
55	640MAT37-B	Okno plastové s izolačním dvojsklem dodávka včetně sítě proti hmyzu, 2100/800	kus	1,00	5 590,00	5 590,00
56	640MAT38-A	Okno plastové s izolačním dvojsklem dodávka včetně žaluzie, 2100/800	ks	1,00	4 490,00	4 490,00
57	640MAT38-B	Okno plastové s izolačním dvojsklem dodávka včetně sítě proti hmyzu, 2100/800	kus	1,00	5 590,00	5 590,00
58	640MAT39	Dveře plastové s izolačním dvojsklem včetně kliky a zámku, 880/2285	ks	1,00	5 490,00	5 490,00
59	640MAT40	Dveře plastové s izolačním dvojsklem včetně kliky a zámku, 880/2285	ks	1,00	5 490,00	5 490,00
60	640MAT99	Lišta pro kompletizování výplní otvorů	m	473,00	25,00	11 825,00
61	640MATD1	Dveře plastové + nadsvětlík izol bezpeč dvojsklo včetně zámku, 940/2610, průch. š. 900 mm	ks	2,00	18 690,00	37 380,00
62	640MATD2	Dveře plastové + nadsvětlík izol bezpeč dvojsklo včetně zámku, 940/2610, průch. š. 900 mm	ks	2,00	18 850,00	37 700,00
63	640MATD3	Dveře plastové plné s nadsvětlíkem s izol dvojskl. včetně zámku, 800/2700	ks	1,00	13 390,00	13 390,00
64	640MATD4	Dveře plastové plné včetně zámku, 940/2150	ks	2,00	14 190,00	28 380,00
65	640MATD5	Dveře plastové plné včetně zámku, 940/2150	ks	1,00	11 750,00	11 750,00
66	640MATD6	Dveře plastové plné dvoukřídlé včetně zámku, 1300/2150	ks	1,00	19 150,00	19 150,00
67	640MATD7	Dveře plastové plné včetně zámku, 940/2150	ks	1,00	11 750,00	11 750,00
-	Celkem za	64 Výplně otvorů				1 052 329,60
Díl:	96	Bourání konstrukcí				
68	962081141	Bourání příček ze skleněných tvární tl. 15 cm	m2	24,81	125,00	3 101,25
69	96806235R	Vybourání dřevěných rámu oken včetně vyvěšení křidel	m2	244,29	200,00	48 858,00
70	96807245R	Vybourání kovových dveřních zárubní pl. nad 2 m2 včetně vyvěšení křidel	m2	24,36	200,00	4 872,00
-	Celkem za	96 Bourání konstrukcí				56 831,25
Díl:	97	Prorážení otvorů				
71	973031345	Výsekání kapes	kus	4,00	105,00	420,00
-	Celkem za	97 Prorážení otvorů				420,00
Díl:	99	Staveništní přesun hmot				
72	998011032	Přesun hmot pro budovy z bloků výšky do 12 m	t	20,21	75,00	1 515,75
-	Celkem za	99 Staveništní přesun hmot				1 515,75
Díl:	784	Malby				
73	784161201	Penetrace podkladu nátěrem, 1 x	m2	116,42	22,50	2 619,45
74	784165312	Malba tekutá, bílá, bez penetrace, 2 x	m2	116,42	28,00	3 259,76
-	Celkem za	784 Malby				5 879,21
Díl:	799	Ostatní				
75	799-POL01	Stavební úprava šířky otvoru dveří	kus	4,00	900,00	3 600,00
-	Celkem za	799 Ostatní				3 600,00
Díl:	999	Poplatky za skládky				
76	979990162	Poplatek za skládku sutí -dřevo+sklo	t	22,28	350,00	7 798,00
-	Celkem za	999 Poplatky za skládky				7 798,00
Díl:	D96	Přesuny sutí a vybouraných hmot				
77	979012112	Svislá doprava sutí na výšku do 3,5 m	t	22,28	145,00	3 230,60
78	979012119	Příplatek k sutí za každých dalších 3,5 m výšky	t	66,84	100,00	6 684,00
79	979082111	Vnitrostaveništní doprava sutí do 10 m	t	22,28	145,00	3 230,60
80	979082121	Příplatek k vnitrost. dopravě sutí za dalších 5 m	t	111,40	16,50	1 838,10
81	979082213	Vodorovná doprava sutí po suchu do 1 km	t	22,28	26,50	590,42
82	979082219	Příplatek za dopravu sutí po suchu za další 1 km	t	668,38	7,50	5 012,85
-	Celkem za	D96 Přesuny sutí a vybouraných hmot				20 586,57

VÝKAZ VÝMĚR

Rozpočet	3 Střecha		JKSO :
Objekt			SKP :
SO 01	Energeticky úsporná opatření		Měrná jednotka :
Stavba			Počet jednotek :
002716	MŠ Zahradní 470, Zásmuky		Náklady na m.j. :
Projektant :	DEKPROJEKT s.r.o.	Typ rozpočtu :	
Zpracovatel projektu :			
Objednatel :	Město Zásmuky	Náklady na MJ :	
Dodavatel :		Zakázkové číslo :	2011-002716-TP
Rozpočtoval :		Počet listů :	5
ROZPOČTOVÉ NÁKLADY			
Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady	
	HSV celkem	74 085,00	Ztížené výrobní podmínky
			0,00
Z	PSV celkem	1 273 215,43	Oborová přírážka
			0,00
R	M práce celkem	0,00	Přesun stavebních kapacit
			0,00
N	M dodávka celkem	0,00	Mimostaveništní doprava
			0,00
ZRN celkem		1 347 300,43	Zařízení staveniště
			20 209,51
			Provoz investora
			0,00
HZS		0,00	Kompletační činnost (IČD)
			0,00
ZRN+HZS		1 347 300,43	Ostatní náklady neuvedené
			0,00
ZRN+ost.náklady+HZS		1 367 509,94	Ostatní náklady celkem
			20 209,51
Vypracoval	Za zhotovitele		Za objednatele
Jméno: Pavel Soukup	Jméno :		Jméno :
Datum : 14.4.2014	Datum :		Datum :
	Podpis:		Podpis :
Základ pro DPH	15 % činí :		
DPH	15 % činí :		0,00 Kč
Základ pro DPH	21 % činí :		1 367 509,94 Kč
DPH	21 % činí :		287 177,09 Kč
CENA ZA OBJEKT CELKEM			1 654 687,02 Kč

Poznámka :

Výkaz výměr / rozpočet slouží jako podklad pro výběrové řízení. Rozpočet je sestaven na základě katalogu stavebních prací RTS. Výkaz výměr / rozpočet neslouží ke stanovení skutečné ceny díla. Předpokládá se, že oslovené realizační firmy provedou vlastní ověření výkazu výměr a případně vlastní zaměření předmětných konstrukcí, na základě kterého stanoví skutečnou cenu díla.

Vzhledem k tomu, že se jedná o rekonstrukci, bude stav některých konstrukcí ověřen až po jejich odhalení, v návaznosti na zjištěný stav konstrukcí může dojít ke změně objemu bouracích prací.

Stavba :	002716MŠ Zahradní 470, Zásnuky	Rozpočet :	3
Objekt :	SO 01 Energeticky úsporná opatření	Střecha	

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
3 Svislé a kompletní konstrukce	6 202,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9 Ostatní konstrukce, bourání	9 399,60	0,00	0,00	0,00	0,00
96 Bourání konstrukcí	25 684,85	0,00	0,00	0,00	0,00
99 Staveništní přesun hmot	180,00	0,00	0,00	0,00	0,00
711 Izolace proti vodě	0,00	72 833,10	0,00	0,00	0,00
712 Živičné krytiny	0,00	493 365,97	0,00	0,00	0,00
713 Izolace tepelné	0,00	438 462,60	0,00	0,00	0,00
721 Vnitřní kanalizace	0,00	11 365,00	0,00	0,00	0,00
762 Konstrukce tesařské	0,00	48 827,65	0,00	0,00	0,00
764 Konstrukce klempířské	0,00	172 161,12	0,00	0,00	0,00
799 Ostatní	0,00	36 200,00	0,00	0,00	0,00
999 Poplatky za skládky	2 128,50	0,00	0,00	0,00	0,00
D96 Přesuny sutí a vybouraných hmot	30 490,05	0,00	0,00	0,00	0,00
CELKEM OBJEKT	74 085,00	1 273 215,43	0,00	0,00	0,00

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky	0	0,0	1 347 300,43	0,00
Oborová přírážka	0	0,0	1 347 300,43	0,00
Přesun stavebních kapacit	0	0,0	1 347 300,43	0,00
Mimostaveništní doprava	0	0,0	1 347 300,43	0,00
Zařízení staveniště	0	1,5	1 347 300,43	20 209,51
Provoz investora	0	0,0	1 347 300,43	0,00
Kompletační činnost (IČD)	0	0,0	1 347 300,43	0,00
Rezerva rozpočtu	0	0,0	1 347 300,43	0,00
CELKEM VRN				20 209,51

Výkaz výměr

Stavba : 002716MŠ Zahradní 470, Zásnuky		Rozpočet :	
Objekt : SO 01 Energeticky úsporná opatření		Střecha	

P.č.	- Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce				
1	311271175	Zdivo z tvárnice plynosilikátových hladkých tl. 20 cm	m2	8,86	650,00	5 759,00
2	342948112	Ukotvení příček k beton.kcím přistřešenými kotvami	m	17,72	25,00	443,00
	Celkem za	3 Svislé a kompletní konstrukce				6 202,00
Díl: 9		Ostatní konstrukce, bourání				
3	931961112	Vložky do dilatačních spár, miner. plst tl. 50 mm	m2	26,11	360,00	9 399,60
	Celkem za	9 Ostatní konstrukce, bourání				9 399,60
Díl: 96		Bourání konstrukcí				
4	919731300	Řezání podkladu betonového tl. 12 cm	m	217,60	95,00	20 672,00
5	962032231	Bourání zdiva z cihel pálených na MVC	m3	3,99	365,00	1 456,35
6	965043341	Bourání podkladbet., potěr tl. 4 cm ručně	m3	2,02	950,00	1 919,00
7	965043441	Bourání podkladbet., potěr tl. 12 cm ručně	m3	1,31	1 250,00	1 637,50
	Celkem za	96 Bourání konstrukcí				25 684,85
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				
8	998011032	Přesun hmot pro budovy z bloků výšky do 12 m	t	1,44	125,00	180,00
	Celkem za	99 Staveništní přesun hmot				180,00
Díl: 711		Izolace proti vodě				
9	711111001	Izolace proti vlhkosti vodor. nátěr ALP za studena 1x nátěr - včetně materiálu	m2	104,93	13,50	1 416,56
10	711112001	Izolace proti vlhkosti svis. nátěr ALP, za studena 1x nátěr - včetně materiálu	m2	85,77	15,00	1 286,55
11	711141559	Izolace proti vlhk. vodorovná pásy přitavením 1 vrstva - včetně asfalt pásu se skleněnou vložkou	m2	127,63	208,00	26 547,04
12	711142559	Izolace proti vlhkosti svislá pásy přitavením 1 vrstva - včetně asfalt pásu se skleněnou vložkou	m2	85,77	245,00	21 013,65
13	711151111	Izolace proti vlhk. vodorovná samolepicím pásem 1 vrstva včetně samolep pásu se skleněnou vložkou	m2	83,05	226,00	18 769,30
14	998711102	Přesun hmot pro izolace proti vodě, výšky do 12 m	t	1,52	2 500,00	3 800,00
	Celkem za	711 Izolace proti vodě				72 833,10
Díl: 712		Živičné krytiny				
15	712300831	Odstranění živičné krytiny střech do 10° 1vrstvé	m2	50,53	10,50	530,57
16	712300832	Odstranění živičné krytiny střech do 10° 2vrstvé	m2	159,33	15,00	2 389,95
17	712341559	Živičná krytina střech do 10°, přitavením 1 vrstva - materiál ve specifikaci	m2	877,63	215,00	188 690,45
18	712MAT01	SBS modif. asfaltový pás s břidličným posypem vložka kombinovaná, tl. 4,4 mm	m2	1 010,00	288,00	290 880,00
19	998712102	Přesun hmot pro živičné krytiny, výšky do 12 m	t	4,35	2 500,00	10 875,00
	Celkem za	712 Živičné krytiny -				493 365,97
Díl: 713		Izolace tepelné				
20	713141125	Izolace tepelná střech, desky, na lepidlo včetně lepidla	m2	224,55	56,00	12 574,80
21	713141211	Izolace tepelná střech, volně atikový klín	m	79,96	62,00	4 957,52
22	713141311	Izolace tepelná střech, EPS s asf. pásem, na kotvy včetně kotev	m2	872,46	56,00	48 857,76
23	713190814	Odstranění tepelné izolace, násyp tl. do 20 cm	m2	50,53	105,00	5 305,65
24	28375871	Deska polystyren EPS 100 S Stabil tl. 100 mm	m2	205,17	121,00	24 825,57
25	28375971	Deska polystyren - klín spádový EPS 100 S prům. tl. 200 mm, sklon 2%	m3	10,31	1 550,00	15 980,50
26	28375972	Deska - klín spádový EPS 150 S Stabil sklon 5%, tl. 50-70 mm	m3	0,42	1 890,00	793,80
27	63152902	Klín atikový přechodový 50x50x1000 mm	m	84,00	26,00	2 184,00
28	713MAT01	Asfaltový pás s vložkou ze skleněné tkaniny kašírování - klín spádový	ks	58,16	149,00	8 665,84
29	713MAT02	Deska polystyren EPS 100 S tl. 60 mm, kašírovaná asfaltovým pásem s vložkou ze skleněné tkaniny	m2	32,87	198,00	6 508,26
30	713MAT03	Deska polystyren EPS 100 S tl. 140 mm, kašírovaná asfaltovým pásem s vložkou ze skleněné tkaniny	m2	205,17	303,00	62 166,51
31	713MAT04	Deska polystyren EPS 100 S tl. 200 mm, kašírovaná asfaltovým pásem s vložkou ze skleněné tkaniny	m2	601,61	399,00	240 042,39
32	998713102	Přesun hmot pro izolace tepelné, výšky do 12 m	t	2,24	2 500,00	5 600,00
	Celkem za	713 Izolace tepelné				438 462,60
Díl: 721		Vnitřní kanalizace				
33	721234154	Vtok střešní, izolační živič. pás záchytný koš, DN 100	kus	4,00	2 315,00	9 260,00
34	721239101	Kus prodlužovací s živičným pásem ke střešnímu vtoku	kus	4,00	170,00	680,00
35	721-POL01	Stavební přípomoce pro osazení vtoku včetně bourání a napojení na stáv potrubí	kus	4,00	350,00	1 400,00
36	998721102	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci, výšky do 12 m	t	0,01	2 500,00	25,00
	Celkem za	721 Vnitřní kanalizace				11 365,00

Díl:	762	Konstrukce tesařské				
37	762341630	Bednění okapových říms z desek tvrdých	m ²	93,17	180,00	16 770,60
38	762395000	Spojovací a ochranné prostředky pro střechy	m ³	2,45	2 160,00	5 292,00
39	60725017	Deska dřevoštěpková OSB III tl. 25 mm	m ²	97,83	235,00	22 990,05
40	998762102	Přesun hmot pro tesařské konstrukce, výšky do 12 m	t	1,51	2 500,00	3 775,00
Celkem za		762 Konstrukce tesařské				48 827,65
Díl:	764	Konstrukce klempířské				
41	76423142R	Lemování zdí Ti Zn plechem, r.š. 250 mm včetně kotvení a příponek	m	63,99	288,00	18 429,12
42	764252401	Žlaby Ti Zn plech, podokapní půlkruhové, rš 250 mm včetně háků,čel, rohů, rovných hrdel a dilatací	m	21,12	512,00	10 813,44
43	764259411	Kotlík kónický z pl.Ti-Zn pro trouby, D do 150 mm	kus	4,00	230,00	920,00
44	764331830	Demontáž lemování zdí	m	62,74	25,00	1 568,50
45	764352800	Demontáž žlabů půlkruh. rovných, rš 250 mm	m	21,12	30,00	633,60
46	76439123R	Závětrná lišta z Pz plechu, rš 400 mm včetně kotvení a příponek	m	3,47	322,00	1 117,34
47	764391290	Montáž střešní prvky -závětrná lišta systém prvek	m	194,30	202,00	39 248,60
48	764410295	Montáž -okapnice Pz	m	21,40	48,00	1 027,20
49	764430840	Demontáž oplechování atiky	m	214,92	30,00	6 447,60
50	764454801	Demontáž okapních potrubí DN 100 mm	m	8,90	30,00	267,00
51	76452144R	Oplechování říms z Ti Zn plechu, rš 250 mm včetně kotvení a příponek	m	22,47	302,00	6 785,94
52	76453045R	Oplechování atiky z Ti Zn plechu, rš 530 mm včetně kotvení a příponek	m	17,56	488,00	8 569,28
53	764554402	Okapní potrubí z Ti Zn plechu, kruhové, DN 100 mm vč. zděří manžet odboček kolen odskoků výpustí	m	8,90	522,00	4 645,80
54	764MAT01	Závětrná lišta Pz plech -systémový prvek	m	204,10	322,00	65 720,20
55	764MAT02	Okapnice Pz plech, r.š. 250 mm	m	22,50	223,00	5 017,50
56	998764102	Přesun hmot pro klempířské konstr., výšky do 12 m	t	0,38	2 500,00	950,00
Celkem za		764 Konstrukce klempířské				172 161,12
Díl:	799	Ostatní				
57	799-POL01	Hromosvod -střecha demontáž + projekt + dodávka + montáž + revize	soubor	1,00	15 000,00	15 000,00
58	799-POL02	Prvky kotvené do střechy demontáž + zpětná montáž včetně kotevní techniky	soubor	1,00	5 000,00	5 000,00
59	799-POL03	VZT jednotka repase	soubor	1,00	3 000,00	3 000,00
60	799-POL04	Větrací komínek demontáž + dodávka + montáž + opracování	kus	8,00	1 650,00	13 200,00
Celkem za		799 Ostatní.				36 200,00
Díl:	999	Poplatky za skládky				
61	979990121R00	Poplatek za skládku sutí -asfaltové pásy	t	1,29	1 650,00	2 128,50
Celkem za		999 Poplatky za skládky				2 128,50
Díl:	D96	Přesuny sutí a vybouraných hmot				
62	979999998R00	Poplatek za skládku sutí 5% příměsí	t	26,42	185,00	4 887,70
63	979012112	Svislá doprava sutí na výšku do 3,5 m	t	27,71	145,00	4 017,95
64	979012119	Příplatek k sutí za každých dalších 3,5 m výšky	t	83,12	100,00	8 312,00
65	979082111	Vnitrostaveništní doprava sutí do 10 m	t	27,71	145,00	4 017,95
66	979082121	Příplatek k vnitrost. dopravě sutí za dalších 5 m	t	138,54	16,50	2 285,91
67	979082213	Vodorovná doprava sutí po suchu do 1 km	t	27,71	26,50	734,32
68	979082219	Příplatek za dopravu sutí po suchu za další 1 km	t	831,23	7,50	6 234,23
Celkem za		D96 Přesuny sutí a vybouraných hmot				30 490,05

VÝKAZ VÝMĚR

Rozpočet	4 Statické zajištění	JKSO :
Objekt		SKP :
SO 01	Energeticky úsporná opatření	Měrná jednotka :
Stavba		Počet jednotek :
002716	MŠ Zahradní 470, Zásmyky	Náklady na m.j. :
Projektant :	DEKPROJEKT s.r.o.	Typ rozpočtu :
Zpracovatel projektu :		
Objednatel :	Město Zásmyky	Náklady na MJ :
Dodavatel :		Zakázkové číslo : 2011-002716-TP
Rozpočtoval :		Počet listů : 5
ROZPOČTOVÉ NÁKLADY		
Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady
	HSV celkem 154 746,90	Ztížené výrobní podmínky 0,00
Z	PSV celkem 76 892,81	Oborová přírážka 0,00
R	M práce celkem 0,00	Přesun stavebních kapacit 0,00
N	M dodávka celkem 0,00	Mimostaveništní doprava 0,00
ZRN celkem	231 639,71	Zařízení staveniště 3 474,60
		Provoz investora 0,00
HZS	0,00	Kompletační činnost (IČD) 0,00
ZRN+HZS	231 639,71	Ostatní náklady neuvedené 0,00
ZRN+ost.náklady+HZS	235 114,30	Ostatní náklady celkem 3 474,60
Vypracoval	Za zhotovitele	Za objednatele
Jméno: Pavel Soukup	Jméno :	Jméno :
Datum : 14.4.2014	Datum :	Datum :
	Podpis:	Podpis :
Základ pro DPH	15 % činí :	
DPH	15 % činí :	0,00 Kč
Základ pro DPH	21 % činí :	235 114,30 Kč
DPH	21 % činí :	49 374,00 Kč
CENA ZA OBJEKT CELKEM		284 488,30 Kč

Poznámka :

Výkaz výměr / rozpočet slouží jako podklad pro výběrové řízení. Rozpočet je sestaven na základě katalogu stavebních prací RTS. Výkaz výměr / rozpočet neslouží ke stanovení skutečné ceny díla. Předpokládá se, že oslovené realizační firmy provedou vlastní ověření výkazu výměr a případně vlastní zaměření předmětných konstrukcí, na základě kterého stanoví skutečnou cenu díla.

Vzhledem k tomu, že se jedná o rekonstrukci, bude stav některých konstrukcí ověřen až po jejich odhalení, v návaznosti na zjištěný stav konstrukcí může dojít ke změně objemu bouracích prací.

Výkaz výměr / rozpočet předpokládá u lodžie na jižní straně odstranění stávající dlažby a betonové mazaniny, následně se provede podkladní pás z pěnového polyethylenu a betonová mazanina. Finální úprava bude řešena jako samostatný objekt, který není součástí výkazu výměr / rozpočtu.

Stavba :	002716MŠ Zahradní 470, Zásnuky	Rozpočet :	3
Objekt :	SO 01 Energeticky úsporná opatření	Střecha	

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
3 Svislé a kompletní konstrukce	16 450,00	0,00	0,00	0,00	0,00
61 Úpravy povrchů vnitřní	6 415,49	0,00	0,00	0,00	0,00
62 Úpravy povrchů vnější	35 588,50	0,00	0,00	0,00	0,00
63 Podlahy a podlahové konstrukce	7 778,00	0,00	0,00	0,00	0,00
95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	54 185,00	0,00	0,00	0,00	0,00
96 Bourání konstrukcí	12 877,46	0,00	0,00	0,00	0,00
99 Staveništní přesun hmot	1 202,50	0,00	0,00	0,00	0,00
711 Izolace proti vodě	0,00	37 049,76	0,00	0,00	0,00
713 Izolace tepelné	0,00	3 536,40	0,00	0,00	0,00
764 Konstrukce klempířské	0,00	10 063,82	0,00	0,00	0,00
771 Podlahy z dlaždic a obklady	0,00	23 940,15	0,00	0,00	0,00
784 Malby	0,00	2 302,68	0,00	0,00	0,00
999 Poplatky za skládky	3 378,10	0,00	0,00	0,00	0,00
D96 Přesuny sutí a vybouraných hmot	16 871,85	0,00	0,00	0,00	0,00
CELKEM OBJEKT	154 746,90	76 892,81	0,00	0,00	0,00

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky	0	0,0	231 639,71	0,00
Oborová přírážka	0	0,0	231 639,71	0,00
Přesun stavebních kapacit	0	0,0	231 639,71	0,00
Mimostaveništní doprava	0	0,0	231 639,71	0,00
Zařízení staveniště	0	1,5	231 639,71	3 474,60
Provoz investora	0	0,0	231 639,71	0,00
Kompletační činnost (IČD)	0	0,0	231 639,71	0,00
Rezerva rozpočtu	0	0,0	231 639,71	0,00
CELKEM VRN				3 474,60

Výkaz výměr

Stavba : 002716MŠ Zahradní 470, Zásnuky		Rozpočet :		Statické zajištění + lodžie		
Objekt : SO 01 Energeticky úsporná opatření						
P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce				
1	380941112	Spřažení ztrhlin výztuž helikální drážka cih.zdivo 1 x D6mm, P v tahu 1212 MPa, drážka, cih.zdivo	m	47,00	350,00	16 450,00
	Celkem za	3 Svislé a kompletní konstrukce				16 450,00
Díl: 61		Úpravy povrchů vnitřní				
2	601016173	Omítka podhledů štuková, ručně tlušťka vrstvy 4 mm	m2	23,42	95,00	2 224,90
3	602016173	Omítka stěn štuková, ručně tlušťka vrstvy 4 mm	m2	26,10	85,00	2 218,50
4	612451071	Vyspravení povrchu vnitřních stěn maltou MC	m2	9,91	199,00	1 972,09
	Celkem za	61 Úpravy povrchů vnitřní				6 415,49
Díl: 62		Úpravy povrchů vnější				
5	155282111	Otryskání ploch pískem	m2	32,65	65,00	2 122,25
6	622481111	Potažení vnějších stěn rabic. pletivem, vypnutí	m2	32,65	125,00	4 081,25
7	627471112	Reprofilace stěn sanační malta 1 vrsta tl. 2 cm	m2	32,65	750,00	24 487,50
8	627472111	Reprofilace stěn spojovací můstek 1 vrstva tl 1mm	m2	32,65	150,00	4 897,50
	Celkem za	62 Úpravy povrchů vnější				35 588,50
Díl: 63		Podlahy a podlahové konstrukce				
9	631312621	Mazanina betonová tl. 5 cm C 20/25 (B 25)	m3	2,23	2 750,00	6 132,50
10	631361921	Výztuž mazanin svařovanou sítí z drátů tažených svařovaná síť - drát 4,0 mm, oka 150/150 mm	t	0,04	26 500,00	1 060,00
11	775542022	Podložka z pásu pěnového polyethylenu tl. 3 mm	m2	23,42	25,00	585,50
	Celkem za	63 Podlahy a podlahové konstrukce				7 778,00
Díl: 95		Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				
12	953941110	Osazení zábradlí balkonového	m	16,66	250,00	4 165,00
13	953981204	Chemické kotvy	kus	56,00	105,00	5 880,00
14	950MAT01	Balkonové zábradlí l = 3,42 m	ks	1,00	9 090,00	9 090,00
15	950MAT02	Balkonové zábradlí l = 5,15 m	ks	1,00	13 700,00	13 700,00
16	950MAT03	Balkonové zábradlí l = 8,05 m	ks	1,00	21 350,00	21 350,00
	Celkem za	95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				54 185,00
Díl: 96		Bourání konstrukcí				
17	962032432	Bourání zdiva z dutých cihel nebo tvárnic na MVC	m3	4,45	365,00	1 624,25
18	965043341	Bourání podkladů bet., potěr tl. 5 cm ručně	m3	2,23	950,00	2 118,50
19	965043441	Bourání podkladů bet., potěr tl. 12 cm ručně	m3	0,81	1 250,00	1 012,50
20	965081812	Bourání dlaždic teracových tl. nad 1 cm ručně dlaždice keramické	m2	44,54	95,00	4 231,30
21	96807245R	Vybourání kovových dveřních zárubní pl. nad 2 m2 včetně vyvážení křidel	m2	4,11	200,00	822,00
22	976071111	Vybourání kovových zábradlí a madel	m	28,66	95,00	2 722,70
23	978059611	Odsekání vnějších obkladů stěn do 1 m2	m2	3,89	89,00	346,21
	Celkem za	96 Bourání konstrukcí				12 877,46
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				
24	998011032	Přesun hmot pro budovy z bloků výšky do 12 m	t	9,62	125,00	1 202,50
	Celkem za	99 Staveništní přesun hmot				1 202,50
Díl: 711		Izolace proti vodě				
25	711111001	Izolace proti vlhkosti vodor. nátěr ALP za studena 1x nátěr - včetně materiálu	m2	21,12	13,50	285,12
26	711112001	Izolace proti vlhkosti svis. nátěr ALP, za studena 1x nátěr - včetně materiálu	m2	6,17	15,00	92,55
27	711141559	Izolace proti vlhk. vodorovná pásy přitavením 1 vrstva - včetně asfalt pásu se skleněnou vložkou	m2	21,12	122,00	2 576,64
28	711142559	Izolace proti vlhkosti svislá pásy přitavením 1 vrstva - včetně asfalt pásu se skleněnou vložkou	m2	6,17	560,00	3 455,20
29	711212002	Stěrka hydroizolační těsnicí hmotou proti vlhkosti	m2	24,31	310,00	7 536,10
30	711471051	Izolace proti vodě, vodorovná fólie PVC, volně materiál ve specifikaci	m2	21,12	325,00	6 864,00
31	711472051	Izolace proti vodě, svislá fólie PVC, volně materiál ve specifikaci	m2	3,19	820,00	2 615,80
32	711481020	Nopová fólie, vodorovně/dodávky fólie a doplňk	m2	21,12	169,00	3 569,28
33	711491171	Izolace proti vodě, podkladní textilie, vodorovná materiál ve specifikaci	m2	21,12	8,50	179,52
34	711491172	Izolace proti vodě, ochranná textilie, vodorovná materiál ve specifikaci	m2	21,12	12,50	264,00
35	711491271	Izolace proti vodě, podkladní textilie svislá materiál ve specifikaci	m2	3,19	15,00	47,85

36	711491272	Izolace proti vodě, ochranná textilie svislá materiál ve specifikaci	m2	3,19	15,00	47,85
37	712300831	Odstranění živичné lepenky do 10°1vrstvé	m2	21,12	10,50	221,76
38	28322010	PVC-P fólie tl. 1,5 mm	m2	27,95	256,00	7 155,20
39	69366198	Netkaná geotextilie zpevněná vpichováním 300 g/m2	m2	55,91	23,50	1 313,89
40	998711102	Přesun hmot pro izolace proti vodě, výšky do 12 m	t	0,33	2 500,00	825,00
Celkem za		711 Izolace proti vodě				37 049,76
Díl:	713	Izolace tepelné				
41	713100812	Odstranění tepelné izolace, polystyrén tl. do 5 cm	m2	21,12	35,00	739,20
42	713121111	Izolace tepelná podlah na sucho, jednovrstvá materiál ve specifikaci	m2	21,12	25,00	528,00
43	28375971	Deska polystyren -klín spádový EPS 100 S prům. tl. 160 mm	m3	1,10	1 590,00	1 749,00
44	28375971.A	Deska polystyren -klín spádový EPS 100 S prům. tl. 40 mm	m3	0,28	1 590,00	445,20
45	998713102	Přesun hmot pro izolace tepelné, výšky do 12 m	t	0,03	2 500,00	75,00
Celkem za		713 Izolace tepelné				3 536,40
Díl:	764	Konstrukce klempířské				
46	764410295	Montáž -okapnice Pz	m	16,66	75,00	1 249,50
47	76452144R	Oplechování říms z Ti Zn plechu, rš 250 mm včetně kotvení a příponek	m	16,89	288,00	4 864,32
48	764MAT02	Okapnice Pz plech, r.š. 250 mm	m	17,00	225,00	3 825,00
49	998764102	Přesun hmot pro klempířské konstr., výšky do 12 m	t	0,05	2 500,00	125,00
Celkem za		764 Konstrukce klempířské				10 063,82
Díl:	771	Podlahy z dlaždic a obklady				
50	771111131	Vyplnění dilatačních spár tmelem	m	21,27	35,00	744,45
51	771475024	Obklad soklíků keram, tmel, 20x10 H 10 cm včetně flex.lepidla a spár.hmoty	m	21,27	65,00	1 382,55
52	771479001	Řezání dlaždic keramických pro soklíky	m	21,27	25,00	531,75
53	771575107	Montáž podlah keram.,rezné hladké, tmel, 20x20 cm včetně flex.lepidla a spár.hmoty	m2	21,12	420,00	8 870,40
54	23152390	Tmel silikonový 310 ml kartuše	kus	2,66	125,00	332,50
55	59764202	Dlažba keramická 200x200x9 mm	m2	25,68	450,00	11 556,00
56	998771102	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic, výšky do 12 m	t	0,55	950,00	522,50
Celkem za		771 Podlahy z dlaždic a obklady				23 940,15
Díl:	784	Malby				
57	784161201	Penetrace podkladu nátěrem, 1 x	m2	49,52	12,50	619,00
58	784165312	Malba tekutá, bílá, bez penetrace, 2 x	m2	49,52	34,00	1 683,68
Celkem za		784 Malby				2 302,68
Díl:	999	Poplatky za skládky				
59	979999998	Poplatek za skládku suti 5% příměsí	t	18,26	185,00	3 378,10
Celkem za		999 Poplatky za skládky				3 378,10
Díl:	D96	Přesuny suti a vybouraných hmot				
60	979012112	Svislá doprava suti na výšku do 3,5 m	t	18,26	145,00	2 647,70
61	979012119	Příplatek k suti za každých dalších 3,5 m výšky	t	54,78	100,00	5 478,00
62	979082111	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	18,26	145,00	2 647,70
63	979082121	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	91,29	16,50	1 506,29
64	979082213	Vodorovná doprava suti po suchu do 1 km	t	18,26	26,50	483,89
65	979082219	Příplatek za dopravu suti po suchu za další 1 km	t	547,77	7,50	4 108,28
Celkem za		D96 Přesuny suti a vybouraných hmot				16 871,85