

Zápis

z veřejného zasedání zastupitelstva města Zásmuky kovaného dne 21. prosince 2011 od 18 hodin v zasedací místnosti v budově zdravotního střediska

Č.j.: 7/2011 ZM

Jednání zastupitelstva města Zásmuky bylo zahájeno v 18 hodin starostou města panem Ing. Jiřím Pecharem za přítomnosti 14 členů zastupitelstva města Zásmuky.

Jednání zahájil pan starosta slovy, že zasedání bylo řádně svoláno tak, aby se konalo v souladu s § 92 odst. 1, § 93 a § 103 odst. 5 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů. Informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce Městského úřadu Zásmuky zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 13. prosince do 22. prosince 2011. Současně byla zveřejněna na webových stránkách města www.zasmuky.cz. Dále starosta konstatoval, že je přítomno 14 členů z celkových 15 členů, tedy nadpoloviční většina členů zastupitelstva, a proto je zastupitelstvo usnášenischopné. Z MěÚ se zúčastnili paní Hana Michálková, pan Ing. David Veselý a paní Jiřina Husová. V zasedací místnosti bylo přítomno přibližně 8 občanů.

Než bylo zahájeno samotné jednání, pan starosta vyzval všechny přítomné, aby byla chvílkou ticha uctěna památka na nedávno zesnulého bývalého pana prezidenta Václava Havla. Poté bylo zahájeno jednání.

1. Procedurální záležitosti

Program dnešního zasedání:

Pan starosta po zahájení zasedání seznámil zastupitelstvo s programem dnešního zasedání.

- 1) Procedurální záležitosti
 - 2) Rozpočtové provizorium města Zásmuky na rok 2012
 - 3) Smlouva o bezúročné půjčce TJ Sokol Zásmuky
 - 4) Rozpočtová opatření č. 3/2011
 - 5) Investiční akce v roce 2012 a jejich finanční krytí
 - 6) Vodné, stočné na rok 2012
 - 7) Odpady na rok 2012- smlouva NYKOS
- Dále na žádost zastupitele Ing. Tylka byl program jednání doplněn o další bod:
- 8) Etický kodex zastupitele
- A na žádost předsedy Kontrolního výboru byl doplněn bod:
- 9) Zpráva z jednání Kontrolního výboru
 - 10) Diskuze
 - 11) Závěr

Pan starosta dal pro program hlasovat.

Hlasování: Kdo souhlasí s uvedeným programem jednání:

Pro	14	proti	0	zdržel se	0
------------	-----------	--------------	----------	------------------	----------

Ověření minulého zápisu

Pan starosta požádal ověřovatele minulého zápisu paní Mgr. Věru Veselou a pana Jiřího Nováka o správnost zápisu minulého zastupitelstva. Přítomní ověřovatelé potvrdili správnost zápisu.

Návrh na členy návrhové komise:

Pan starosta podal návrh na členy návrhové komise: **pan Ing. Jan Tylk a pan Libor Křížek.**

Hlasování: Kdo souhlasí s navrženými členy návrhové komise:

Pro	12	proti	0	zdržel se	2
------------	-----------	--------------	----------	------------------	----------

Návrh na ověřovatele:

Pan starosta podal návrh na ověřovatele dnešního zápisu: **paní JUDr. Jindřiška Václavů a paní Stanislava Oltová.**

Pro	12	proti	0	zdržel se	2
------------	-----------	--------------	----------	------------------	----------

Ustanovení zapisovatele dnešního jednání:

Pan starosta navrhl zapisovatelku dnešního zasedání: **paní Jiřina Husová.**

Pro	14	proti	0	zdržel se	0
------------	-----------	--------------	----------	------------------	----------

2. Rozpočtové provizорium města Zásmuky na rok 2012

Pan starosta v souladu se zákonem 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění a § 13, zák. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, v platném znění, seznámil členy zastupitelstva s pravidly rozpočtového provizoria. Pravidla rozpočtového provizoria musí být stanovena tak, aby nedošlo k narušení plynulosti hospodaření města a to nejen na úrovni vlastních orgánů města, ale i příspěvkových organizací a dalších subjektů závislých na rozpočtu města. V době rozpočtového provizoria, tedy v době kdy není schválen rozpočet musí být zabezpečen bezproblémový chod Městského úřadu a celého města. Na základě výše uvedeného předkládá rada města zastupitelstvu k projednání návrh pravidel rozpočtového provizoria na rok 2012.

Rozpočtové příjmy

- 1) Rozpočtové příjmy v období rozpočtového provizoria budou inkasovány v souladu s platnými předpisy bez omezení a stanovení limitu – což znamená, že příjem na daných, dotacích a nedaňových příjmech není nijak omezen

Rozpočtové výdaje

- 2) Plnění na základě smluvních vztahů vzniklých v předchozích letech – představuje např. úhrady dodavatelských faktur za energie, plyn, vodné, stočné, telekomunikační výdaje, svoz komunálního odpadu ale i splátky jistin a úroků z přijatého úvěru apod.
- 3) Zajištění povinností vyplývajících z pracovně právních vztahů – zajištění výplat mezd, úhrady povinného pojištění z mezd, příspěvků penzijního pojištění apod.
- 4) Zajištění povinností vyplývajících z obecně závazných právních předpisů tj. odvody vratek z ročního finančního vypořádání

- 5) Zabezpečení nejnutnějších výdajů pro chod městského úřadu, veřejné zeleně – zimní údržby komunikací, odpadového hospodářství a ostatních složek města
- 6) Zabezpečení chodu hospodaření zřizovaných organizačních složek města a příspěvkových organizací – jedná se o zabezpečení chodu mateřské a základní školy, městské knihovny a pečovatelské služby
- 7) Odvrácení vzniku škody na majetku města – jedná se o řešení náhlých havarijních stavů, živelných pohrom apod.
- 8) Realizace investičních akcí , které již probíhají i nových - jedná se o akce Splašková kanalizace v Zásmukách a Rekonstrukce náměstí v Zásmukách, první akce je v plném běhu a druhá by se měla realizovat v příštím roce. Finanční plnění bude zajištěno z dotací, předpokládaného úvěru i z vlastních prostředků

Rozpočtové příjmy a výdaje uskutečněné v období rozpočtového provizoria se stávají příjmy a výdaje rozpočtu po jeho schválení.

Pro hospodářskou činnost města do doby schválení plánu se navrhují tato pravidla:

- 1) Výnosy se budou uskutečňovat bez omezení
- 2) Náklady se budou uskutečňovat k zajištění povinností vyplývajících z pracovně právních vztahů a další náklady v rámci běžného provozu neinvestičního rázu.

Mimořádné situace, které by vyžadovaly finanční plnění neuvedené v pravidlech a vzniklé v období rozpočtového provizoria bude řešit zastupitelstvo města.

Pan starosta se zeptal zastupitelů, zda mají nějaké dotazy nebo připomínky k projednávanému bodu. Pan Ing. M. Pelikán žádal o bližší vysvětlení hospodaření v rozpočtovém provizoriu. Vysvětlení podala paní Hana Michálková. Dále doplnil pan Jiří Novák, že rozpočtové provizorium bylo projednáno Finančním výborem. Následně dal pan starosta hlasovat.

Hlasování: Kdo na základě ustanovení zák. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění a § 13, zák. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, v platném znění, schvaluje rozpočtové provizorium města Zásmuky na rok 2012 a pro toto období schvaluje v plném rozsahu předložená pravidla rozpočtového provizoria:

Pro	13	proti	1
-----	----	-------	---

zdržel se	0
-----------	---

3. Smlouva o bezúročné půjčce TJ Sokol Zásmuky

Členové zastupitelstva obdrželi v příloze předložený návrh Smlouvy o půjčce mezi městem Zásmuky a TJ Sokol Zásmuky. Rozhodování v těchto majetkoprávních úkonech je v souladu se zák. 128/2000 Sb. o obcích, § 85, písm.j) vyhrazeno zastupitelstvu města. Půjčka je poskytována za účelem uskutečnění rekonstrukce sokolovny v Zásmukách , na kterou byla podána žádost o poskytnutí dotace a celá záležitost byla již projednávána na jednání ZM dne 5.5.2011 a odsouhlasena pouze v případě, že TJ Sokol předloží smlouvu uzavřenou s poskytovatelem dotace. Poskytovatel dotace je SZIF a Dohoda byla podepsána dne 29.11.2011 a je také přiložena k jednání i s průvodním dopisem starostky TJ Sokol paní Lenky Borovičkové. K financování této půjčky RM navrhuje použít finanční prostředky uložené na Fondu rozvoje bydlení. K datu 30.11. 2011 je zůstatek na fondu 1 132 255,42 Kč. Částka 600 tis. Kč by byla převedena na běžný účet města a z tohoto účtu by byla poskytnuta TJ Sokol. V současné době nejsou evidovány nevyřízené žádosti o půjčky z tohoto fondu, proto je vhodné tyto finanční prostředky nyní nevyužité využít pro výše uvedený účel.

Po splacení půjčky budou finanční prostředky převedeny zpět na účet FRB.

Pan starosta vyzval členy zastupitelstva, aby se vyjádřili k uvedenému bodu. Pan Ing. J. Tylk se zeptal, co se stane, když nedostane TJ Sokol slíbenou dotaci. Pan starosta požádal o podání informace přítomnou paní Lenku Borovičkovou., starostku TJ Sokol Zásmuky. Paní L. Borovičková vysvětlila, že řádný postup plnění a požadavků k dotaci je odborně zajištěn. Pokud by nastala situace, kdy by dotace nebyla v závěru přiznána, musel by situaci Sokol operativně řešit např. bankovní půjčkou.

Pan starosta dal po poskytnutí těchto informací hlasovat.

Hlasování: Kdo souhlasí v souladu se zák. 128/2000 Sb. § 85, písm.j) uzavřít smlouvu o poskytnutí bezúročné půjčky mezi městem Zásmuky, Komenského nám. 133, 281 44 Zásmuky, zastoupeném starostou Ing. Jiřím Pecharem a Tělovýchovnou jednotou Sokol Zásmuky, Sokolská 305, 281 44 Zásmuky, zastoupenou starostkou TJ Sokol paní Lenkou Borovičkovou ve výši 600 000,- Kč. Finanční prostředky pro poskytnutí půjčky budou uvolněny a převedeny z účtu FRB na běžný účet města, po splacení budou převedeny zpět na účet FRB:

Pro	12	proti	0	zdržel se	2
-----	----	-------	---	-----------	---

4. Rozpočtová opatření č. 3/2011

Další bod, který uvedl pan starosta byla úprava rozpočtu – rozpočtová opatření č. 3 / 2011, které bylo zastupitelstvu města předloženo včetně důvodové zprávy. Rozpočtové opatření je v souladu s ustanovením § 16 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů. Většina rozpočtových opatření se týká přesunu finančních prostředků mezi položkami, minusové položky ve výdajové části opatření znamenají úsporu rozpočtu. V současné době probíhá výstavba kanalizačního řadu a v rozpočtových opatření je uvedena I. platba na této akci a to v řádku č. 20, paragraf 2321 pol. 6121. Vzhledem k tomu, že do konce roku může dojít k výdajům, které nejsou rozpočtovány, je proto vhodné, aby zastupitelstvo povolilo radě města schvalovat rozpočtová opatření týkající se končícího roku, s následnou kontrolou a schválením ZM. V pravomoci zastupitelstva je pověřit radu obce provedením rozpočtových opatření - § 102, odst.2 zák. o obcích.

Rozpočtová opatření projednala rada města i Finanční výbor a doporučují je ZM ke schválení.

Členové ZM neměli k projednávanému bodu žádných dotazů nebo připomínek a proto dal pan starosta hlasovat.

Hlasování: Kdo schvaluje dle zák. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, § 16, rozpočtové opatření č. 3/2011 a v souladu se zák. 128/2000 Sb. o obcích, § 102, odst.2, pověřuje RM schválit rozpočtová opatření týkající se r. 2011 s tím, že budou předložena na nejbližším zasedání ZM ke kontrole a schválení:

Pro	14	proti	0	zdržel se	0
-----	----	-------	---	-----------	---

5. Investiční akce v roce 2012 a jejich finanční krytí

Pan starosta seznámil ZM s uvedeným bodem, který byl rozdělen do dvou částí:

a) Rozhodnutí o dofinancování investičních akcí a vypsání zakázk malého rozsahu

1. investiční akce – Splašková kanalizace Zásmuky

Financování :

Rozpočet celé akce:	39.401.527,-- Kč
Dotace OPŽP	- 24.483.124,-- Kč
Odpočet DPH	- 6.566.921,-- Kč
Dotace ze SFŽP	- 3.486.646,-- Kč

Zbývá dofinancovat	4.504.836,-- Kč
--------------------	-----------------

2. investiční akce – Modernizace místních komunikací ve městě Zásmuky

Celkový rozpočet projektu	11 459 000,00 Kč
dotace	8 307 775,-- Kč

Zbývá dofinancovat	3.151.225,-- Kč
--------------------	-----------------

Vzhledem k tomu, že pro příští rok se nepředpokládá navýšení daňových příjmů, běžné výdaje se budou chtít udržet na úrovni schváleného rozpočtu roku 2011, navrhuje rada města výše uvedené částky k dofinancování řešit prostřednictvím úvěru tak, aby nedošlo k úplnému vyčerpání finančních prostředků města v příštích letech.

Jedná se tedy o 2 akce, které by měly být dofinancovány prostřednictvím úvěru. Na první akci se předpokládá úvěr ve výši 4,5 mil Kč a na druhou akci úvěr ve výši 3 mil. Kč.

V současné době město splácí úvěr, který by měl být doplacen v 5/2014. Čerpání budoucích úvěrů se předpokládá od 2/2012 do 12/2012. Splátky by se měly uskutečňovat až od 6/2014, jednalo by se o úvěry dlouhodobé s dobou splácení 8-10 let.

Protože se jedná o zásadní rozhodnutí, ZM by mělo na dnešním jednání rozhodnout v souladu se zák. 128/2000 S., o obcích § 85, zda souhlasí s dofinancováním výše uvedených akcí prostřednictvím dvou úvěrů. K přijetí úvěrů bude nutné vypsat veřejné zakázku malého rozsahu na poskytovatele úvěrů. Rada města doporučuje, aby byly výzvy vypsané starostou města.

Vzhledem k tomu, že dotazy ze strany zastupitelů nebyly, dal pan starosta k bodu hlasovat.

Hlasování: Kdo souhlasí v souladu se zák. 128/2000 S., o obcích, § 85, aby dofinancování investičních akcí Splašková kanalizace – Zásmuky a Modernizace místních komunikací ve městě Zásmuky bylo uskutečněno prostřednictvím úvěrů. Vypsáním veřejných zakázek malého rozsahu pověřuje starostu města:

Pro 13 proti 0 zdržel se 1

b) Stanovení komise pro výběrové řízení

Dále pan starosta informoval ZM, že po uplynutí lhůty pro předkládání nabídek bude provedeno výběrové řízení. A aby výběrové řízení bylo průhledné a nezpochybnitelné doporučuje rada města, aby ZM stanovilo výběrovou komisi pro výběr vhodného poskytovatele úvěru nejméně 3 člennou. Alespoň její jeden člen by měl mít odbornost ve vztahu k požadovanému plnění a maximálně 1 člen RM. Přípustné je i přizvání nezávislé osoby pro hlas poradní.

Ještě před podáváním návrhů na členy komise upozornil pan starosta zastupitele na § 83, odst.2) zák. 128/2000 Sb.

Pan starosta se zeptal, zda má někdo k této záležitosti jiný návrh? Protože se nikdo k věci nevyjádřil, vyzval pan starosta k podání návrhů na členy komise.

Člen ZM pan Karel Novák navrhl pana Mgr. Josefa Krombholze.

Hlasování: Pro 13 proti 0 zdržel se 1

Dále pan Ing. Miroslav Pelikán navrhl pana Ing. Jana Tylka.

Hlasování: Pro 13 proti 0 zdržel se 1

Jako třetího člena navrhl pan starosta pana Jiřího Nováka.

Hlasování: Pro 13 proti 0 zdržel se 1

Pan starosta přistoupil k samotnému hlasování na stanovení komise pro výběrové řízení.

Hlasování: Kdo schvaluje stanovení výběrové komise pro výběrové řízení zakázek malého rozsahu na poskytovatele úvěrů k dofinancování investičních akcí Splašková kanalizace – Zásmuky a Modernizace komunikací ve městě Zásmuky ve složení- pan Mgr. Josef Krombholz, pan Ing. Jan Tylk, pan Jiří Novák:

Pro 12 proti 0 zdržel se 2

6. Vodné, stočné na rok 2012

Pan starosta seznámil členy zastupitelstva s kalkulací cen vodného a stočného pro rok 2012, předloženou firmou VODOS, s.r.o., Legerova 21, 280 02 Kolín.

Kalkulace ceny vodného zůstává beze změny, nárůst představuje pouze změna DPH.

U ceny stočného dochází k nárůstu o 5,16 Kč. Zvýšení ceny je způsobeno nárůstem spotřeby el. energie o cca 40% (z 270 000 na 370 000,- Kč) v důsledku začlenění čerpacích stanic do systému a změnou DPH. V této věci upozornil pan starosta na skutečnost, že vzhledem k dotačním podmínkám bude s firmou VODOS Kolín ke dni kolaudace právě probíhající akce „Zásmuky – splašková kanalizace“ ukončen smluvní vztah a provozování naší vodohospodářské infrastruktury se ujme firma vzešlá z výběrového řízení.

Předpokládaný termín je konec dubna příštího roku.

Pan Ing. Pelikán vznese výhrady k uvedeným ziskům firmy VODOS. Po krátké diskuzi dal pan starosta hlasovat.

Hlasování: Kdo schvaluje na základě kalkulace předložené firmou VODOS, s.r.o., Legerova 21, 280 02 Kolín , pro rok 2012 cenu vodného ve výši 43,25 Kč včetně DPH a cenu stočného ve výši 23,89 Kč vč. DPH:

Pro 14 proti 0 zdržel se 0

7. Odpady na rok 2012- smlouva NYKOS

Členové ZM obdrželi v materálech Dodatek č.1 ke smlouvě na zabezpečení odpadového hospodářství.

Pan starosta informoval, že firmě NYKOS se díky optimalizaci svozů podařilo udržet náklady na stejně výši a proto uvedený dodatek prodlužuje plnění smlouvy na rok 2012 beze změny cen.

Pan Ing. Pelikán uvedl, že by stálo za to, zeptat se na svoz odpadů jinde. Pan starosta odpověděl, že tato úvaha je výhledová, protože ceny stále rostou. Dále neměl nikdo žádných dotazů ani připomínek, proto dal pan starosta hlasovat.

Hlasování: Kdo souhlasí s Dodatkem č. 1 ke smlouvě na zabezpečení odpadového hospodářství s firmou NYKOS, Ždánice 71, 281 63 Kostelec nad Černými lesy, kdy uvedený dodatek prodlužuje plnění smlouvy na rok 2012 beze změny cen:

Pro 14 proti 0 zdržel se 0

8. Etický kodex zastupitele

Etický kodex zastupitele byl předložen panem Ing. Tylkem se žádostí o zařazení na bod jednání ZM dne 21.12.2011.

Pan starosta uvedl, že RM této žádosti vyhověla, ale doporučuje, aby byl dán časový prostor pro zastupitele se s tímto dokumentem seznámit, případně připomínkovat a navrhl projednat na příštím jednání ZM.

Protože zastupitelé s doporučením RM souhlasili a neměli jiných námitek, přistoupil pan starosta k hlasování.

Hlasování: Kdo souhlasí, aby návrh na Etický kodex zastupitele byl zařazen na další jednání ZM:

Pro 14 proti 0 zdržel se 0

9. Zpráva z jednání Kontrolního výboru

Pan starosta vyzval pana Jaroslava Píšu, předsedu Kontrolního výboru k přednesení zprávy KV.

Pan J. Píša předložil na jednání výsledek kontroly plnění usnesení ZM za rok 2011, která proběhla dne 19.12.2011.

Ke kontrole bylo předloženo celkem 6 usnesení ZM za rok 2011. Nebyly shledány zásadní nedostatky v plnění usnesení.

Pouze v usnesení ZM ze dne 15.11.2011 v bodě 11. písm. a) – c), které se týkají hlasování a zveřejňování dokumentů jsou formulace, které neposkytují srozumitelný a jednoznačný výklad. Jedná se o bod b) který byl již projednáván dne 29.3. 2011 a bylo na něj vydáno usnesení, bod c) ověřit, zda nejde o duplicitní zveřejňování dokumentů, bod a) prověřit možnost doplnit tento bod do jednacího řádu ZM, bod d) a e) možnost sloučení a jednoznačný výklad. Kontrolní výbor předkládá toto stanovisko a žádá po prověření, aby bylo opět projednáno na zasedání ZM.

Pan starosta poděkoval panu J. Píšovi za podanou zprávu a navrhl, aby byly připomínky KV prověřeny a o případné změně znění usnesení bylo rozhodnuto na nejbližším jednání ZM. Vše by mělo být připraveno tak, aby neodporovalo platné legislativě a zároveň, aby nebyly informace odepřeny občanům.

Ing. Jan Tylk žádal vysvětlení, o jaké konkrétní body se jedná. Do započaté diskuze se připojil pan Karel Novák st., člen KV. Po vzájemné debatě mezi zastupiteli a dalšími přítomnými, byl bod projednán s návrhem o zařazení na nejbližší jednání ZM.

Následně dal pan starosta hlasovat.

Hlasování: Kdo bere na vědomí zprávu z jednání Kontrolního výboru a souhlasí, aby připomínkané usnesení bylo projednáno a zařazeno na nejbližší jednání ZM:

Pro 14

proti 0

zdržel se 0

10. Diskuze

Pan starosta po projednání stanovených bodů ZM vyzval přítomné k diskuzi. Slova se ujal pan Milan Petr, člen ZM, s dotazem, kam se odváží vytěžená zemina z probíhají akce-splašková kanalizace. Pan starosta podal informaci, že se jedná o městem pronajatý pozemek a že po akci firma vše odvezete a uvede do původního stavu. Pravidelně probíhají na stavbě kontrolní dny, vše se zapisuje a je pod dozorem. Pan M. Petr upozornil, že se tam také odváží i jiné domovní odpady. Dále se pokračovalo v diskuzi na otevřené téma, které směřovalo také na otázky kolem areálu Hügli a jejich napojení na kanalizaci. Pan Ing. D. Veselý objasnil plány a řešení oddělené kanalizace v této lokalitě. Pan Ing. J. Tylk se k závěru diskuze vrátil k bodu č. 9, s žádostí o osobní účast na modifikaci bodů ze ZM 15.11. 2011. Pan starosta konstatoval, že tato účast bude umožněna.

11. Závěr

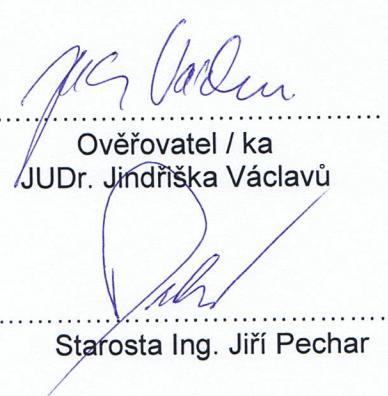
Pan starosta se dotázel, zda nemá někdo ještě něco do diskuze a vzhledem k tomu, že již nebyly žádných příspěvků, dal přečíst návrh usnesení.

Hlasování: Kdo schvaluje návrh usnesení z jednání zastupitelstva města Zásmuky, dne 21.prosince 2011:

Pro 14

proti 0

zdržel se 0


Ověřovatel / ka
JUDr. Jindřicha Václavů
Starosta Ing. Jiří Pechar


Ověřovatel / ka
Stanislava Oltová

Zásmuky, dne 21. prosince 2011, zapsala Jiřina Husová

